

2018年5月24日
イオン株式会社
イオンモール株式会社

プノンベン北部に最新のエンターテインメントモール誕生！ イオンのカンボジア2号店「イオンモール セン ソック シティ」 5月30日(水)9:00オープン 6月20日(水)オープンセレモニーを開催

イオン株式会社及びイオンモール株式会社は、5月30日(水)にカンボジア王国の2号店目となるショッピングモール「イオンモール セン ソック シティ」(以下、当モール)をオープン、6月20日(水)にオープンセレモニーを開催します。

当モールは、プノンベン中心部の北部、LYPグループが総合開発を進めている「Pong Peay City」内に位置しています。エリア内では、住宅、結婚式場、商業施設等の建設と計画が進捗しており、エリア周辺では、カンボジアのディベロッパー数社が高級住宅を含む居住施設の開発を進めている事から、今後益々発展が期待できるとともに、プノンベン中心部からも近く、集客が期待できる立地環境にあります。

イオンモール セン ソック シティ7つの特徴

- **緑豊かな環境**
環境テーマは「森」。市内有名カフェチェーン「ブラウンコーヒー」プロデュースによる「センソックシティガーデン」をはじめ、緑豊かな環境でお買い物を楽しむことはもちろん、寛ぎのひと時をお過ごしいただけます。
- **カンボジア最大のアミューズメントコンプレックス**
「ウォーターパーク」、「アクアリウム」、「室内遊園地」、「シネマ」、「ボーリング」、「コンサートホール」、「TVスタジオ」、「ゲームセンター」等を備え、カンボジア最大のアミューズメントコンプレックスを提案します。
- **行政機能が充実。より身近に、便利なサービスをご提供**
「パスポート発行センター」「IDカード発行センター」「運転免許更新所」等の行政機能を備えた利便性の高いサービスを提供します。
- **フィナンシャルゾーン**
お客様の様々なライフステージにおけるご相談を承る金融サービスとして、5つの銀行、14のATM、生命保険等を備えたフィナンシャルゾーンを備えます。
- **新たなライフスタイルの提案**
大人の趣味・ライフスタイルに対応し、「スイミングプールを有した会員制スポーツクラブ」「スポーツ用品」「家具」「釣り具」「ゴルフ」「音響機器」「本」「バイク」等の専門店を配置、新たなライフスタイルをご提案します。
- **魅力的なイベントスペース**
「多目的イベントホール」「フットサルコート」等を備え、各種イベント、結婚式、会合等、地域の方々の交流の場、思い出作りの場を提供します。
- **日本の最新技術を取り入れた、地球環境負荷低減への取り組み**
カンボジアの商業施設で初となるメガワットソーラー発電や、高効率空調システムなどを導入し、地球環境にやさしく、快適な室内環境を提供します。

<モールコンセプト>

もっと驚きを、 もっと喜びを、 もっと感動を

経済の発展が著しいカンボジア。

平均年齢24歳と若い国民は、働く喜びとともに、休日や余暇の過ごし方も発展段階にあります。

イオンモール セン ソック シティはそんなカンボジアの人々に

楽しい体験や空間を提供し、もっと“驚き”を増やしてまいります。

今までになかったサービスを提供し、もっと“喜び”を提供してまいります。

緑豊かな木々に囲まれた環境とともに、もっと“感動”を提案してまいります。



【イオンモール セン ソック シティ 概要】

- ・ モール名称 : イオンモール Sen Sok City
- ・ 所在地 : St.No1003, village Bayab, Sangkat Phnom Penh Thmey, Khan Sen Sok, Phnom Penh, Cambodia.
- ・ 電 話 : イオンモール Sen Sok City (+855) 23 911 888
イオンセンソックシティ店 (+855) 23 988 580 (本社)
- ・ H P アドレス : <http://www.aeonmall-sensokcity.com/>
- ・ 責 任 者 : イオンモール Sen Sok City ゼネラルマネージャー 瀬野 幸一郎 (セノ コウイチロウ)
イオンセンソックシティ店 店長 松原 孝和 (マツハラ タカズ)
- ・ 出店店舗数 : 核店舗 イオンセンソックシティ店 (総合スーパー)
サブ核店舗 Major Cineplex, Hang Meas TV
専門店数 209店舗
- ・ 敷地面積 : 約 100,000㎡
- ・ 延床面積 : 約 180,000㎡
- ・ 総賃貸面積 : 約 85,000㎡ (建物外含む)
- ・ 建物構造 : RC造 地上4階、立体駐車場 S造 地上6階
- ・ 駐車台数 : 約 2,300台
- ・ 駐輪台数 : 約 3,000台
- ・ 開店日 : 2018年 5月30日 (水) 9:00 オープン
- ・ 営業時間 : 専門店 9:00~22:00
レストラン 9:00~22:00
シネマ 9:00~24:00
イオンセンソックシティ店 9:00~22:00
※一部営業時間が異なる売り場がございます。
- ・ 休業日 : 年中無休
- ・ 従業員数 : ショッピングモール全体 約3,000名(イオンセンソックシティ店 約550名)
- ・ 基本商圏 : 10km圏 約 34万世帯 約 174万人

イオンモールがアセアンで運営する商業施設

国	モール名	オープン日	敷地面積	延床面積	総賃貸面積
インドネシア	イオンモール BSD CITY	2015年5月	100,000 m ²	177,000 m ²	77,000 m ²
	イオンモール ジャカルタ ガーデンシティ	2017年9月	85,000 m ²	165,000 m ²	63,000 m ²
	(仮称)イオンモール セントウルシティ	2019年度	78,000 m ²	180,000 m ²	71,000 m ²
	(仮称)イオンモール デルタマス	2022年以降	200,000 m ²	—	—
ベトナム	イオンモール タンフーセラドン	2014年1月	35,000 m ²	79,000 m ²	47,000 m ²
	イオンモール ビンタン	2016年7月	46,800 m ²	114,000 m ²	60,000 m ²
	イオンモール ビンズオンキャナリー	2014年11月	62,000 m ²	70,000 m ²	49,000 m ²
	イオンモール ロンビエン	2015年10月	96,000 m ²	120,000 m ²	72,000 m ²
	イオンモール ハドン	2019年度	95,000 m ²	—	—
	(仮称)イオンモール ハイフォン レ チャン	2020年度下期	98,000 m ²	150,000 m ²	74,000 m ²
カンボジア	イオンモール プノンペン	2014年6月	68,000 m ²	108,000 m ²	66,000 m ²
	イオンモール セン ソック シティ	2018年5月	100,000 m ²	180,000 m ²	85,000 m ²



【AEONMALL Sen Sok City 8つの「もっと」】

1. もっとファッションブル

高品質でよそ行きファッションを楽しむ **ARMANI EXCHANGE**、**Super Dry**、**NEW ERA** 等のインターナショナルブランドから、シンガポール発の人気ブランド **CHARLES & KEITH**、**Pedro**、手頃な価格でバラエティに富んだファッションを提案するマレーシアの **PADINI CONCEPT STORE**、**BRANDS OUTLET**、タイの Jaspal グループが展開する **CCOO**、**LYN**、**lyn around**、日本のカジュアルファッションを提案する **F-PORT TOKYO**、カンボジアで人気の **Love, Bonito**、**Lily** 等、カンボジアや日本を含むアジア各国の様々なファッションスタイルをお楽しみいただけます。



2. もっとエンジョイ

高さ13メートル、長さ121メートルの本格的なスライダーや流れるプールが楽しめる **Water Garden**、フライングパイレーツや空中回転ブランコ、フリーフォール等本格的な大型遊具が楽しめる室内遊園地 **FUN SQUARE**、イギリス発祥お祭りの屋台ゲームを楽しめる **Carnival Games** 等のアミューズメント施設。イオンモールをもっと楽しんでいただける施設を多数ご用意しました。



- ◆その他にもタイの **Major Cineplex** が IMAX シアターをカンボジア初導入。クラブボーリングが楽しめる **Blue-o** と併設してカンボジア最大級のシネマコンプレックスを導入します。



- ◆カンボジアの有力テレビ局である **Hang Meas TV** の収録スタジオを約 1,500㎡で導入。また、同じく Hang Meas TV が展開するエンターテインメントカフェレストランをスタジオと併設して導入します。

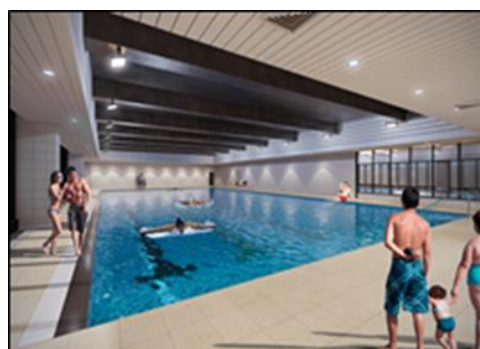


- ◆3F イオンホールは約 1,000㎡の面積を擁し各種イベント、結婚式、会合等、地域の方々の交流の場、思い出作りの場をご提供します。



3. もっとスポーツ

スポーツと共に過ごすライフスタイルを提案する、フランスの人気大型スポーツグッズ店 **DECATHLON** がカンボジアに初出店。日本からは、スイミングプールを併設した本格的なフィットネスセンター **GUNZE SPORTS** が出店。また、カンボジアで人気の高いフットサル場を導入。新しいスポーツ文化を発信してまいります。



4. もっとホビー

新たなライフスタイルの提案として1Fにホビーゾーンを導入。日本から **Boos Kinokuniya** がカンボジアに初出店するほか、釣り具店 **Tackle Berry** がゴルフ用品を併設しカンボジア初出店。そのほか、高品質な各種スピーカーを取りそろえる **JBL** や旅行用スーツケース店 **Samsonite** 等バラエティに富んだ店揃えで展開します。

また、タイ発の大型インテリアショップ **CHIC LIVING**(2018.9月オープン)もカンボジア初出店します。



5. もっと便利

週末もご利用いただける銀行として **ACLEDA Bank**、**SATHAPANA BANK**、**AEON SPECIALIZED BANK**、**Cambodia Post Bank**、**ABA Bank** の5銀行の支店を導入。また、更なる利便性をお届けする為、**Passport control**、**Driver's License Services Center**、**ID Card Center** の3つの公共サービスセンターも導入します。



6. もっとStudy

また、施設内で安心してご利用いただける教育施設として、インターナショナルスクールの **STANFORD American School**、音楽教室の **Symphony Music School**、バレエ教室やテコンドー教室の **ADVANCE LEARNING ACADEMY**、幼児期からの絵画教室 **global art** を導入します。

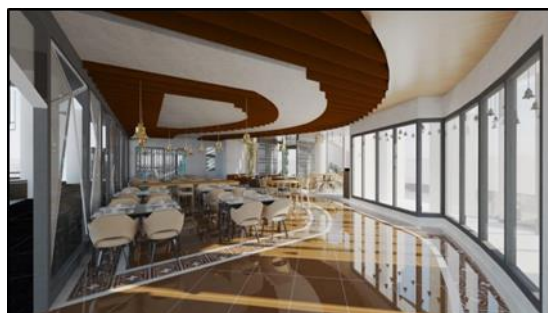


7. もっと美味しい

2F には大きな吹き抜けと共に様々な料理と楽しい時間をお過ごしいただける解放感に富んだレストランゾーンを導入。本格中華が楽しめる **CRYSTAL JADE** がカンボジアに初出店するほか、火鍋の **The Little Sheep Hot Pot**、タイで人気の **Bar BQ Plaza** や **on the table**、**S&P**、日本でも人気のしゃぶしゃぶと焼き肉の楽しめる **SHABURI&KINTAN BUFFET** が出店します。



◆塚田農場が展開する **Bijin Nabe**、3F と 4F にはビアレストラン **Urban Beer** や **Aurora Skybar** 等のお店を導入しています。

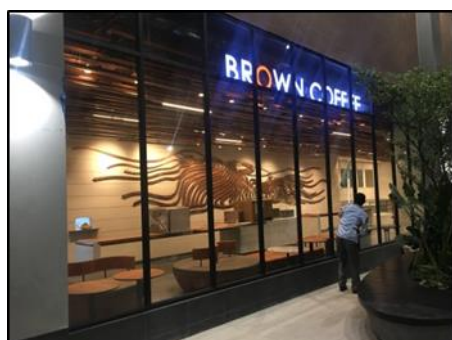


◆シンガポールからエンターテインメント型フードコートを提案する **food republic** が 2018 年度中にオープン予定です。



8. もっと憩う

環境テーマは「森」。市内有名カフェチェーン「**BROWN COFFEE**」プロデュースによる「**センソックシティガーデン**」において、地元で人気の **Puzzles**、モダンな内装でグロッサリーが楽しめる **jones the grocer** 等緑豊かな環境で寛ぎのひと時をお過ごしいただけます。



核店舗「イオン センソックシティ店」の特徴

「共働き家族の忙しい毎日へのサポートと週末の楽しいお買物体験」を提供

当店は、新たなライフスタイルを志向する20～30代のファミリー層をメインターゲットとし、「共働き家庭の忙しい毎日へのサポートと週末の楽しいお買物体験」を提供することをコンセプトに衣食住で地域の皆さまの暮らしをトータルサポートいたします。

【各フロアの特徴】

■グランドフロア（1階）～「美味しさ」・「健康と美」を追求するフロア～

- 日常生活に欠かせない生鮮食品・加工食品・日用消耗品など約22,000品目を豊富に品揃え
- 人気の日本食を中心にオープンキッチンでライブ感溢れる「デリカワールド」を展開
- 拡大する女性の美容需要に対応し、カンボジア最大級の品揃えのH&BCショップの配置
併設する薬局では薬剤師による薬の処方や無料血圧測定などのサービスを提供
- 整備や修理サービスなどのアフターサポートを充実させた自転車専門店を配置
- 花と緑に囲まれたゆとりある生活を提供するグリナリーとガーデニングコーナーの設置

<デリカコーナー>

カンボジア、日本食、中華、洋食メニューを主菜からデザートまで、惣菜約400品目を取り揃えます。世界各国のお惣菜、サラダ、デザートまで、お客さまの食卓を彩るメニューを幅広く提供し、選べる楽しさを実現します。

“日本食の大衆化”をコンセプトに気軽に日本食をお召し上がりいただけるよう、寿司、天ぷら、唐揚げ、おでん、コロッケ、お好み焼き、たこ焼き、焼き鳥、またスイーツとしては、たい焼き、どら焼きなどを提供します。なかでもカンボジアで大人気の寿司・刺身コーナーでは、握り寿司、巻き寿司を取り揃えて展開します。握り寿司ひとつから購入いただける個包装寿司や、生のネタを苦手とされるお客さまには、ロール寿司を丸ごとフライにしたフライドロール寿司、炙りサーモン寿司など、イオンならではのメニューを提供します。

そして、即食需要に対応し、ご家族連れや友人同士などで気楽に食事をお楽しみいただけるよう270席のイートインコーナーを設けております。



「日本食」*写真はイメージです。

<生鮮コーナー>

生鮮品では、産地から直接買い付けた「安全・安心」で、鮮度抜群の旬の商材を豊富に品揃えます。果物コーナーでは、旬の果物を世界各地から集め、お買い得価格にて提供します。食品売場正面には、1号店で好評の「Salad Bar」を拡大し、カット野菜、サラダ惣菜、カットフルーツ、ドライフルーツと品揃えを一層充実させて提供します。

鮮魚コーナーでは、カンボジアで人気のサーモンを異なる調理方法で提供する「サーモンワールド」を展開します。畜産コーナーでは、オーストラリアのタスマニア島の自社農場より空輸した「トップバリュ タスマニアビーフ」を展開します。また、急増する共働き世代のニーズにお応えするため、Ready-To-Cook(半調理食材)品を豊富に品揃えします。

<トップバリュコーナー>

日本から輸入した「トップバリュ」約1,200品目のほか、タイやマレーシアで開発されたトップバリュを品揃えし、多様な需要にお応えするトップバリュ・ストリートを展開します。また、日本産商品を更に拡大し、常温・冷蔵・冷凍商品の3温度帯での品揃えを実現すると共に、お値打ち価格で提供いたします。



「トップバリュ」*写真はイメージです

<Health&Beauty Care コーナー>

1号店でも大変好評をいただいている健康・美容関連商品を拡充させます。コスメティックブランドを集合展開するほか、カウンセリング対応による接客サービスを強化します。

日差しの強いカンボジアでは、女性のスキンケアに対するニーズが年々高まっていることから、スキンケア商品の充実を図ります。また、健康需要にお応えする栄養補助食品や機能性食品を豊富に展開するとともに、皆さまの日々の健康維持管理にお役立ていただけるよう店内調剤薬局を併設します。カンボジア産のオイルや自然にこだわったオリジナル・ビューティーケア商品を使用したリラックス体験コーナーも用意します。リラックス体験に使用したビューティグッズは、その場で購入可能でご自宅でリフレッシュするのにオススメです。



「ビューティールーム」*写真はイメージです

<サイクルショップ>

カンボジア初の本格的サイクルショップを新設いたします。トップバリュをはじめとした日本品質の自転車を中心に、200種類の自転車を品揃えいたします。キッズサイクル、スポーツサイクル、シティサイクルを総合的に取り扱い、家族のサイクリング・ライフをサポートします。

また、メンテナンス・トレーニングを受けた専門スタッフが常駐し、修理・点検サービスを即時、提供いたします。

<グリーンショップ>

正面駐車場に面したロケーションを生かし、屋外売場を展開。1号店でも好調な、多肉植物、観葉植物をさらに拡大して品揃えをすると共に、苗花、野菜苗を新たに品揃えいたします。また、SMゾーン内には温室をイメージしたフレッシュフラワーの売場も展開。アーティフィシャルフラワーとともに花のある暮らしをご提案いたします。

■ 1stフロア（2階）～日々の生活を彩る衣料品・住居余暇用品フロア～

- レディース・メンズのトレンドファッションを取り揃え、キッズ・ベビーは新規海外ブランドを導入
- ベディング用品やインテリアなどのホームファッション商品では、プノンペン最大級の品揃えを実現
- 産前・産後の妊婦への品揃え拡充、育児セミナー等でサポート。出産・お祝い事へのギフト需要へのご提案

<レディースファッションコーナー>

『カラフル』をコンセプトに、色鮮やかなアイテムを品揃えします。トレンドアイテムも数多く取り揃え、お客さまにわかりやすくコーディネート提案をします。1号店で人気だったファッション雑貨エリアも更に拡大し、カンボジア最大級のラインアップ展開をします。また、ELLE、Versus、Calvin Kleinを初出店します。



「レディース」*写真はイメージです

<メンズファッションコーナー>

メンズコーナーではスポーティな雑貨の品揃えを拡大し、コーディネートの幅を広げます。また、カンボジア人気ブランドファッション『ESQUISSE MENS』を2号店にて初出店します。

<ベビー・キッズ用品コーナー>

ベビー用品、キッズ・ベビーファッション、インナー、雑貨、玩具を豊富に品揃えします。新海外ブランドとして、カラフルでかわいい商品として隣国タイで人気のベビーブランド『Bee Bee』をカンボジア初出店します。

また、1号店で大人気の乳幼児のママやパパを対象にした子育てセミナーを一層充実させ、食を通じた健全な育児のお手伝いをしていきます。



「ベビーフェア」*写真はイメージです

<ホームファッション・ZAKKAコーナー>

ベディング用品、インテリア、ZAKKAなどのホームファッション商品をプノンペン最大級の売場で品揃えし、くつろぎのある生活をサポートします。トップバリュホームコーディを中心としたトータルコーディネートを楽しんで頂けるよう品揃えし、また、プノンペン市内に多い高層マンションにおける収納の悩みを解決するストレージ用品の品揃えを拡充いたします。さらに、2号店で新規導入のZAKKAコーナーでは若い女性に人気のかわいい感性の商品を多数提供します。

トップバリュについては日本開発商品、アセアン開発商品を総合的に品揃えいたします。また、トップバリュオーガニックコットンを使用した商品も多数品揃えし、コーナー展開します。

<文房具コーナー>

日本基準の高品質な文具を約1,500種類品揃えします。
また、ラッピングカウンターを併設し、日本製のラッピング用紙やリボン等、贈り物を彩る多数な品揃えを提供し、カンボジアの多様なギフト需要にお応えします。



「文房具コーナー」*写真はイメージです

<家電製品コーナー>

白物家電を「調理家電」「家事家電」と使用用途に分けて展開。家庭用調理家電の実演コーナーを設置し、機能や使い方を丁寧に説明しながら販売します。また、スマートフォンやタブレットなどを取り揃えたマルチメディアコーナーや、日本ブランドを中心としたオーディオビジュアル家電を豊富に展開します。

■ サービスについて ～安心してお買物を楽しめるサービスの充実～

- 大型家具・家電ご自宅への配送・設置のサービス
- ラッピングカウンターにてバリエーション豊富な包装・飾り付けサービス
- キッズカウンターでの刺繍・名入れサービス（有料）
- 衣料品のお直しサービス
- ベビールームの設置
- お荷物一時預り所の設置
- イオンスペシャルイザドバンクによる分割払いサービスやイオンカードの発行、電子マネー「イオンウォレット」のご利用
- お買い物毎にポイントが貯まるイオンポイントカードの発行
- ギフト商品券の提供

■ 環境・社会貢献活動

毎月11日の「イオン・デー」に「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」を実施（店頭の専用ボックスに投函されたお買物レシートの1%相当の品物を、イオンが地域のボランティア団体に寄贈する取り組み）

【イオン センソックシティ店の概要】

店舗名称：AEON Sen Sok City Store（イオン センソックシティ店）

営業時間：9：00～22：00

電話番号：+855 (0)23 988 580（本社）

休日：年中無休

面積：売場面積約14,500㎡

後方面積：約4,500㎡

合計：約19,000㎡

イオン店長：松原 孝和

従業員数：約550名

■ 取り組みの具体例

1. 安全・安心の取り組み

- ・ お子さま等が身を乗り出しての転落や墜落を防ぐために、モール吹抜けの手すりの高さを通常より高い各階1.4m（一部1.8m）に設定しています。また、万が一破損した場合の飛散を防ぐため、ガラスは粉砕しないものを採用しています。
- ・ 電力事情が不安定な当地の状況をふまえ、二回線受電方式を導入しています。万が一、電力会社からの主電源に停電が発生した場合にも、速やかに他の変電所配線に切り替えるシステムで、停電のリスクを軽減しています。また、両電源線が停電するような場合にも、施設内の非常用発電設備により防犯及び防災設備は正常に稼働し続けます。
- ・ 当モール敷地内に警察官が常駐する「KOBAN」を設け、地元警察のご協力により、館内の防犯監視や、民間警備員では対応できない犯罪及び迷惑行為等の対応も速やかに行われます。
- ・ 館内を始め、各駐車場にも多くの防犯カメラが設置され、係員による24時間監視にて、リアルタイムでの正確な情報収集と、警察や消防機関との迅速な連絡及び連携を行います。
- ・ 24時間体制での警備員巡回による直接監視、及び、機械警備センサー、火災感知器などによる遠隔監視にて、人的及び機械的に防災・防犯機能を強化しています。
- ・ 自動消火設備のスプリンクラーを自主設置したことで、火災が延焼した場合においても、自動的に消火が行われ、被害を最小限に留めます。
- ・ 万が一の火災への対応として、速やかな初期消火、けが人の救出救護、お客さまの避難誘導を適切に行うことを目的に、専門店を含めた全従業員による「イオンモール自衛消防隊」を編成しました。また、毎月実施する防災機能訓練等を通してスキルの向上を図り、昼夜を問わずに組織的で迅速な消火活動を目指します。
- ・ 多くのお客さまで賑わう週末や祝日には、イオンモール内に救急車を配車し、突然に発生する傷病者へのファーストエイド、AEDを使用した心肺蘇生、及び、病院への速やかな搬送を行います。
- ・ 24時間体制で施設員が常駐することで、エスカレーター、エレベーター、その他の安全装置などの突発的な不具合に対して迅速に初期対応を行い、二次被害を最小限に防止します。
- ・ 営業中は巡回インフォメーションを館内に配置し、お客さまへの各種ご案内や、迷子等をサポートします。
- ・ 館内の空気環境測定(湿度、温度、風速、粉塵、二酸化炭素など)を日本と同様に行い、安全な空気環境の維持に努めます。

- ・水道水の雑菌の繁殖を防止するための残留塩素管理や、水槽の清掃及び水質検査を日本のビル管理基準に準じて定期的に行い、安全な水道水の確保に努めます。
- ・飲食店においては、イオンモール独自の食品衛生管理基準(ペストコントロール含む)による管理を徹底し、安全な衛生環境を維持するとともに、食中毒などを防止します。
- ・バイク駐車場には、出庫時に運転手の顔、及び、車番を確認する先進的なバイク盗難防止システム、監視カメラを設置し、お客さまが安心して駐車できる場所を提供します。

環境保全・社会貢献活動への取り組み

当モールは、イオンが2012年9月に策定した「イオンのecoプロジェクト」に基づき、使用エネルギーの削減や効率的な活用を実現するとともに、地域の生活を守るインフラの一翼を担う機能を導入し、“人と環境に配慮したモール”の実現に取り組んでいます。

環境保全の取り組みとして、1MW級太陽光発電設備と高効率チラーを導入することで、大型ショッピングモールの電力消費量を大幅に削減する取り組みを行っていきます。また、照明やサインのLEDの採用など、さまざまな環境配慮対策を実施し、CO₂削減を行っていきます。

【イオンのecoプロジェクトについて】

イオンは2012年9月、節電、省エネに対する社会的ニーズの高まりなどへの対応に向け、2020年度までの環境目標を定めた「イオンのecoプロジェクト」を策定しました。本プロジェクトは、「へらそう」「つくろう」「まもろう」の3つの「作戦」を中心に推進するものです。



■ 取り組みの具体例

1. 環境及び省エネルギー関連の取り組み

<JCM設備補助事業実施：1メガワットソーラー発電と高効率チラーの導入>

屋上に約1MKWの「太陽光発電設備」と、「高効率チラー」を設置し、年間約1,564トンのCO₂削減を目指します。当モールの太陽光発電設備は高効率チラーと組み合わせ、日本の環境省の平成28年度JCM（二国間クレジット制度）設備補助事業にも採択されており、日本のCO₂削減目標の達成に貢献します。また、今後さらなる経済成長が見込まれるカンボジアの皆さまに向けて、環境負荷低減の必要性について当モールから積極的に情報発信を行ってまいります。



<LED 器具の積極採用と照明制御システム>

館内共用部及び外部照明、外部サインに至るまで、LED 器具を 100%採用しています。また、人感センサーや調光制御システムの導入により消費電力の削減、CO₂排出抑制に努めます。

<空調関連の制御>

エネルギー効率が高い「高効率チラー」や館内の CO₂ 濃度に応じて、外気量を制御する最先端システムを導入。また、これらの省エネルギーシステムは「BEMS」によって、最適にコントロールされ、環境性に優れ快適な室内環境を提供します。

※BEMS：ビルエネルギー管理システム

<節水型衛生器具の採用>

節水型便器を採用することで、洗浄水の量を抑制しています。

<その他の環境配慮への取り組み>

施設から出る生ごみ、缶、ペットボトル等の廃棄物を可能な限りリサイクル、リユースすることで環境負荷低減に努めます。

<植栽計画>

館内、館外全体に緑溢れる空間を演出しています。外部では「イオン ふるさとの森づくり」植樹に加えて、敷地全域に大規模な植栽を配置し、自然との調和と環境配慮に努めています。

＜「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭＞

イオンでは、ショッピングモール開設時に、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動の一環として、施設の敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催しています。当モールでは、2018年4月7日（土）に、「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催し、カンボジアに自生する樹木を中心とした苗木を含む19種、約12,000本を地域にお住まいの方々約2,000名と共に植樹しました。



2.地域調和の取り組み・環境デザイン

＜緑豊かな環境＞

環境テーマは「森」。市内有名カフェチェーン「ブラウンカフェ」プロデュースによる「センソックシティガーデン」をはじめ、緑豊かな環境でお買い物を楽しむことはもちろん、寛ぎのひと時をお過ごしいただけます。



＜館内デザイン＞

館内環境に街灯や植栽を設置することにより、誰もが気軽に立ち寄れる木漏れ日溢れる新しい Park Street を提供します。



<魅力的なイベントスペース>

「多目的イベントホール」「フットサルコート」等を備え、各種イベント、結婚式、会合等、地域の方々の交流の場、思い出作りの場を提供します。



<充実した駐車場スペース>

敷地内に「駐車場」約2,300台「バイク駐輪場」約3,000台を完備し、地域の方々にとって利便性が高い駐車場スペースをご提供します。



進化するユニバーサルデザイン

イオンのショッピングモールの基本は、年齢、性別に関係なく皆さまに便利さを感じていただけることです。全てのお客さまにご満足いただき、楽しんでお過ごしいただける快適さの演出を追求しています。

また、私たちはショッピングモールが単にモノやサービスを提供するだけの場ではなく、コミュニティ拠点として、地域に望まれ、そこにくらす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、訪れる全ての人々が快適にショッピングを楽しめる環境づくりが重要だと考えています。

「人と環境に配慮したショッピングモール」を目指し、2005年に大型商業施設としては初めて本格的にユニバーサルデザインを導入して以来、独自の「ユニバーサルデザインガイドライン」を設けるなど、積極的に研究を重ねています。

■ 取り組みの具体例

1. お客さまを目的地までスムーズに誘導します

<誘導サイン>

色・サイズ・表現方法などについて、年齢・性別・国籍・障がいの有無に関わらず全てのお客さまが利用しやすいよう、各法令遵守はもちろん、独自に改良を重ねて、より見やすく、より分かりやすく進化させています。お客さまが駐輪・駐車された場所が認識しやすいよう、駐輪・駐車場をゾーン毎に色分けし、ゾーン標識サインを設置しています。



<インフォメーションカウンターの設置>

広いモール内でお客さまを目的の場所へスムーズにご案内できるよう、ファーストフロア中央部にスタッフ常駐の多機能なインフォメーションカウンターを設置し、施設案内はもちろん、迷子や落とし物、車いすや新生児からご利用いただけるベビーカーの貸し出しなど、お客様の様々な要望に対応します。



<インターフォンの設置>

お体の不自由な方専用駐車場の近くに直接にインフォメーションカウンターに繋がるインターフォンを設置しています。

2. 誰もが安心してご利用いただける、居心地のよい空間をご提供します。

<みんなのトイレ・キッズトイレ・ファミリートイレ>

「みんなのトイレ」を全館で8箇所設置しています。また、お子さまに合わせたサイズの便器、手洗いなどを設置したお子さま専用の「キッズトイレ」を3箇所、ご家族が入れる大きめのサイズの「ファミリートイレ」を3箇所設置しています。

<ベビールーム・キッズスペース>

授乳室を設けたベビーコーナー（赤ちゃん休憩室）を設置しています（合計 3 箇所）。

<AED の設置>

インフォメーションカウンターと防災センターに AED（自動体外式除細動器）を設置します。また、訓練を受けた従業員を配置し、いつでも AED が必要な方のサポートが出来る体制をとっています。

<ベンチ>

館内各所には、ゆっくりとお休みいただけるよう休憩スペース（ベンチ等）を設置するほか、各フロアにカフェ店舗を導入し、ショッピング途中で休憩場所としてご利用いただけます。また、休憩スペースの周りには植栽を配置し、居心地がよく、安らげる空間をご提供します。

<パウダールーム>

お洒落をより楽しめるよう、女子トイレにはパウダーコーナーを設置しています。

<バリアフリー>

ご高齢者の方やお体の不自由な方など、全てのお客さまに安心して過ごしていただけるよう、施設内は段差を取り除き、バリアフリーとしています。

<車椅子、キャラクルカートの貸し出し>

お体の不自由な方やご高齢者の方などが安心して館内をお楽しみいただけるよう、インフォメーションカウンターで車椅子の貸し出しを行います。また、小さなお子さま向けにキャラクルカートを導入します。さらに乳幼児をお連れのお客さまにもご負担なくショッピングを楽しんでいただけるよう、新生児からご利用いただけるベビーカーの貸し出しも行います。

<駐車場計画>

主要な移動手段がバイクである現地事情を鑑み、また雨や晴天時の直射日光を遮るため、平面駐車場には屋根付き駐輪場を約3,000台、立駐を含めた駐車場を約2,300台分設けています。

<お体の不自由な方専用駐車場の設置>

お体の不自由な方専用駐車場を9台設置します。駐車幅を通常より広くすることで楽に駐車を可能としています。

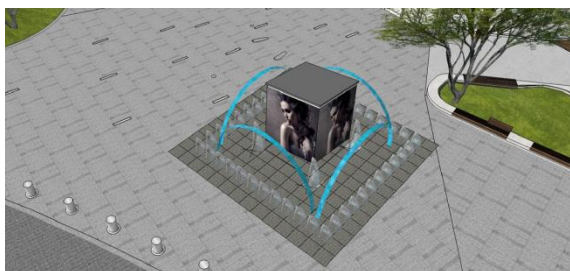


<無料 WiFi>

館内には「無料 WiFi」を導入、モバイル需要にも対応しています。

<デジタルサイネージ>

グランドフロアのエントランス、各イベントスペース及びレストランフロア計6カ所に大型LEDビジョンと、モール共用通路に24台のデジタルサイネージを設置します。そのうち9台にはタッチパネル式フロアガイドを採用し、お好きな専門店や飲食店、トイレなど行きたい場所の位置検索に加え、各種イベント情報など、多様な情報に触れていただけます。



【イオンモール セン ソック シティ 専門店一覧】

カンボジア初出店：43店舗、イオンモールカンボジア初出店：90店

※店名・業態および本資料については、5月24日現在のため変更になる場合がございます。

Grand Floor					
	店名	業種	カンボジア 初出店	イオンモール カンボジア 初出店	国/エリア
1	Aeon Department Store	総合スーパーマーケット			日本
2	food republic	フードコート	○	○	シンガポール
3	DECATHLON	スポーツ用品	○	○	フランス
4	LOCK & LOCK	生活雑貨			韓国
5	CHIC LIVING	家具、生活雑貨	○	○	タイ
6	BEE CHENG HIANG	ビーフジャーキー			シンガポール
7	SWENSEN'S	アイスクリーム			アメリカ
8	Kyoto milk tea	ドリンク			カンボジア
9	Krispy Kreme Doughnuts	ドーナッツ			アメリカ
10	ERIC KAYSER	ベーカリー			フランス
11	Timberland	靴、鞆			アメリカ
12	Jelly bunny	靴			タイ
13	OWNDAYS	眼鏡			日本
14	CPS CHAPS	ファッション	○	○	タイ
15	mo	ファッション			スペイン
16	Pedro	靴、鞆			シンガポール
17	ARMANI EXCHANGE	ファッション			アメリカ
18	Super Dry	ファッション	○	○	イギリス
19	Seatel	通信		○	カンボジア
20	Smart	通信		○	カンボジア
21	TROLLBEADS	アクセサリ			デンマーク
22	Bering	アクセサリ			デンマーク
23	ACLEDA Bank	A T M			カンボジア
24	SATHAPANA BANK	A T M		○	カンボジア
25	ABA BANK	A T M		○	カンボジア
26	Cambodia Post Bank	A T M		○	カンボジア
27	I clean	クリーニング			日本
28	EMS	宅配サービス			カンボジア
29	THE G-RISE	写真スタジオ			カンボジア

30	FRIGHT BOOKING CENTRE	旅行代理店			カンボジア
31	CCOO	ファッション			タイ
32	UNDER ARMOUR	ファッション	○	○	アメリカ
33	adidas	ファッション			ドイツ
34	adidas NEO	ファッション			ドイツ
35	GIORDANO	ファッション			香港
36	Nike	ファッション		○	アメリカ
37	PUMA	ファッション			ドイツ
38	GUNZE SPORTS	フィットネスセンター		○	日本
39	PADINI CONCEPT STORE	ファッション			マレーシア
40	PLUS NINE	靴、鞆			タイ
41	Targus	鞆	○	○	アメリカ
42	havaianas	サンダル			ブラジル
43	crocs	サンダル			アメリカ
44	DAPPER	ファッション			タイ
45	G2000	ファッション			香港
46	LYN	靴、鞆			タイ
47	As-me ESTELLE Japan	ジュエリー			日本
48	ALDO	靴、鞆	○	○	カナダ
49	lyn around	靴、鞆			タイ
50	L'OCCITANE	コスメティック			フランス
51	HAUTE RACK	ファッション	○	○	アメリカ
52	BROWN COFFEE	カフェ			カンボジア
53	Puzzles	カフェ、バー		○	カンボジア
54	BIRKENSTOCK	靴	○	○	ドイツ
55	SAN FRANCISCO CAFFE	カフェ		○	アメリカ
56	PANDORA	ジュエリー			デンマーク
57	swatch	時計			スイス
58	BONIA	靴、鞆			シンガポール
59	CHARLES & KEITH	靴、鞆			シンガポール
60	Levi's	ファッション			アメリカ
61	NEW ERA	帽子	○	○	アメリカ
62	STARBUCKS	カフェ			アメリカ
63	Keds	靴	○	○	アメリカ
64	TOUS les JOURS	ベーカリー			韓国
65	Bread Talk	ベーカリー			シンガポール
66	The Little Fairy	フラワーショップ			カンボジア
67	jones the grocer	カフェ	○	○	オーストラリア

68	B-Quick	カーサービス			タイ
69	Water Garden	アミューズメント	○	○	日本
70	Carnival Games	アミューズメント			イギリス
71	vnc	靴、鞆			マレーシア

1st Floor					
	店名	業種	カンボジア 初出店	イオンモール カンボジア 初出店	国/エリア
72	Fancy Nails and Salon	ネイルサービス			カンボジア
73	THE SENSE SPA	スパ、マッサージ	○	○	カンボジア
74	ORIENTAL PRINCESS	コスメティック			タイ
75	cute press	コスメティック			タイ
76	TONY MOLY	コスメティック			韓国
77	THE FACESHOP	コスメティック			韓国
78	iPANEMA	サンダル	○	○	ブラジル
79	HELEN	アクセサリ			シンガポール
80	L'zzie	ファッション		○	シンガポール
81	ELIZA LITZ	ファッション		○	シンガポール
82	Mds	ファッション			シンガポール
83	F-PORT TOKYO	ファッション			日本
84	ROOMCHANG	歯医者		○	カンボジア
85	TIME STATION NEO JAPAN	時計			日本
86	OSMOSE	ファッション	○	○	シンガポール
87	Lily	ファッション			香港
88	Oxygen	ファッション	○	○	フィリピン
89	SKECHERS	靴		○	アメリカ
90	Samsonite	旅行鞆		○	アメリカ
91	Tackle Berry	釣り具	○	○	日本
92	JBL	スピーカー			アメリカ
93	REMAX	モバイルグッズ		○	アメリカ
94	T-SHOP	モバイルグッズ		○	カンボジア
95	GPX	バイクグッズ		○	カンボジア
96	ione	モバイルグッズ		○	カンボジア
97	Books Kinokuniya	本屋	○	○	日本
98	nojima	家電			日本
99	Toys & Me	玩具			カンボジア
100	Café Amazon	カフェ			タイ
101	Sanrio	キャラクター雑貨			日本

102	Fantasea	水族館	○	○	カンボジア
103	ROLL ROLL ICE CREAM	アイスクリーム	○	○	日本
104	Kidzooona	アミューズメント			日本
105	DAISO JAPAN	均一ショップ			日本
106	PINK PVSSY	ファンシー雑貨			タイ
107	BRANDS OUTLET	ファッション	○	○	マレーシア
108	BENJAMIN BARKER	ファッション	○	○	アメリカ
109	Love, Bonito	ファッション			シンガポール
110	SEGAFREDO	カフェ		○	イタリア
111	Chatea De Sable	子供服			シンガポール
112	HanG Ten	ファッション	○	○	アメリカ
113	PAZZION	靴、鞆		○	シンガポール
114	ice watch	時計			ベルギー
115	PENSHOPPE	ファッション			フィリピン
116	iBC	ステーションナリー			カンボジア
117	AKEMI UCHI	寝具			マレーシア
118	Mi-A	均一ショップ			日本
119	u carepharma	ドラッグストア			カンボジア
120	YVES ROCHER	コスメティック			フランス
121	Tulip Salon	ヘアサロン		○	カンボジア
122	inori	ジュエリー	○	○	アメリカ
123	fipper	サンダル			マレーシア
124	Better U	カフェ	○	○	ベトナム
125	7 Street	ファッション	○	○	カンボジア
126	Sprayway	パーティーグッズ			カンボジア

2nd Floor

	店名	業種	カンボジア 初出店	イオンモール カンボジア 初出店	国/エリア
127	HM Studio	T Vスタジオ			カンボジア
128	HM Restaurant	カフェ、レストラン	○	○	カンボジア
129	DREAM GAMES	アミューズメント			日本
130	kimmo Korean 7Levels Spicy Noodle	韓国料理	○	○	韓国
131	CHEY CHUM NAIS	サンドウィッチ		○	カンボジア
132	S&P	タイ料理			タイ
133	GENKI SUSHI	回転ずし		○	日本
134	THE LITTLE SHEEP HOT POT	中華鍋		○	中国

135	Xin Xin SINGAPORE RESTAURANT	シンガポール料理	○	○	シンガポール
136	SHABURI & KINTAN BUFFET	しゃぶしゃぶ、焼き肉			日本
137	CRYSTAL JADE	中華	○	○	シンガポール
138	Red Crab	シーフードレストラン	○	○	カンボジア
139	Blue-o & Major Cineplex	シネマコンプレックス、 ボーリング			タイ
140	Potato Corner	フライドポテト			タイ
141	COLDSTONE	アイスクリーム			アメリカ
142	aqua s	アイスクリーム			オーストラリア
143	THE ATH COFFEE	カフェ		○	カンボジア
144	Shabu Shabu	回転しゃぶしゃぶ			カンボジア
145	Bar BQ Plaza	焼き鍋			タイ
146	SEORAE	韓国料理	○	○	韓国
147	uy kuyteav	クメール料理			カンボジア
148	grobal art	児童教室		○	マレーシア
149	STANFORD American School	児童教室		○	アメリカ
150	Symphony(Music School)	児童教室		○	シンガポール
151	ADVANCE LEARNING ACADEMY	児童教室		○	カンボジア
152	YI SANG	中華		○	カンボジア
153	Bon Chon Chicken	韓国料理			韓国
154	BURGER KING	ファストフード			アメリカ
155	LOTTERIA	ファストフード			韓国
156	Carl's Jr	ファストフード		○	アメリカ
157	Domino's Pizza	ピザ			アメリカ
158	Khmer & Thai	クメール、タイ料理		○	カンボジア
159	PARK café	カフェ		○	カンボジア
160	KOI Tea	カフェ			台湾
161	PEZZO	ピザ	○	○	シンガポール
162	LOONEY TUNES	キャラクターカフェ	○	○	アメリカ
163	DQ	アイスクリーム			アメリカ
164	Urban Beer	ビアレストラン		○	カンボジア
165	The PIZZA Company	ピザ			タイ
166	Nature Thai Bistro	タイ料理		○	タイ
167	AJISEN Ramen	ラーメン		○	日本
168	on the table	カフェ	○	○	タイ
169	The MING ROOM	中華			シンガポール
170	De Boat	クメール料理		○	タイ
171	Ringer Hut	ちゃんぽん			日本

172	TAGA UDON	うどん	○	○	日本
173	Chatime	カフェ			台湾
174	coffee Today	カフェ		○	タイ
175	Bijin Nabe	鍋	○	○	日本
176	Pepper Lunch	鉄板料理			日本
177	MASTER SUKI SOUP	鍋			カンボジア
178	SATHAPANA BANK	銀行		○	カンボジア
179	AEON SPECIALIZED BANK	銀行			日本
180	ATM ANZ	A T M			オーストラリア
181	ATM CAMP	A T M			カンボジア
182	ATM CANADIA	A T M			中国
183	ATM CIMB	A T M			マレーシア
184	ATM FTB	A T M			カンボジア
185	ATM BANK OF CHINA	A T M			中国
186	ATM BRED BANK	A T M			フランス
187	ATM Phillip Bank	A T M			シンガポール
188	ATM RHB	A T M			マレーシア
189	ATM PPCB	A T M			カンボジア
190	Cambodia Post Bank	銀行		○	カンボジア
191	Driver's License Services Center	行政サービス			カンボジア
192	ACLEDA Bank	銀行			カンボジア
193	ABA BANK	銀行		○	カンボジア
194	ID Card Center	行政サービス	○	○	カンボジア
195	The asian kitchen	アジア料理			シンガポール
196	BLACK CANYON	タイ料理			タイ
197	TUBE CAFÉ	カフェ		○	カンボジア
198	Auntie Anne's	プレッツェル		○	アメリカ
199	Look Chin Jung & Chapayom	揚げ料理	○	○	カンボジア
200	AEON LOUNGE	ラウンジ			日本
201	OLD TOWN WHITE COFFEE	カフェ	○	○	マレーシア
202	AIA	保険カウンター		○	中国
203	TRAIN WORLD	アミューズメント			日本

3rd Floor

	店名	業種	カンボジア 初出店	イオンモール カンボジア 初出店	国/エリア
204	FUN SQUARE	アミューズメント	○	○	日本
205	KIDS PARK	アミューズメント			カンボジア
206	SUSHI TEI	寿司		○	シンガポール
207	Aurora Skybar	バー		○	カンボジア
208	Passport Control	行政サービス		○	カンボジア
209	MONUMENT TOYS	玩具			カンボジア

<広域地図>



Street 1003, Phum Bayab, Sangkat Phnom Penh Thmey,
Khan Sen Sok, Phnom Penh, Cambodia