

## テラモーターズ、駐車場 DX の「いえらぶパーク」と業務提携 EV 充電インフラの普及促進と駐車場の価値向上を目指す

Terra Motors 株式会社（本社：東京都港区、以下テラモーターズ）は、株式会社いえらぶ GROUP（本社：東京都新宿区、以下いえらぶ GROUP）のグループ会社である株式会社いえらぶパーク（本社：東京都新宿区、以下いえらぶパーク）と業務提携したことをお知らせいたします。



### ■ 提携の背景

テラモーターズは、2022年4月に既設マンションに無料で導入可能なEV充電インフラ「Terra Charge」事業をスタートしました。以降300件超の大手財閥系管理会社様や管理組合様など全国に広がる顧客層より、問い合わせが殺到する状況となりました。その中には、空き駐車場についての相談も多く、空き駐車場の活用・駐車場収入回復の施策としても注目を集めています。

いえらぶパークは、駐車場業界全体の課題解決を目指し、いえらぶ GROUP が持つ業務支援システム・賃貸保証サービス・CX（顧客視点）体制のノウハウと、パークリアルティが提供する駐車場の運営管理に特化した管理システムを掛け合わせることで、新たなDXソリューションの開発・提供を進めています。駐車場検索ポータルサイト「いえらぶ Park」にてEV充電スポットの情報提供を開始すると同時に、設置要望の受付を開始します。

両社は、駐車場に関する課題解決に取り組む企業として事業シナジーを生み、駐車場の価値向上・駐車場利用者の利便性向上を目指し、両社の事業発展を加速させていきます。



## ■展開

相互の顧客紹介によって、両社のサービス提供の価値向上による駐車場利用者の CS/CX 向上を実現します。EV ユーザーは EV 充電設備を利用できる駐車場探しが容易になり、駐車場の集客力の向上にもつながります。そして、集客力の向上は駐車場管理会社の駐車場収入の向上につながります。

## ■株式会社いえらぶパーク 概要

設立：2021 年 11 月

代表者：川口真弘

コーポレートサイト：<https://ielove-park.jp/>

月極駐車場ポータル「いえらぶ Park」：<https://ielove-park.co.jp/>

事業内容：月極駐車場契約管理決済システム「QRsign」、駐車場契約管理業務代行サービスの企画・開発・運営、駐車場検索サイトの企画・開発・運営

不動産管理会社様に代わり、駐車場運営に関わる全ての業務【募集/申込/審査/決済/管理/契約手続き/解約】の代行及び、業界最大規模の駐車場検索サイトの開発運営を行っております。駐車場管理会社や駐車場業界全体の課題解決のみならず、利用者様の観点からも、駐車場探しから契約まで全てをオンラインで完結可能という時代のニーズに沿ったソリューションを提供して参ります。

## ■株式会社いえらぶ GROUP 概要

設立：2008 年 1 月

代表者：岩名泰介

コーポレートサイト：<https://www.ielove-group.jp/>

不動産事業者向けサービス紹介サイト：<https://ielove-cloud.jp/>

事業内容：いえらぶ GROUP は「IT を使って不動産会社様の業務を効率化する」「誰もが快適に住まいを探せる環境をつくる」という使命のもと、2008 年に設立した不動産×IT サービスの運営会社です。不動産会社様の日常業務を支援するクラウドサービス「いえらぶ CLOUD」は全国 12,000 社以上で利用されています。また、近年深刻化する「空き家問題」に取り組むメディアの運営や、「おとり広告」を未然に防ぐ独自機能の開発などを通して、住まい探いをサポートしています。いえらぶ GROUP は、今後も不動産業界の DX を促進し、よりよい“住”環境の実現を目指します。

## ■Terra Motors 株式会社

設立：2010 年 4 月

代表者：徳重徹（取締役会長）、上田晃裕（代表取締役社長）

事業内容：e-Mobility 事業、金融サービス事業、Connected E-Mobility プラットフォーム事業

URL：<https://terramotors.co.jp/>