

報道関係者各位

2014年11月21日
株式会社ジャストシステム
www.justsystems.com/jp/

6割以上が、「最寄り駅までの経路/時間がわかる機能」が利用の後押しになる
20代の住まい探しは「PCとスマートフォンの併用」が約4割
利用率が高い賃貸情報サービスは、1位「SUUMO」、2位「CHINTAI」、3位「HOME'S」

株式会社ジャストシステムは、セルフ型アンケートサービス「Fastask (ファスタスク)」を利用して、20代～50代の男女800名に対し、『賃貸情報サービスに関するアンケート』を実施しました。集計データをまとめた全76ページの調査結果レポートを「Fastask」実例レポートページ (<https://www.fast-ask.com/report/>) から、無料でダウンロード提供します。

【調査結果の概要】

■20代の住まい探しは「PCとスマートフォンの併用」が約4割

インターネットの賃貸情報サービスを利用する端末として最も多かった回答は「PCでよく利用する」(62.0%)、次いで「PCとスマートフォンでよく利用する」(26.2%)、「スマートフォンでよく利用する」(10.4%)でした。また、「PCとスマートフォンでよく利用する」と回答した人の割合は20代が他の世代に比べて高く、20代男性、女性それぞれで45.9%、40.0%でした。

■60%以上が「最寄り駅までの経路/時間がわかる機能」が利用の後押しになる

賃貸情報サービスの利用の後押しになる機能として最も多かったのは、「物件と最寄り駅までの経路/所要時間が地図上でわかる機能」(61.1%)、次いで「物件の周辺環境や雰囲気が写真/映像で確認できる機能」(59.5%)、「希望条件を入れるだけで物件を提案してくれる機能」(58.6%)でした。

※数字は、すべて「あてはまる」「ややあてはまる」の合計。

■利用率が高い賃貸情報サービスは、1位「SUUMO」2位「CHINTAI」3位「HOME'S」

賃貸情報サービスで利用率が高いサービスの1位は「SUUMO」(70.2%)、次いで「CHINTAI」(53.0%)、「HOME'S」(52.5%)でした。

※数字は、すべて「よく使う」「ときどき使う」の合計。

■20代男性の3人に1人が、「今後、スマートフォンアプリを積極的に利用したい」

賃貸情報サービスを「PCでよく利用する」人に、スマートフォンアプリでの利用意向を聞いたところ、最も多かった回答は「機会があれば利用してもいいと思う」(53.3%)、次いで「今後積極的に利用したい」(16.8%)、「スマートフォンは持っていない」(16.1%)という結果でした。年代・性別で見ると、利用意向が最も高かったのは20代男性で、33.3%の人が「今後積極的に利用したい」と思っているようです。

■33.1%が「掲載物件数が多いイメージ」で賃貸情報サービスを選ぶ

最もよく利用しているインターネットの賃貸情報サービスを使い始めたきっかけは、「掲載物件数が多いイメージがあったから」(33.0%)が最も多く、次いで「検索サイトの上位に表示されたから」(21.7%)、「TVCMや広告で見たことがあったから」(19.5%)でした。

【お問い合わせ先】株式会社ジャストシステム 経営企画室 広報担当 TEL: 03-5324-7811 prg@justsystems.com
※報道関係者で本調査の詳細レポートをご希望の方は、経営企画室までお問い合わせください。

【調査の実施概要】

調査期間 : 2014年11月14日(金)～11月17日(月)

調査対象 : 20代～50代の男女800名

質問項目 :

- ・住まい探しにおけるインターネットの賃貸情報サービスの利用について、あてはまるものを選んでください。
- ・賃貸情報サービスを最も利用する端末について、あてはまるものを選んでください。
- ・PCでよく利用する一番の理由は何ですか？
- ・スマートフォンをよく利用する一番の理由は何ですか？
- ・PCとスマートフォンでよく利用する一番の理由は何ですか？
- ・利用する賃貸情報サービスにおいて、あてはまるものを選んでください。
- ・利用する賃貸情報サービスにおいて、使い始めた一番のきっかけは何ですか？
- ・利用する賃貸情報サービスにおいて、使い続けている一番の理由は何ですか？
- ・今後、新しい賃貸情報サービスの利用を検討する場合、利用の後押しになるような機能があれば選んでください。

提供するレポートの概要:

全76ページ。

集計データを、「Fastask」実例レポートページ

(<https://www.fast-ask.com/report/>)より提供します。

【「Fastask」について】 <http://www.fast-ask.com/>

「Fastask(ファスタスク)」は、日本語ワープロソフト「一太郎」や日本語入力システム「ATOK」(エイトック)などのソフトウェアを手がける、ジャストシステムが提供するセルフ型のネットリサーチサービスです。

ネットリサーチのプロセスを徹底的にクラウド化することで、“従来の3分の1という低価格”と“スピーディーな調査”を可能にしました。

【本調査】 1問1サンプル回収あたり一律:10円(税別)

【スクリーニング調査】 2,000サンプル回収あたり一律:10,000円(税別)



* 記載された社名および製品名は各社の商標または登録商標です。

■ 読者からのお問い合わせ先: インフォメーションセンター

TEL : 03-5324-7624、06-6886-9300

報道関係者からのお問い合わせ先: 経営企画室 広報担当

TEL : 03-5324-7811

E-mail: prg@justsystems.com

■ インターネット ホームページによる情報提供

ニュースリリース: <http://www.justsystems.com/jp/news/>

「Fastask」サービス情報: <http://www.fast-ask.com/>

■ 引用・転載時のクレジット表記のお願い

本リリースを引用・転載される際は、必ず、「株式会社ジャストシステムの Fastask 調べ」といったクレジットを明記くださいますよう、お願い申し上げます。