

幅広い世代から支持を得るライフスタイルウェア「Carhartt WIP」

自家製クロワッサンとの相性抜群のコーヒー専門店「ZEBRA Coffee &amp; Croissant」

MARINE &amp; WALK YOKOHAMAに10/25（金）2店舗同時オープン！

2019年のクリスマスは廃材を再利用したクリスマスツリーが登場！

「Merry Mellow Xmas」を今年も開催

carhartt.  
WORK IN PROGRESS

横浜港沿いのオープンモール・MARINE & WALK YOKOHAMA（所在地：神奈川県横浜市）は、頑丈な作りとシンプルなデザインで若者を中心に幅広い世代から支持を得るライフスタイルウェア「Carhartt WIP」と、自家焙煎の上質なコーヒーと店舗内で焼き上げたクロワッサンが楽しめる「ZEBRA Coffee & Croissant」を、10月25日（金）に2店舗同時オープンいたします。また、開業時より毎年恒例となっている“サステナブル（持続可能）”をコンセプトとしたクリスマス企画として、2019年11月9日（月）～12月25日（水）までの期間、「Merry Mellow Xmas（メリー・メロー・クリスマス）」を開催します。

## 120年以上愛され続けるワークウェアブランドのヨーロッパ発ライン「Carhartt WIP」

同日にオープンとなるのは、アメリカで120年以上に渡り愛され続けているワークウェアブランドCarharttを基にしながらも、デザインやシルエットをより現代的にアレンジしたヨーロッパ発のラインであるCarhartt WIP Storeです。ヨーロッパを中心に、アジアやアメリカでより絶大なマーケットを確立しており、ワークウェアの要素を大切にしながら、より幅広い世代から支持を得る上質なライフスタイルウェアです。

横浜店オープンに伴い、世界中で横浜店でしか買えない記念アイテムとして、Tシャツ2パターンと、フーディー、ビーニーの3種類をご用意して皆様のお越しをお待ちしております。



## 美味しいコーヒーと焼き立てクロワッサンの「ZEBRA Coffee & Croissant」

旅先で日常から離れた事を伝える【五感のスイッチが切り替わる様な場所】を東京近郊に作りたいたいという思いから誕生したZEBRA Coffee & Croissantは、海や空をダイレクトに感じられ、開放感にあふれた場所であるMARINE & WALKの魅力や、横浜の持つ独特の空気感・環境に魅力を感じたことから、次なる店舗としてMARINE & WALK店をオープンすることとなりました。海や空を広く感じる事が出来る開放的な空間で、自家焙煎の上質なシティローストのコーヒーと店舗内で焼き上げたクロワッサンを楽しんでいただけます。

ZEBRA Coffee & Croissantは、世界中の産地から最高品質の生豆を厳選して入荷し、店内の焙煎室で丁寧に焙煎しています。それぞれ単一農家で栽培されたコーヒー豆を、ブレンドせず、シングルオリジンで提供。一度に15kgの豆を煎る事のできる厚釜大型焙煎機によって、華やかさ、甘みを十分に引き出しています。さらに、中がしっとりとし生地のもつ香りを十分に味わうことのできる人気のクロワッサンは、毎朝店内で手作りされ開店に合わせ焼きあげられます。相模原市、津久井湖近くの本店は欧州の自転車ナショナルチームも訪れ、ZEBRIDEという言葉も生まれるなど都内からのライドの目的地としても知られており、横浜店も変わらず2階の店舗へも自転車の持ち込むことのできる自転車乗りにも優しい店づくりがされています。



## Carhartt WIP Store YOKOHAMA 店舗概要

- ◆施設名称 : Carhartt WIP Store YOKOHAMA
- ◆オープン日時 : 2019年10月25日(金) 11:00
- ◆営業時間 : 11:00~20:00
- ◆公式URL : <http://www.carhartt-wip.jp/>



MARINE & WALK YOKOHAMAの広いスペースを存分に活かしブランドの世界観を表現しながら、日本初のカフェを併設。今までに無いCarhartt WIP Storeを楽しんでいただける空間が誕生します。また、当日はグランドオープンを記念した限定アイテムを販売致します。

- ◆横浜店オープン記念アイテム
- ◎オリジナルTシャツ2種 各 ¥5,800 (税抜)    ◎オリジナルフーディー ¥14,000 (税抜)
- ◎オリジナルビーニー ¥3,800 (税抜)

## ZEBRA Coffee & Croissant Yokohama 店舗概要

- ◆施設名称 : ZEBRA Coffee & Croissant Yokohama
- ◆オープン日時 : 2019年10月25日(金) 11:00
- ◆営業時間 : 9:00~20:00 ※オープン日のみ11:00~20:00の営業
- ◆公式URL : <https://zebra-coffee.com/>



### ≪ 大人気のZEBRA Coffeeのクロワッサン ≫

上質な小麦産地であるフランスボース産小麦粉を100%使用し、無精製のきび砂糖、地中海産の塩、北海道産のバター100%を使用。前日から捏ね上げられた生地は、14時間もの発酵時間をかけ、香りを感じながらぐんぐん膨らみます。中がしっとりとし生地のもつ香りを十分に味わうことのできるクロワッサンを提供したいという想いから研究を重ねたZEBRAのクロワッサンは、毎朝、店内で手作り開店に合わせて焼きあがります。横浜店のベーカリーにはオーストラリア国内や海外で数々の賞を受賞したパン職人がいる“Harvest Boulangerie”で、2年間の経験を積んだ岡本律人がベーカリーとして帰ってきたことで、ペイストリーラインアップも充実。全てを店内で一から作り上げるZEBRAのベーカリーとしての可能性を探ります。

### 今年も開催！サスティナブルなクリスマス企画

## MARINE & WALK YOKOHAMA 「Merry Mellow Xmas」

MARINE & WALK YOKOHAMA では、開業時より“サスティナブル(持続可能)”をコンセプトに掲げたクリスマス企画を実施してきました。過去3年間は、流木・グリーン・古材をコンセプトに様々なクリスマスを手掛けており、今年は、西海岸をイメージし『POP』『JUNK』という、相反するキーワードをメインテーマに、廃材やトタンなどの鉄をリメイクし、POPな色味を混ぜ合わせたオリジナリティのあるクリスマス装飾や「Xmas MARKET」を展開します。

- ◆期間 : 2019年11月9日(土)~12月25日(水)  
「Xmas MARKET」  
11/23(土)、24(日)、11/30(土)  
12/1(日)、12/7(土)、8(日)、12/14(土)、15(日) ※毎週末
- ◆場所 : MARINE & WALK YOKOHAMA (所在地: 神奈川県横浜市)
- ◆内容 :



- ・“サスティナブル”をコンセプトとした“SCRAP WOOD(廃材)”のクリスマスツリー及び装飾の設置
- ・“西海岸”“SCRAP WOOD”“GREEN”“NATURAL”をキーワードとしたショップが集結する「Xmas MARKET」の開催

## 【MARINE & WALK YOKOHAMAについて】

### SHOPPING & RESTAURANT

セレクトアイテムやインポートブランドを扱う個性的なショップ、ベイフロントの景観を生かしたテラス席が自慢のレストランやカフェ、全フロア完全貸切型の結婚式場など、全25店舗からなるオープンモールです。横浜を象徴する赤レンガ倉庫に隣接する海と緑に囲まれた空間はまるで一つの街。街歩きを楽しむショッピングや、海を眺めながらの食事など、洗練された上質な時間とリラックスできる空間をお楽しみいただけます。



### ART SPOT !



#### <Angel Wings >

「天使の羽」の壁画で世界を  
ハッピーにするアートプロジェクト  
「Global Angel Wings Project」。



#### <WRDSMTH×Angel Wings>

日本初上陸のワードスミスの壁画

### DOG FRIENDLY !



犬連れのお客様も、リードをつけることでモール内の散歩が可能。犬の水飲み場やリードフックなども設置された、ドッグフレンドリーなオープンモールです。

### ■施設概要

- (1) 施設名称 : MARINE & WALK YOKOHAMA (マリン アンド ウォーク ヨコハマ)
- (2) 所在地 : 〒231-0001 神奈川県横浜市中区新港1丁目3番1号
- (3) 交通 : みなとみらい線「馬車道駅」6番出口より徒歩9分 / JR・市営地下鉄「桜木町駅」より徒歩15分
- (4) 駐車場 : 駐車場 89台 / 駐輪場 63台 / バイク置場 3台
- (5) 営業時間 : 物販 11:00~20:00 / 飲食 11:00~23:00 ※一部営業時間が異なります。  
駐車場入庫可能時間 6:00~24:00
- (6) 事業者 : 日本リテールファンド投資法人
- (7) 資産運用会社 : 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
- (8) 運営会社 : 三菱商事都市開発株式会社
- (9) 公式サイト : <http://www.marineandwalk.jp/>

