

JR新幹線小倉駅高架下商業施設

「ビエラ小倉」リニューアルオープン ～3階カフェ・物販ゾーンを先行オープンします～

2021年6月8日
西日本旅客鉄道株式会社
JR西日本不動産開発株式会社



新幹線改札前3階入り口（イメージ）



3階カフェ・物販ゾーン（イメージ）

JR西日本グループであるJR西日本不動産開発株式会社（本社：大阪市北区中之島2丁目2番7号 代表取締役社長：國廣 敏彦）では、JR新幹線小倉駅高架下においてリニューアル工事を進めておりました「ビエラ小倉」につきまして、2021年6月30日（水）に3階カフェ・物販ゾーンを先行オープンしますことのお知らせいたします。

当施設は2000年に「小倉ひまわり通り」として開業し、2012年の設備老朽取替に伴うリニューアルを機に「小倉エキナカひまわりプラザ」と名称変更を行いながら約20年間皆様にご愛顧いただいて参りましたが、この度リニューアルオープンすることとなりました。弊社が展開する商業施設「ビエラ」ブランドでは九州初となります。「ビエラ」ブランドのコンセプトである生活利便性に資する施設として、新幹線改札前という立地を活かしたコンビニ・お土産店舗に加え、調剤薬局併設のドラッグストアや小倉エリア初出店テナントとなるベーカリー&カフェゾーン、テイクアウトも楽しめる食物販ゾーン等、今回新たなテナント様にご出店頂く予定です。駅をご利用の方や近隣のオフィスワーカーの方々、周辺にお住まいの方々にも気軽にご利用いただける施設となっております。※2階飲食ゾーンを含めた全館開業は7月末を予定しております。

1. 場 所：福岡県北九州市小倉北区浅野1丁目1番1号（JR新幹線小倉駅 新幹線改札口正面）

2. 日 時：2021年6月30日（水）11：00オープン

【開業日スケジュール】 ※下記予定は緊急事態宣言の延長などにより中止・変更となる場合がございます。

①記念式典（10：20～10：35）

※コロナ感染予防のため参列者・関係者のみによるテープカットを行います。

②割引クーポンの配布（11：00～）

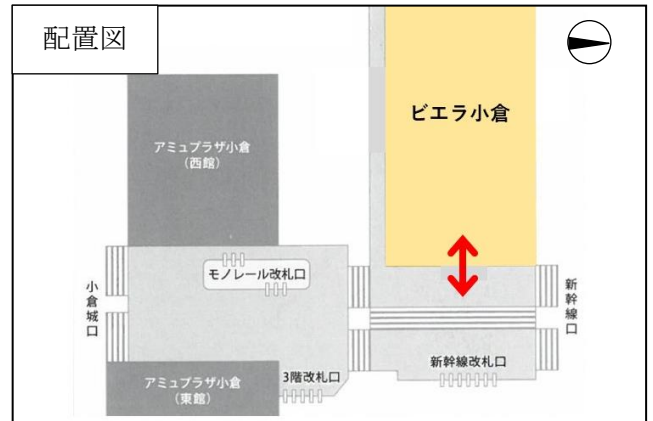
3. 施設概要

施設名称	ビエラ小倉 (VIERRA Kokura)
所在地	福岡県北九州市小倉北区浅野1丁目1番1号
店舗面積	約8,476㎡ (3階:約1,218㎡、2階:約1,618㎡、1階:約5,640㎡)
店舗数	3階カフェ・物販ゾーン 16店舗 (1、2階含め計32店舗を予定)
営業時間	3階 9:00~21:00 (一部異なります。)

4. 名称の意味



「ビエラ (VIERRA)」とは、スペイン語の単語「vida (暮らし・命)」と「tierra (大地・地球)」を組み合わせ、日々の生活利便性に資する施設として親しんでいただけるようにとの思いを込めた造語であり、JR西日本不動産開発(株)が運営する施設の名称です。



5. リニューアルコンセプト 『Drop by Hangout - 都市の中のみんなのサードプレイス - 』

小倉駅は北九州市のターミナル駅であり周辺エリアには、行政機能やオフィス、大規模商業施設が集積し様々な目的で人々が往来しています。駅を利用されるお客様には待ち時間で、周辺にお住まいの方々にはランチやカフェでの休憩で、観光のお客様にはお土産や名物のご購入にと、様々な場面で私たちの商業施設を利用いただき、ご利用いただく方にとってのお気に入りの場所の一つにさせていただきたいという思いを込めました。

6. 施設デザイン

北九州の玄関口小倉は北九州工業地帯の中心地として、古くから「ものづくりの街」として発展し、職人気質の文化を積み上げてきました。これらの街の文化的背景を踏まえつつ、木の持つあたたかみと集積する素材感により、日常の中で親しみやすい空間をデザインしました。

7. 出店予定店舗一覧 (3階カフェ・物販ゾーン)・順不同

店舗名	業態	店舗名	業態
ハートブレッドアンティーク	ベーカリー	おにぎり処かば田	惣菜
シナボン・シアトルズベストコーヒー	カフェ	メルキド	酒屋
3&~サンドとスカッシュ~	サンドとスカッシュ	平和會館 豚まん	お土産・豚まん・シュウマイ
セブン-イレブン ハートイン	コンビニエンスストア	明太子の西海(にしかい)	明太子
おみやげ街道	お土産	ココカラファイン	ドラッグストア
竹乃屋のやきとり	博多ぐるぐるとりかわ	ココカラファイン薬局	調剤薬局
むっちゃん万十	菓子	てもみん	リラクゼーション
台楽蛋糕 (タイラクタンガオ)	台湾カステラ&スイーツ	珀屋 (期間限定)	大福・菓子