

報道関係者各位

2025 年 8 月 27 日
株式会社ネクスウィル

～ 空き家問題の解決を目指して ～
株式会社ネクスウィル 大阪府阪南市 連携協定のお知らせ
2025 年 9 月 9 日連携協定締結式を実施

空き家や共有持分などの訳あり不動産の買い取り事業を行う株式会社ネクスウィル（本社：東京都港区東新橋 代表取締役：丸岡 智幸）は大阪府阪南市（市長：上甲 誠）と空き家対策に関する連携協定を締結いたします。締結に伴い、2025 年 9 月 9 日に阪南市役所にて連携協定締結式を行います。

この取り組みにより、阪南市の空き家の流通を促し、空き家問題の解決を目指します。なお、大阪府内の自治体との連携は今回が初となります。

NEXWILL



連携の概要

本協定は、当社と阪南市が連携し協力することで、売却・賃貸などの利活用を促進し、適切に管理されていない空き家の発生を未然に防ぎ、阪南市における空き家対策の推進に寄与することを目的としています。

阪南市の目指す「市民に寄り添う、優しく強いまちづくり」を目指して、尽力してまいります。

締結式概要

日時 : 2025 年 9 月 9 日(火)14:00
場所 : 阪南市役所 3 階 全員協議会室
(大阪府阪南市尾崎町 35 番地の 1)
協定締結者 : 【阪南市】市長 上甲 誠
【株式会社ネクスウィル】代表取締役 丸岡 智幸

※出席をご希望の方は、本リリース下部に記載の問い合わせ先までご一報ください。

株式会社ネクスウィルについて

当社では、一般的な不動産と比べて売却が難しいとされる空き家や訳あり不動産を買い取り、権利関係を整理するなどの手を加えて取扱や売却が困難とされている要因である"訳"を排除して、再販しています。

訳あり不動産は多くの人が事故物件を思い浮かべることが多いですが、実は他にもたくさんあります。

相続によって不動産の所有者が複数存在する共有持分、建築基準法の条件を満たしていない再建築不可物件、登記がなされずに相続が繰り返されてしまい最終的には所有者がわからなくなってしまった不動産などが例に挙げられます。

当社は、このような不動産を買い取り、権利関係の整理などを行い売却可能な状態にする訳あり不動産買取事業「ワケガイ」、不動産を売りたい人、買いたい人をマッチングさせる CtoC プラットフォーム「空き家の URI・KAI」を展開しています。

企業概要

会社名：株式会社ネクスウィル

所在地：〒105-0004

東京都港区新橋 5-10-5 PMO 新橋 II 10 階

代表取締役：丸岡 智幸

事業内容：訳あり不動産の買い取り再販事業

HP：<https://www.nexwill.co.jp/>