

報道関係者各位

2025 年 11 月 7 日
株式会社ネクスウィル

タレント・投資家 杉原杏璃氏が登壇

「不動産投資スペシャルセミナー2025」を東京・八重洲にて開催

初心者でも学べる空き家・一棟アパート投資の"今知るべき常識"

空き家や共有持分などの訳あり不動産の買い取り事業を行う株式会社ネクスウィル(本社:東京都港区新橋 代表取締役:丸岡 智幸)は、株式会社レベクリ(本社:東京都中央区 代表取締役:小林 昌裕)と共同で、タレント・投資家の杉原杏璃氏を特別ゲストに迎えた「不動産投資スペシャルセミナー2025」を2025年11月16日(日)に開催いたします。

ネクスウィルプレゼンツ

不動産投資スペシャルセミナー

激安戸建から一棟アパートまで
“ゼロから築く”資産形成の最前線
不動産投資の最新の可能性。その真実を語る。

2025.11.16 SUN 14:00-16:00
📍 東京・八重洲 **参加費無料**
東京駅近く!



開催背景

昨今、物価上昇が続き将来への不安が高まる中で不動産投資への関心が高まる一方、「何から始めればいいのか分からない」「空き家戸建て投資や一棟アパート投資は難しそう」といった声が多く聞かれます。本セミナーでは、投資家としても活躍する杉原杏璃氏をはじめ、各

分野の専門家が集結し、初心者にもわかりやすく不動産投資の"今知るべき常識"を3部構成でお届けします。

セミナープログラム

【第1部】空き家・戸建て投資の新常識

講師：丸岡智幸(訳あり不動産買取専門会社 代表取締役)

- ✓ 自己資金が少なくても始められる不動産投資
- ✓ 空き家戸建て投資で知っておくべき実践ノウハウ
- ✓ 現場感のあるリアルな情報を提供

【第2部】一棟アパート投資の成功戦略

講師：下野友久(セールスエージェント事業部)

- ✓ 最新不動産市場の動向
- ✓ 資金計画から物件選定までの実践的アプローチ
- ✓ 累計販売金額 100 億円超の実績に基づく戦略

【第3部】スペシャルトークセッション

杉原杏璃 × 田中大貴(副業アカデミー学長) × 小林昌裕(フリーアナウンサー)

- ✓ メディアでは語られないリアルな投資体験
- ✓ 資産形成の実践者たちによる本音のトーク

イベント詳細

日 時：2025 年 11 月 16 日(日) 14 時～16 時

会 場：イオンコンパス東京八重洲会議室(東京都中央区京橋 1-1-6 越前屋ビル 4F)

参 加 費：無料

定 員：先着 50 名限定(※事前申込必須)

主 催：株式会社レベクリ(副業アカデミー)

協 力：ネクスウィル株式会社

申込方法：専用ウェブサイトより受付

<https://landing.sugiharaanri-toushiacademy.com/special-seminar2025/>

参加特典

①自己資金ゼロから始める！「資金づくり完全ガイド」

副業・節税・金融リソースなど、不動産投資の土台となる"自己資金の作り方"を体系化。
元手が少なくてもスタートできる考え方と行動ステップをまとめた特別資料を配布します。

②来場者全員に QUO カード 500 円分進呈

ご来場者全員に、ちょっとうれしいプレゼントをご用意。
コンビニや書店などで使える QUO カード（500 円分）をその場で進呈！

③【参加者限定】個別相談 優先予約枠

スペシャリストとの優先面談権を、会場参加者限定で事前予約可能！
希望者多数の場合は抽選制となります。

登壇者プロフィール

杉原杏璃(すぎはら あんり)

タレント/投資家/実業家。グラビアタレントとして活躍する傍ら、「株タレント」としても知られる。セミナー講師として自身の投資術を伝え、補正下着ブランドの立ち上げなど実業家としても活動の幅を広げている。

丸岡智幸(まるおか ともゆき)

訳あり不動産買取専門会社 代表取締役。相続や共有持分、空き家、再建築不可物件など、権利関係が複雑な不動産の買取を専門とする。著書に『拝啓 売りたいのに家が売れません』。

下野友久(しも の ともひさ)

宅地建物取引士。投資用不動産のコンサル・販売に 10 年間携わり、累計 1,000 件以上、販売金額 100 億円超の実績を持つ。

田中大貴(たなか だいき)

副業アカデミー学長。20 余りの副業を実践し年間収益 1 億円超を達成。日本初の副業専門学校「副業アカデミー」を立ち上げる。

企業概要

会社名：株式会社ネクスウィル

所在地：〒105-0004 東京都港区新橋 5 丁目 10-5 PMO 新橋Ⅱ 10 階

代表取締役：丸岡 智幸

事業内容：訳あり不動産の買い取り再販事業

HP：<https://www.nexwill.co.jp/>

本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社ネクスウィル

広報担当：都築

電話番号：03-6435-7950／080-7040-2920

メールアドレス：tsuzuki@nexwill.co.jp