

報道関係者各位

2026年4月1日
株式会社ネクスウィル

スポーツを通じた空き家問題解決の一手

3人制バスケ「3x3.EXE PREMIER」地域共創パートナー契約締結

実家じまいなど相続に伴う不動産課題を”ワンストップで対応”する訳あり不動産買取事業「ワケガイ」を展開する株式会社ネクスウィル（本社：東京都港区新橋 代表取締役：丸岡智幸）は、ゼビオグループのクロススポーツマーケティング株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：中村 考昭）が運営する、3人制バスケットボールのグローバルプロリーグ「3x3.EXE PREMIER」と2026シーズンにおいて地域共創パートナー契約を締結したことをお知らせいたします。



The NEXWILL logo consists of the word "NEXWILL" in a white, bold, sans-serif font, centered within a solid black rectangular background.

3x3.EXE PREMIER 2026 Community Development Partner

地域共創パートナー契約概要

日本全国で増え続ける空き家は、特に地方で深刻な問題となっています。総務省統計局によると、全国の空き家数は900万戸、空き家率は13.8%と過去最高の水準に達しており、地域課題として早急な対応が求められています。

今回の地域共創パートナー契約の締結により、全国各地で開催される大会を通じて、参加者や観戦者、地域住民に向けた空き家問題の啓発活動を展開してまいります。スポーツを起点とした多角的なアプローチにより、空き家の流通促進と利活用の拡大を目指します。

スポーツの持つ人を動かす力と地域への波及効果を最大限に活かし、空き家問題の解決と地域活性化の両立に貢献することを期待しています。

3x3.EXE PREMIER 概要

名称：3x3.EXE PREMIER（スリーエックススリーエグゼプレミア）
創立：2014年
主催：クロススポーツマーケティング株式会社（3x3.EXE PREMIER 運営事務局）
承認：国際バスケットボール連盟(FIBA)
公認：日本バスケットボール協会（Japan Basketball Association）
リーグ特徴：

「3x3.EXE PREMIER」は2014年に世界で初めて設立された、国際バスケットボール連盟（FIBA）承認の3人制バスケットボールのプロリーグです。全国各地のターミナル駅前や大型商業施設等、街の象徴的な場所で公式戦を開催し、誰もが楽しめるスポーツ観戦のスタイル、音楽やファッションとの融合による新しいスポーツの価値を提供。2018年に女子リーグを新設、その後日本に加えてタイ、ベトナム、ニュージーランド、オーストラリアが加盟し世界最大規模の3x3グローバルプロリーグとして発展している。



株式会社ネクスウィルについて

当社では、一般的な不動産と比べて売却が難しいとされる空き家や訳あり不動産を買い取り、権利関係を整理するなどの手を加えて取扱や売却が困難とされている要因である「訳」を排除して、再販しています。

訳あり不動産は多くの人が事故物件を思い浮かべることが多いですが、実は他にも要因があります。

相続によって不動産の所有者が複数存在する共有持分、建築基準法の条件を満たしていない再建築不可物件、登記がなされずに相続が繰り返されてしまい最終的には所有者がわからなくなってしまった不動産などが例に挙げられます。

当社は、このような不動産を買い取り、権利関係の整理などを行い売却可能な状態にする訳あり不動産買取事業「ワケガイ」を展開しています。

また、深刻化する空き家問題の解決に向けて、自治体やスポーツチームとの官民連携にも積極的に取り組んでいます。複数の自治体と連携協定を締結し空き家課題の解決を支援するほか、スポーツチームとも連携しながら「地方自治体×スポーツチーム×ネクスウィル」の三者間連携により空き家問題の解決並びに地域の活性化を推進しています。

会社概要

会社名：株式会社ネクスウィル

所在地：〒105-0004 東京都港区新橋5丁目10-5 PMO 新橋II 10階

代表取締役：丸岡 智幸

事業内容：訳あり不動産の買い取り再販事業

H P：<https://www.nexwill.co.jp/>



「Wakegai」

空き家・訳あり不動産の買取事業。

管理や所有に困っている空き家や、再建築不可の物件、共有名義の不動産などを買い取り、法的知識や専門知識を活かして再び市場に流通させる。

URL：<https://wakegai.jp/>



「空き家の URI・KAI」

全国の訳あり不動産や空き家の“売りたい人”と“買いたい人”をオンライン上で繋げる C to C プラットフォーム。

URL：<https://uri-kai.com/>



「空き家の URI・KAI for INVESTOR」

空き家投資家向けの会員制サイト。

ネクスウィルで買取した空き家を掲載しており、空き家は賃貸として運用可能。地方自治体

との連携の取り組みにより、移住や二地域居住者向けにも展開できる空き家も掲載。

URL：<https://investor.uri-kai.com/>

本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社ネクスウィル 広報担当：都築

電話番号：03-6435-7950／080-7040-2920

メールアドレス：tsuzuki@nexwill.co.jp