

2016.8.1

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

*Delight W-ing*  
IWATSUKI

LED ダウンライト全室標準設置

“女性目線”で作られた、家族がいきいきと輝く快適な住まい

## 『デライトウィング 岩槻(全16邸)』

資料請求・来場予約 順次受付中！



※外観パース

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）の、新築一戸建て分譲住宅『デライトウィング 岩槻』（埼玉県さいたま市、全16邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

**来場予約・資料請求 受付開始！**

**ポラス標準の2.7Mを超える3M天井のリビングが、癒しの空間を演出します。**

<http://www.polus.jp/kodate-k-ko/higashiiwatsuki8/?waad=ptMlnZCR>

高まる利便性による快適な生活環境と癒しの緑が融合する岩槻エリア。『デライトウィング 岩槻』は、日々の買物はもちろん、病院や教育施設、大きな公園・お洒落なカフェなど多彩な施設が身近にある恵まれた立地に誕生しました。外観は石積調と木目調の外壁で素材感を強調したデザイン。道行く人の目を引く、美しくスタイリッシュな街並みです。全邸標準設置のLEDダウンライトは、高効率・省電力で気分を変えるだけでなく、健康的なリズムを作ることもできる蛍光灯よりもエコな照明です。Woman、Works、Wonderfulの3つの“W”をキーワードに、子育て世代に嬉しい便利で安心な仕様をご用意、女性の視点と感性を生かしたプランニングで家族みんなが楽しく充実した毎日を送れる心地よい住まいをご提案いたします。

## 4 Style Planning 家族それぞれの個性を生み出す特別な“邸別設計”



**RELAX (リラックス)**  
 癒しの空間を演出する  
 3M 天井のリビング

ポラスの標準 2.7mの天井高を、さらに上回る 3.0mの高い天井。より一層開放感のあるリビングがくつろぎやゆとりをもたらし、家族みんなが集まるコミュニケーションの場として最適です。



**HOBBY (ホビー)**  
 書斎としても使える  
 マルチなスタディールーム

肌触りの良いファブリックフロアを敷いたスタディールーム。リビングに隣接しているから目が届き易く、子どもの宿題や遊びの場にもびったり。デスクカウンターも設置しているので、書斎や趣味のスペースとしても重宝します。



**TATAMI (タタミ)**  
 家族でくつろげる  
 スタイリッシュな畳空間

落ち着きと風情を感じる和の空間。モダンな雰囲気でも、客間や個室にも早変わり。リビングとの続き間だから、そのまま床座の空間として広々と使用したり、家族でごろ寝をして楽にくつろぐこともできる便利な空間です。



**KITCHEN (キッチン)**  
 皆でワイワイ料理を楽しむ  
 フルフラットキッチン

大きなシンクやフラットなキッチントップで、大勢でも一緒に作業ができるフルフラットのキッチンを設置しました。家族のふれあいを育むのはもちろん、ホームパーティーの時にも便利。スタイリッシュなスタイルは、インテリアとしても存在感を放ちます。

様々なシーンに彩りを添える灯りが家族の時間を豊かに演出します



### LED ダウンライト全室標準設置 DELIGHT シリーズ

シーンに合わせて明るさを変えられる、高効率・省電力でエコな照明“LEDダウンライト”を居室だけでなく、ホールやトイレなど全室に設置しました。読書など細かい作業をするときは100%、睡眠時は1%など、明るさを調整することで快適な生活をサポート。各空間に合わせた機能付きなので、ライフシーンを効果的に演出します。また、ご入居後に照明器具を用意する必要がなく、ランニングコストも抑えられる、家計にも優しい仕様です。

### 【デライトウイング 岩槻】

■物件の詳細についてはこちらから

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/toyoharu47/?waad=sWIaVQAN&waad=6hedwaaJ>

■資料請求はこちらから

<https://www.polus.jp/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=QTCM7R133h1I3CobqfKh5rM971MPZC&waad=ETrtZQ>

I6

■デライトウイング 岩槻 物件概要

<http://www.polus.jp/kodate.php?k=3370&waad=3kUGrltC>

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部 『デライトウイング 岩槻』  
 フリーコール：0120 - 921 - 988 E-mail：kodate.eigyou-os@polus.co.jp

#### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) 経営企画部 広報チーム 丸岡 青柳  
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271