

2015.4.28

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

Casa Decora

KOSHIGAYA GAMO カーサ デコラ 越谷蒲生

2 路線 3 駅利用可！利便性と機能性を備えたゆとりの住まい

『カーサ・デコラ 越谷蒲生』販売開始！

～欲しかったものを詰め込んだデコラティブな箱の家～



『カーサ・デコラ 越谷蒲生』販売開始！

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/gamo80/?waad=UwTnp8Lk>

このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川典久、以下：中央住宅）は、東武スカイツリーライン「蒲生」駅より徒歩 10 分の新築分譲住宅『カーサ・デコラ 越谷蒲生』（埼玉県越谷市）の販売を開始いたしました。

家の中の利便性も高める様々なアイデアが盛り込まれた家をつくりたい。その発想を叶えたカタチが、このデコラティブ（装飾的）な箱の家『カーサ・デコラ 越谷蒲生』です。駅チカという利便性に優れながら 40 坪以上のゆとりのある敷地で、カースペースは 2 台分を確保。季節ごとに目を楽しませてくれる植栽、高級感のある外観が道行く人にも快い印象を与えます。見る度に誇らしい気持ちになる、そんな住まいです。

外観デザインはもちろん、内装素材や設備仕様にこだわり、家族皆に快適な生活をもたらす工夫を随所に施しました。

機能的な設備・インテリア ～何気ない日常が特別な時間となるようデコレート

モダンなデザインの中に暖かさを感じる外観。デザイン門柱、シンボルツリーなど敷地を活かし自然までデザインされたエクステリア。そして、室内設備には様々な利便性を高めるアイデアを盛り込みました。

1Fには、玄関エントランスから靴のままでアクセスできるウォークインクローゼットを設置。コートやカバンなど玄関近くに収納スペースがあることで、リビングがすっきりと片付きます。

2Fはフレキシブルな2ドアルーム仕様。広々とした2部屋に間仕切り壁を追加すれば3部屋、4部屋に。家族の成長に応じて臨機応変に対応可能です。

室内のフローリングには天然木の良さが味わえる無垢材挽き板化粧フロアを採用。機能性と美しさを兼ね備えたキッチン・バスルーム、樹脂複合サッシ、ガス温水式床暖房を搭載し、一年中快適な住まいを実現しました。



1F ウォークインクローゼット

ロケーション&便利なアクセス環境

東武スカイツリーライン「蒲生」駅より徒歩10分のフラットアプローチ。さらに東武スカイツリーライン「新越谷」駅とJR武蔵野線「南越谷」駅へも徒歩19分、2路線3駅の利用が可能です。

「蒲生第二小学校」までは徒歩1分の安心・安全な住環境。公園や公共施設、医療機関、ショッピング施設もすべて徒歩圏にあり、日々の暮らしにも便利な立地です。



蒲生駅／徒歩10分(790m)

交通: 東武スカイツリーライン「蒲生」駅より徒歩10分、「新越谷」駅より徒歩19分、JR武蔵野線「南越谷」駅より徒歩19分

物件概要

所在地：埼玉県越谷市蒲生旭町2337番6(地番)他

土地面積：139.86m²

建物面積：107.5 m²

総戸数：3戸(販売1戸)

販売価格帯：4680万円

間取り：3(4・5)LDK+パントリー+2ウォークインクローゼット

設備：公営水道、東京電力、都市ガス、本下水、カースペース、外構、植栽その他付帯設備一式

■『カーサ・デコラ 越谷蒲生』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<http://www.polus-kodate.com/kodate-k-ko/gamo80/?waad=UwTnp8Lk>

■ 本件以外の物件情報について

<http://www.polus-kodate.com/?waad=NQMKsYpu>

■資料請求はこちら

<https://www.polus-kodate.com/kodate-ko/inquiry/bk/kodate.php?fmid=92H4vGCO08l0Cc2wUaS9d2S6CXsBvY&waad=yaAnj2uC>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社中央住宅 戸建分譲第一事業部『カーサ・デコラ 越谷蒲生』

TEL：0120-921-988 Email：kodate.eigyou-os@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループポラス(株)経営企画部広報チーム

丸岡 青柳

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-9271