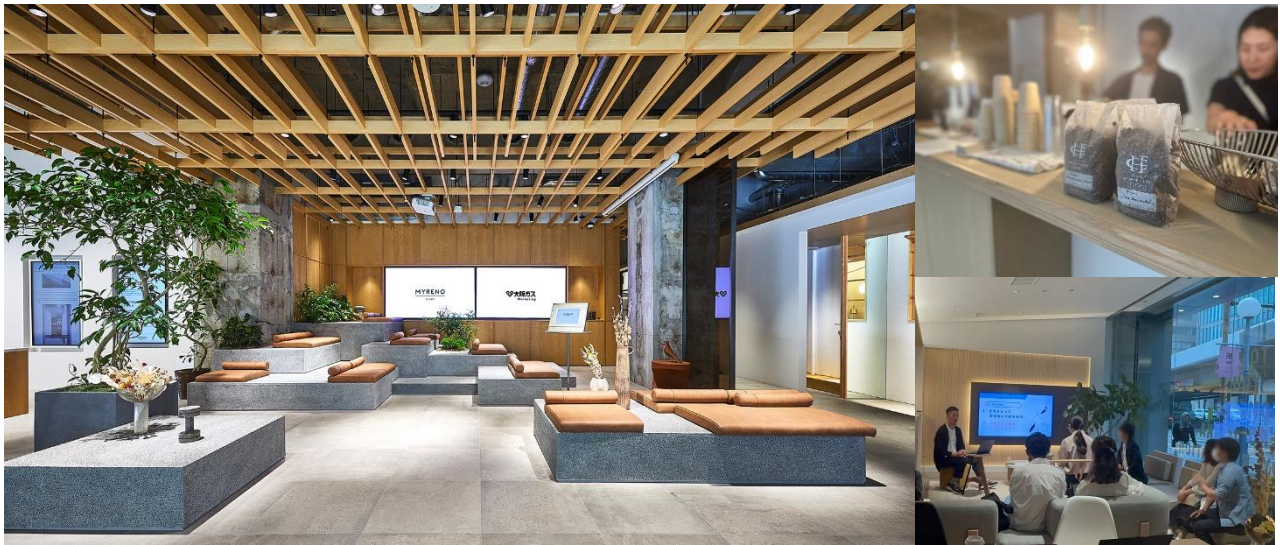


報道関係者各位

**Daigas グループの関西最大級リノベーションショールーム
マイリノオオサカ 1周年イベント開催レポート**
～建築家谷尻誠氏の講演会や親子で楽しめるワークショップなどを実施～

Daigas グループのグローバルベース株式会社(代表取締役社長:茂木 敬一郎、以下「グローバルベース」)と大阪ガスマーケティング株式会社(代表取締役社長:植田 信一、以下「大阪ガスマーケティング」)は、共同事業であるオーダーリノベーションサービス「マイリノ」の関西最大級(※)となるリノベーションショールーム「MYRENO OSAKA(マイリノ オオサカ)」をオープンし、2023年10月8日(日)に1周年を迎えました。1周年の感謝を込めて、2023年10月9日(月)～15日(日)に「マイリノ オオサカ 1周年記念イベント」を開催いたしましたので、開催レポートを公表いたします。

ご参考：[関西最大級のリノベーションショールーム「MYRENO OSAKA \(マイリノ オオサカ\)」2022年10月8日にグランドオープン！](#)



1周年記念イベント開催にあたり、リノベーションや不動産について学べる特別セミナーやご家族で楽しんでいただけるワークショップなど、多数のコンテンツをご用意いたしました。

日本を代表する建築家の谷尻誠氏による講演や、不動産インスタグラマーのジェレミー氏のセミナーは、予約開始後すぐに満席となり、大変ご好評をいただきました。また、ご来場いただいたお客様へ焙煎スペシャルティコーヒー専門店『HIROFUMI FUJITA COFFEE』のドリンク試飲や、親子で楽しめる建築端材を使った工作体験やレーザーを使ってキーホルダーなどを作るワークショップも開催いたしました。

イベント期間中には、合計130組204名のお客様にご来場いただきました。

●MYRENO OSAKA(マイリノオオサカ)概要

リノベーション空間を体感し、キッチンなど住宅設備や素材に触れ、リノベーションに関する知識を得ていただける、関西最大級(※)のリノベーションショールームです。リノベーションを基本から学べる How to リノバスペースや、ユナイテッドアローズ社監修のリノベーションモデルルーム、最先端のトレンドやこだわりを凝縮したスタイリッシュでハイクラスなキッチンスタジオを体験いただけます。

MYRENO OSAKA HP: <https://www.globalbase.jp/osakasr/>

■1周年イベントレポート 目次

- 1.有名建築家 谷尻誠氏による講演会「仕事と私事」
- 2.不動産インフルエンサーによる不動産・リノベーションセミナー
- 3.マイリノスタッフによるリノベーションセミナー
- 4.親子で楽しめる工作ワークショップ

1 有名建築家 谷尻誠氏による講演会「仕事と私事」

数々の名建築を生み出す建築家・起業家として活躍する、谷尻誠氏をお招きし、「仕事と私事」をテーマに講演会を開催いたしました。

谷尻氏は今の仕事にたどり着くまで、王道にとらわれない方法で、建築やデザインを軸に仕事の幅を広げてこられました。社員数など企業規模が拡大した現在は、建築だけではなく経営にもクリエイティブの領域が及ぶようになったそうです。今では絶景のある地域のみを取り扱う設計・不動産会社「絶景不動産」や、設計者のための検索プラットフォーム「テクチャー」、など、様々な事業を展開されています。

また、ホテルなどの受注設計について、設計者と経営者どちらの目線にもなれる点が評価され、設計者として選ばれていると述べられました。

講演の最後には、仕事における大切なこととして、スピード感を持つこと、リスクを好むこと、比較優位性を持つことの3点をあげ、「アイデアに価値はなく、形にしたことに価値がある。」「みんなが反対するようなリスクのあることは、まだ可視化されていないことが多い。」「自分の得意をよく理解し伝えることで、信頼して人にまかせてもらえる。」と締めくくりました。



2 不動産インフルエンサーによるセミナー

◇ジェレミー氏による「不動産購入セミナー」

ご自身でも多数の不動産を所有、運用し SNS で不動産に関する情報を発信し続けるジェレミー氏。不動産購入におけるご自身のマインドについて、セミナー形式でお話いただきました。

よく質問が寄せられる購入を推奨するエリアについて、都心の人口増加見込みエリアが理想ではあるものの、未来は確約できないことから、現在の相場を正しく理解し判断することが大切だと参加者に説きました。

「不動産の本質的な価値は変わらないが、住宅価格高騰もあり購入に必要なお金は増えている。しかし、昨今の住宅ローンの低金利を鑑みると、今不動産を買う理由としては十分だ。」とお話されました。また、インフレ傾向が続く場合の不動産所有と現金保有を比較し、「現金は絶対的なものではなく、相対的価値を測る道具として考えている。」と述べました。参加者からは、割安についての考え方や住宅ローンの組み方など様々な質問が上がりました。



◇ないけんぼーいず中島氏による「負けない住まいの選び方・作り方セミナー」

Instagram や TikTok で不動産紹介を行うないけんぼーいずの中島氏と、マイリノスタッフの松本が、売却・住み替え・間取り変えなど、出口を考えた住まいづくりの極意をお話しました。

セミナーの中では、多くの物件購入検討者が不安に思う、値下がりなどの価格変動、築年数の古い物件、耐震、マンションの寿命などについて、中島氏より詳しく解説いただきました。また、中古マンション購入の目線だけでなく、設計施工の点から将来にわたって資産とするために「売却のしやすさや貸しやすさ」「需要の高い内装」を作ることの重要性をお伝えしました。



3.マイリノスタッフによるセミナー

◇「How to リノベ セミナー」

現状の壊れた設備などを復旧するリフォームと新たな価値を加えてつくりかえるリノベーションの違い、理想の住まいを叶えるための計画の立て方や、具体的な費用感など、リノベーションを検討しはじめたお客さまが次のステップを踏み出すための役立つ知識をお話しました。

◇「リノベで実現！50代からの理想の暮らし方セミナー」

20年後までを考えた50代からのリノベーションのポイント・注意点をお話ししました。50代からのリノベーションのポイントでは、キッチンから洗面台の動線や、インナーバルコニーの活用など、さまざまな暮らしのシーンを事例に写真を用いて暮らしに役立つリノベーションの工夫をご紹介しました。



4. 親子で楽しめるワークショップ

◇「ランドセル工房生田のワークショップ いきものキーホルダーやネックホルダーをつくろう」

ランドセルを作る時に発生した端材で鍵やコイン、小物などを収納できるネックホルダーや、レザー端材でカワイいいきものキーホルダーをつくるワークショップを開催しました。

小学生から大人の方まで、工作をお楽しみいただきました。



◇「建築素材で表札やキーホルダーをつくろう！端材リサイクル工作体験」

レザー・木材・人工大理石・スチール・ステンレスなどの建築端材に、レーザー加工機を使い、好きな絵や文字を印刷してオリジナルグッズを工作しました。来場者の皆さまに写真やイラストなどさまざまな絵柄を印刷したオリジナルグッズをお持ち帰りいただきました。



◆画像ダウンロード URL : <https://dtbn.jp/AUlxwfAR>

※中古マンション探しからリノベーションまで、ワンストップで提供する事業者のマンションリノベーションに特化したショールームとしては関西最大級。(グローバルベース調べ)

■「MYRENO OSAKA(マイリノ オオサカ)」について

名称:MYRENO OSAKA

住所:大阪市北区曾根崎 1-1-2FRONTIER 梅新 1F (JR 大阪駅徒歩 12 分、地下鉄東梅田駅徒歩 7 分)

広さ:約 100 坪(約 330 m²)※ショールーム部分のみ、グローバルベースの事務所スペース除く

営業時間:10:00~19:00 ※予約制

休業日:毎週火・水曜日、年末年始、夏季休業期間

問合せ先:0120-965-517(受付時間:10:00~18:30)

◇来場予約ページ:

<https://www.globalbase.jp/seminar/osaka.php>

◇一般の方からの問い合わせ先:

0120-965-517(受付時間:10:00~18:30) 定休日: 毎週火・水曜日

MYRENO

OSAKA

■グローバルベース株式会社について

会社名:グローバルベース株式会社

設立:2002年4月

代表取締役社長:茂木 敬一郎

資本金:9,500万円

本社所在地:東京都渋谷区2-15-1 渋谷クロスタワー23階

横浜支店所在地:神奈川県横浜市西区北幸 1-11-15 横浜 STビル 7階

大阪支店所在地:大阪府大阪市北区曾根崎 1-1-2 FRONTIER 梅新 1階

ホームページ:<https://www.globalbase.jp/>