

報道関係者各位

グローバルベースとダルトンによるリノベーションサービス
「DULTON HOME RENOVATION」、新たなモデルルーム完成！
～11月20日より、内覧会の予約受付スタート！～

高品質な中古マンションリノベーションを手掛けるグローバルベース株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長 寺田 隆)のオーダーリノベーションサービス「マイリノ」と、インテリア雑貨メーカーの株式会社ダルトン(本社:静岡県静岡市、代表者:君塚真)が展開するリノベーションプラン「DULTON HOME RENOVATION(ダルトンホームリノベーション)」の新たなモデルルームが、東京都練馬区に完成いたしました。11月20日より、モデルルーム内覧会の予約受付を開始いたします。



DULTON
Home **RENOVATION**

■ダルトンホームリノベーションとは

ダルトンホームリノベーションは、ダルトンが内装デザインから家具雑貨コーディネートに至るまで監修したリノベーションプランです。DULTON アイテムを随所に使い、身の回りの道具を引き立て、日々の暮らしを楽しめる工夫を随所に詰め込みます。異素材のコントラストやカラーを使った異国情緒溢れる内装に DULTON アイテムが織り交ざり空間に表情を生みだします。無骨な内装から、温かみのある雰囲気まで、さまざまな顔を見せるリノベーションです。主役は住む人。創り手がライフスタイルを押し付けるのではなく、ジブンらしいライフスタイルをそれぞれが楽しめる住宅。そして、そこに DULTON アイテムがある暮らしをご提案します。物件をお持ちでない方には、リノベーション向き中古マンション探しからマイリノがサポート

します。ご自宅をリノベーションすることも可能です。ご成約特典として、ダルトンホームオリジナル建材や家具・雑貨の100万円分プレゼントやDULTON SHOPで3年間使える10%OFFクーポン、メンバーズプレートを進呈します。

・DULTON HOME RENOVATION 特設サイト：<https://www.globalbase.jp/dulton/>

■DULTON HOME RENOVATION 新モデルルーム 概要

軽やかに、あたたかく。日々の暮らしをディスプレイのように楽しむ住まいが完成しました。

ふとした瞬間も絵になるような、ダルトンホームらしいリノベーションです。白を基調とした明るい空間に、ウッ드의温もりとアイボリーの柔らかさが調和します。ブルーのアクセントカラーや雑貨で遊び心を添えながらも、全体は統一感のあるテイストに。

仕事や趣味、友人との時間、ひとりの時間も、心地よく楽しめるようデザインしました。

<毎日の「行ってきます」と「ただいま」に寄り添う玄関>

ウッ드의室内窓が柔かく光を通し、玄関と洋室をゆるやかに繋がります。アールの効いたアイボリーのスチールドロワーを靴箱として活用。天板には、雑貨やアートを気ままにディスプレイし、「迎える場所」として楽しめます。見せる楽しさと隠す安心感を両立しながら、暮らしの始まりと終わりを軽やかに彩ります。



▲左：玄関 右：靴箱として活躍するスチールドロワー

<料理の時間も、インテリアを楽しむひとときに変わるキッチン>

玄関からつながる開放的な空間に、ウッドとグリーンのタイルが軽やかなアクセントに。タイルの貼り方や余白の取り方にもこだわり、空間全体を整えつつ、心地よいリズムを作りました。

ステンレスのカウンターは、バーチェアを並べて友人と会話を楽しんだり、買い物帰りの荷物を一時的に置くスペースとしても活躍します。オープンなパントリーは、電子レンジなどの家電や食材・食器などの収納に。日常に自然と溶け込み、思わず見せたくなるキッチンに仕上げました。



▲左：キッチン 右：キッチンと玄関

<食事の場であると同時に、自分らしさを表現できる空間に仕上げたダイニング>

ダークグリーンが印象的なダルトンのダイニングセットが空間のアクセントに。トライアングルキャビネットには、お気に入りの食器をディスプレイし、見せる収納として楽しめます。

ダルトンアイテムで造作したウォールシェルフには、本やグリーンを飾ると、程よくラフで親しみやすい雰囲気になります。



▲左：ダイニング 右：ウォールシェルフ

<くつろぎの中にダルトンホームらしい遊び心が光るリビング>

ダルトンアイテムで造作したウォールシェルフは、アートやグリーンが馴染みます。

ブルーのベルベットソファに身をゆだね、プロジェクターで映画を楽しむ—そんな穏やかな休日のひとときを過ごせます。太いラインで表現された文字盤が印象的な両面時計は、インテリアに雑貨のようなアクセントを添えます。リビング収納にはルーバーのクローゼットドアを採用。ルーバーと、グレイグリーンのカラーが軽やかで心地よい印象を与えます。



▲左：リビング 右：オリジナルのクローゼットドア

<毎日の身支度をちょっと特別な時間に変える、ダルトンアイテムで作るオリジナルの造作洗面>

温かみのあるブリックブラウンのミラーと、ガラスのラインが印象的なウォールランプ、ネイビーのタイル目地が、海外のバスルームのような雰囲気に。広々としたカウンターは 2人でも快適に使用でき、忙しい朝もスムーズです。ここにもグレイグリーンのダルトンホームのオリジナル建具を採用し、空間に個性をプラス。照明・ミラー・シンク・小物など細部にまでこだわり、機能性とデザイン性を両立させたダルトンホームならではの洗面空間です。

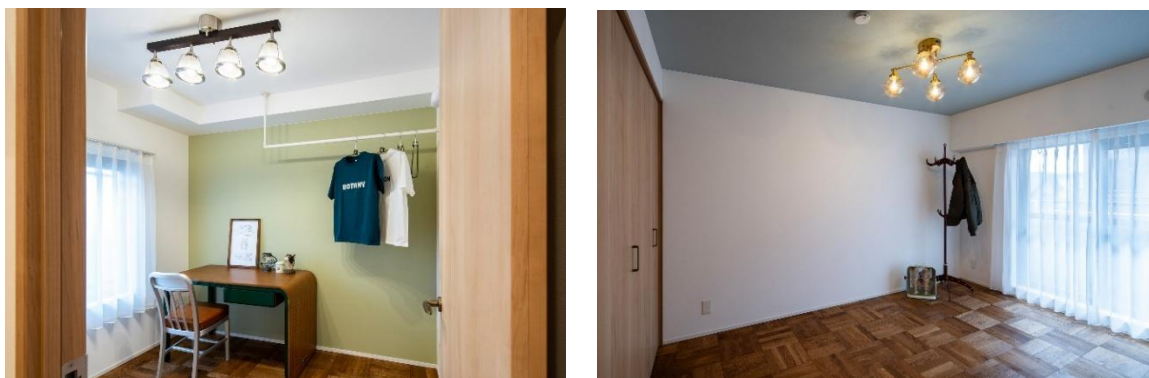


▲左：オリジナル洗面台 右：オリジナル建具

<パーケットフローリングとレトロな照明のやさしい灯りが包み込む個室>

寝室は天井の淡いブルーグレーのアクセントクロスが空間に程よい温もりを添えます。天井にアクセントカラーを加えることで、空間に奥行きが生まれ、1日の終わりにほっと心が休まる雰囲気。

洋室は玄関の室内窓越しに差し込むやさしい光が奥行きと繋がりを感じさせます。デスクはダイニングと同じダルトンの家具で統一感を持たせ、働く時間もくつろぐ時間も自分らしく楽しめる空間に仕上げました。



▲左：洋室 右：寝室

<暮らしを楽しむ細部へのこだわり>

本物件では家具や雑貨を選ぶように、建材や小物によって遊び心あふれる空間をつくります。ダルトンのキーストレージや棚板に施したバー・ブラケット・ペーパーホルダーなど、細部にまで遊び心を取り入れることで、日々の暮らしにちょっとした楽しさをプラスします。



▲左：ダルトンアイテムのキーストレージ 中：ダルトンアイテムのブラケット 右：ワイングラスを模し

[画像ダウンロード URL : <https://dtbn.jp/FRLwBP0e>]

■設計・監修コメント

〔グローバルベイス株式会社 オーダーリノベーション「マイリノ」設計 長谷川 洋子〕

今回は明るくポップな空間づくりがテーマでしたので、玄関を開けた瞬間に明るさを感じられるようにキッチンとの間の壁をなくして一つの空間にしました。洋室との間にも室内窓を設ける事でキッチンから洋室までが一体になった様な空間づくりが実現致しました。ダルトンさんとのコラボレーションも回を重ねるごとに面白みも増し、アイデアを出し合いながら、楽しい空間づくりが出来たと思います。特に玄関の靴箱は、引き出しに靴を収納するスタイル。これまでのマイリノには無かった発想でした。随所に飾るスペースもたくさん設けましたので、雑貨集めの好きな方などに愉しく暮らして頂けたら嬉しく思います。

〔株式会社ダルトン ダルトンホームグループ PR/Marketing 竹永 美咲〕

「軽やかに、あたたかく。」をテーマに、ダルトンホームらしいディスプレイの楽しさを随所に散りばめました。ダルトンのアイテムを組み合わせ、日常の何気ない動作さえも楽しく感じられるようデザインしています。仕事や趣味、友人との時間、ひとりで過ごす時間、どんな瞬間も自然体で心地よく過ごせる、遊び心あふれるリノベーションモデルルームです。

<物件概要>

住所:東京都練馬区(西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分)

構造:鉄筋コンクリート造

間取り:2LDK

専有面積:57.44㎡

築年月:平成6年3月築

■内見・問い合わせ先

<モデルルーム内覧予約・無料セミナー>

https://www.globalbase.jp/seminar/seminar_input.php?sid=27

または、電話 0120-965-517(10時-19時)定休日:火曜、水曜

※こちらは一般のお客様専用フォームとなります。不動産事業者の方は別途お問合せください。

■グローバルベイス株式会社について

会社名:グローバルベイス株式会社 (Daigas グループ)

設立:2002 年 4 月

代表取締役社長:寺田 隆

資本金:9,500 万円

本社所在地:東京都渋谷区桜丘町 3-2 渋谷サクラステージ SAKURA タワー6F

横浜支店所在地:神奈川県横浜市西区北幸 1-11-15 横浜 ST ビル 7F

大阪支店所在地:大阪府大阪市北区曽根崎 1-1-2 JRWD 梅新 1F

ホームページ:<https://www.globalbase.jp/>