

報道関係者様各位

2021年12月1日
グローバルベース株式会社

**資産価値を高める高品質リノベーションを提供するグローバルベース
12月1日に横浜支店開設
- 神奈川県都市部エリアの不動産リノベーション事業を拡大 -**



都市部の高品質リノベーションを提供するグローバルベース株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：茂木敬一郎、以下、「グローバルベース」）は、2021年12月1日に「横浜支店」を開設し、神奈川県での中古マンションリノベーション事業をさらに強化いたします。

■ 横浜でリノベーション事業を開始する背景

神奈川県の中古住宅流通市場は1,264億円と、東京都について市場規模を伸ばしています。近年の中古マンション価格上昇に伴い、より手頃な価格で物件購入が出来る神奈川県の都市部エリアでの購入検討者も増えています。また、テレワークの普及で家の広さや部屋数を求める需要が高まる一方、毎日が在宅勤務とはならない現状があり、通勤圏となる都心部に近い横浜・川崎エリア近郊は広さを確保しやすいエリアとして注目されています。

グローバルベースは、2002年に創業以来、首都圏を中心に好立地で資産性価値が高いマンションを仕入れ、高品質なリノベーションの設計施工を行ってまいりました。

横浜支店ではこのような需要にお応えできるよう、神奈川県都市部エリアでの物件仕入れをさらに強化し、高品質好立地な資産価値の高いリノベーションマンションを提供してまいります。

グローバルベースホームページ：<https://www.globalbase.jp>

横浜支店 販売物件：

https://www.globalbase.jp/renocolle/obje/search_city.php?pref=2

■横浜支店概要

名称：グローバルベース株式会社 横浜支店

所在地：神奈川県横浜市西区北幸1丁目11番15号 横浜STビル7階705号室

営業時間：10：00-19：00

電話番号：045-311-0771

ホームページ URL：<https://www.globalbase.jp>

<事業内容について>

好立地で資産価値の高い中古マンションの仕入れを行います。仕入れた中古マンションは、グローバルベースの知識と経験をいかし、お客さまのニーズを反映した間取りや内装設計を行い、高品質リノベーションを施し販売します。

横浜支店ではオーダーリノベーションの「マイリノ」、リノベーション済中古物件販売「リノコレ」、一棟リノベーション「グランドベース」の3つの事業を行います。

■グローバルベース株式会社

常務取締役 野田清隆 コメント

グローバルベースの首都圏での不動産事業は、おかげさまで取扱物件数・売上高ともに過去最高を更新しております。

売上に伴い、神奈川県都市部エリアでのお客様も増加しており、今後は、その需要にさらに応えられるよう事業規模拡大を目指し、横浜支店開設の運びとなりました。

横浜支店では、横浜・川崎エリアでの優良中古マンションの仕入れの強化を進めております。また、神奈川エリアのお客さまにも安心して、価値あるリノベーションマンションを提供する会社として、存在感をより高める機会にしていきたいと思っております。

今後は横浜支店のみならず、京阪神エリアでも規模拡大をし、不動産・リノベーション事業のリーディングカンパニーを目指してまいります。



■グローバルベースの都市部特化のリノベーションサービスについて

グローバルベースは、オーダーメイドリノベーションサービス「マイリノ」、買取再販物件「リノコレ」、一棟リノベーション「グランドベース」の3つのリノベーションサービスを提供しています。

どれもお客様が住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。

(対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・奈良県)

【マイリノ】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベースのワンストップサービスです。

グローバルベース独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。

理想を叶える、わたしのリノベ。
myRENO
【マイリノ】



【リノコレ】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベースのリノベーション済み物件販売サービスです。

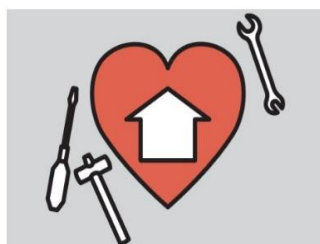
新築以上の、出会いがある。
リノコレ
Reno-Colle

【グランドベース】

グランドベースは、一住戸ごとのリノベーションにとどまらず、マンションの共用部までリノベーションする一棟リノベーションサービスです。中古マンションに新たな価値を創造し、次の世代へと受け継がれる物件に生まれ変わらせます。

良いもの末永く、住み継ぐために。
GRAND BASE

ご契約者様 特典



アフターサービス保証
2年間の充実したアフターサービス保証が付きます。独自の厳しい検査基準とR1住宅適合条件をクリアした安心安全な住まいをお約束します。



家具割引サービス
提携家具販売や家具家電雑貨のサブスクリプションの割引をご契約者様特典でご利用頂けます。
[CLAS/UNICO/DULTON/等]



プロ撮影の物件写真をプレゼント
取材協力を頂いた方に、将来の売却時にも使えるプロカメラマンの写真データをプレゼント。取材により、謝礼が出る場合もあります。

■グローバルベイスのコラボレーション リノベーションプランについて

グローバルベイスは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。お客様の住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。（対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・奈良県）

1. 株式会社ユニテッドアローズとのリノベーションプラン第33弾まで発表！
RE:Apartment UNITED ARROWS LTD. : <https://www.globalbase.jp/re-apartment/>
2. 獣医とペットの個性に合わせ住宅ごとに監修。
ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
マイリノペット : <https://www.globalbase.jp/myrenopet/>
3. 株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
MyRENO JOINT WORK WITH DULTON : <https://www.globalbase.jp/dulton/>
4. 最新の IoT を利用した「スマートホーム リノベーション」プラン
マイリノ スマートホーム : <https://www.globalbase.jp/smarthome/>
5. 株式会社ツクルバとのリノベーションマンションブランド
事例 : <https://www.globalbase.jp/case/detail.php?jid=170>



▲RE:Apartment UNITED ARROWS LTD. ▲マイリノペット

▲MyRENO JOINT WORK WITH DULTON ▲マイリノ スマートホーム

■グローバルベイス株式会社について

会社名：グローバルベイス株式会社（Daigas グループ）

設立：2002 年 4 月

代表取締役社長：茂木 敬一郎

資本金：9,500 万円

本社所在地：東京都渋谷区渋谷2-15-1 渋谷クロスタワー23 階

ホームページ URL : <https://www.globalbase.jp>

画像ダウンロード URL : <https://xgf.nu/f3CJ>