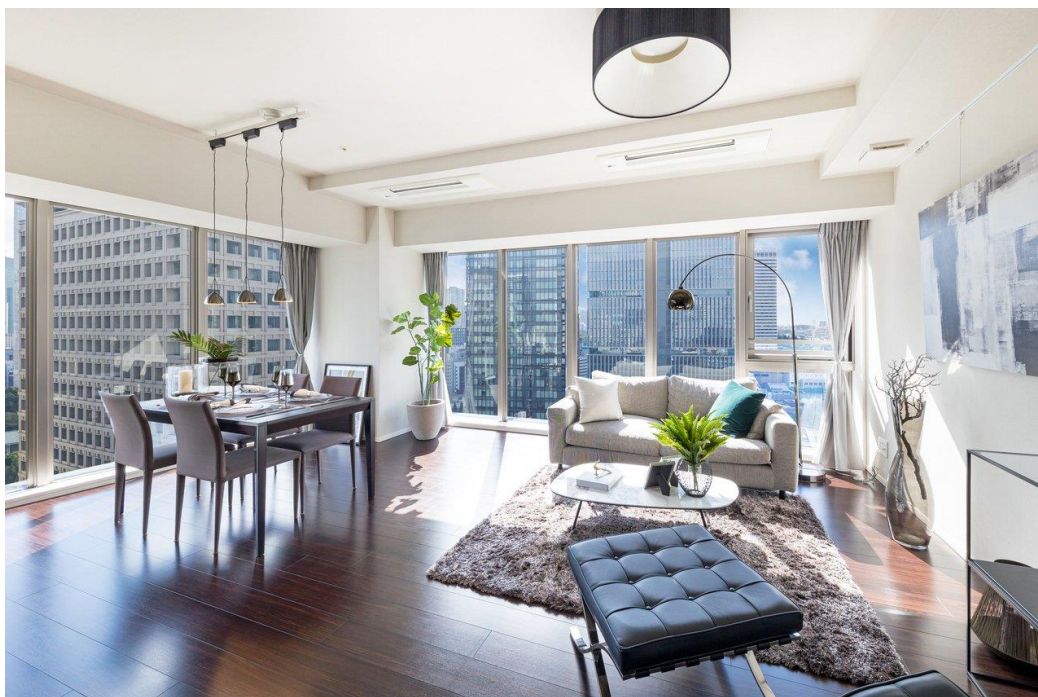


報道関係者様各位

2022年4月21日
グローバルベース株式会社

グローバルベース、創業 20 周年、 首都圏・関西エリアでリノベーションのリーディングカンパニーへ



都市部で資産価値が高まる高品質リノベーションを提供するグローバルベース株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：茂木敬一郎、以下、「グローバルベース」）は、2022年4月30日に創立20周年を迎えます。

心から皆様に御礼申し上げます。

グローバルベースは、2002年に創業以来、東京都や横浜など首都圏の好立地でマンションを仕入れ、高品質なリノベーションの設計施工を行うことで資産価値が高い物件を提供してまいりました。そして、2020年5月にDaigasグループに参画しました。これまで培ってきた資産価値の高い物件調達力や、ユナイテッドアローズ社らとのコラボレーション、またスケルトンから行うデザイン性と快適さを両立したリノベーション実績などを強みとして、今年度は関西圏にも事業を本格的に拡大してまいります。

グローバルベースホームページ：<https://www.globalbase.jp>

一創業 20 周年のグローバルベイスが目指す企業とは一

■関西エリアでもリノベーションのリーディングカンパニーを目指します。

2020 年 5 月から大阪ガスグループの一員となり、関西での事業の準備を進めて参りました。2022 年 5 月より大阪ガスマーケティング株式会社と共に事業を展開しております。そして今夏に、オーダーメイドリノベーションサービス『マイリノ』を本格的に展開し、大型ショールームのオープンを予定しています。住居の一部を改修するリフォームが主流だった関西エリアに、リノベーションの価値を浸透させ、より快適な住まいを提供します。

■他社やその従業員から目標にされる会社や社員を目指します。

大阪ガスグループに参画したことで、事業拡大に向けた財政基盤が強化され、社員がこの 1 年で約 1.4 倍に増員しました。グローバルベイスでは物件を仕入れ、リノベーションを行い、販売するところまで一人で一気に通貫して担当しています。そのため、社員ひとりひとりが幅広い知識と高い専門性を持ち、個々の能力を高めてまいりました。

20 周年を迎え、多くの新しい仲間が加わり、これまで以上に社員が個々人の力を発揮できる環境づくりやリテラシー強化に向けて進化と挑戦を続けて参ります。

■環境型社会をリードする地球にやさしく、資産価値が高まるリノベーション事業へ。

グローバルベイスは、フルスケルトンリノベーションで快適に、永く住み継ぐことができる安心・安全な住まいを提供します。

提供する住まいは、将来大切に住み継いでいきたい資産となります。立地、広さ、周辺環境、採光など、長年にわたり都市部を中心に数多くの優良物件を厳選し調達してきた知見を活かして、その土地の伝統や風土とともに、住まいを永く住み継ぐことを手助けし、SDGs への取り組みをより一層強化いたします。

■代表取締役社長 茂木 敬一郎 コメント

「環境型社会をリードする地球にやさしい、
リノベーション業界に期待される存在で有り続けます」

平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。
グローバルベイス株式会社は 4 月 30 日をもちまして 20 周年を迎えます。

今日に至るまでご協力いただいた皆様には大変感謝しております。

当社は創業当初よりマンションのリノベーション事業に集中し他社に卓抜する高品質な商品を提供し、それを造詣する社員の皆さまが誇りをもって販売してきました。

それにより、リーマンショックをはじめ東日本大震災、コロナ禍等、直面した困難を乗り越え 20 期連続、黒字決算を続けてまいりました。

また、一昨年は大阪ガス株式会社の資本を受け入れることにより財政基盤の強化をはじめ



め数々のシナジー効果を発揮することが出来ました。

今後 21 年目を迎えますが、創業以来の基本的柱である“他社やその従業員から目標にされる会社や社員”であるべく、これまで以上のリテラシー向上を計り、これから将来への環境型社会をリードする地球にやさしいリノベーション業界に期待される存在であり続けたいと思います。

■グローバルベースの都市部特化のリノベーションサービスについて

グローバルベースは、オーダーメイドリノベーションサービス「マイリノ」、買取再販物件「リノコレ」、一棟リノベーション「グランドベース」の3つのリノベーションサービスを提供しています。

どれもお客様が住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。

(対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・奈良県)

【マイリノ】

マイリノは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベースのワンストップサービスです。グローバルベース独自のワンストップサービスのため、「お客様が住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格」で提供することが可能です。



【リノコレ】

リノコレは、「都市部に特化した、優良中古マンションの物件探しから、資金計画、デザイン設計、施工」までのすべてのサービスを提供するグローバルベースのリノベーション済み物件販売サービスです。



【グランドベース】

グランドベースは、一住戸ごとのリノベーションにとどまらず、マンションの共用部までリノベーションする一棟リノベーションサービスです。中古マンションに新たな価値を創造し、次の世代へと受け継がれる物件に生まれ変わらせます。



ご契約者様 特典



アフターサービス保証
2年間の充実したアフターサービス保証が付きます。独自の厳しい検査基準とR1住宅適合条件をクリアした安心安全な住まいをお約束します。



家具割引きサービス
提携家具販売や家具家電雑貨のサブスクリプションの割引きをご契約者様特典でご利用頂けます。[CLAS/UNICO/DULTON/等]



プロ撮影の物件写真をプレゼント
取材協力を頂いた方に、将来の売却時にも使えるプロカメラマンの写真データをプレゼント。取材により、謝礼が出る場合もあります。

■グローバルベースのコラボレーション リノベーションプランについて

グローバルベースは、様々な業界のプロとコラボレーションし、細分化されたライフスタイルに寄り添うリノベーションを提案しています。お客様の住みたい都市部のエリアで、自分の理想の住まいをリーズナブルな価格で手に入れることが可能です。
(対象エリア：東京都・神奈川県・千葉県・埼玉県・大阪府・京都府・兵庫県・奈良県)

1. 株式会社ユナイテッドアローズとのリノベーションプラン第 34 弾まで発表！
RE : Apartment UNITED ARROWS LTD. : <https://www.globalbase.jp/re-apartment/>
2. 獣医とペットの個性に合わせ住宅ごとに監修。
ペットと人が快適に暮らすリノベーションプラン
マイリノペット : <https://www.globalbase.jp/myrenopet/>
3. 株式会社 DULTON とのリノベーションプラン
MyRENO JOINT WORK WITH DULTON : <https://www.globalbase.jp/dulton/>
4. 最新の IoT を利用した「スマートホーム リノベーション」プラン
マイリノ スマートホーム : <https://www.globalbase.jp/smarthome/>
5. 株式会社ツクルバとのリノベーションマンションブランド
事例 : <https://www.globalbase.jp/case/detail.php?jid=170>
6. ミラーフィット株式会社とのウェルネスリノベーションプラン



▲RE : Apartment UNITED ARROWS LTD.

▲MyRENO JOINT WORK WITH DULTON

▲マイリノ スマートホーム

▲マイリノペット

▲ミラーフィット

■グローバルベース株式会社について

会社名：グローバルベース株式会社

設立：2002 年 4 月

代表取締役社長：茂木 敬一郎

資本金：9,500 万円

本社所在地：東京都渋谷区渋谷2-15-1 渋谷クロスタワー23 階

横浜支店所在地：神奈川県横浜市西区北幸 1-11-15 横浜 ST ビル7 階

大阪支店所在地：大阪市北区堂島 2-2-2 近鉄堂島ビル 15-W1

ホームページ URL : <https://www.globalbase.jp>

画像ダウンロード URL : <http://dtbn.jp/lgweWdzR>