

三越伊勢丹グループの編集型小型店“エムアイプラザ” 2015年春以降の新規出店について

三越伊勢丹ホールディングスは、エリアの顧客ニーズに合わせたあるべき百貨店店舗モデルの構築と、編集力を活かした新たなチャネルの開発・展開により、顧客接点を拡大していく店舗戦略を進めています。既存のサテライト型店舗に加え、羽田空港内の“イセタン羽田ストア”（3店舗）や駅ビルへの出店を中心としたラグジュアリーコスメ編集ショップ“イセタンミラー”（10店舗）など、さまざまな業態の小型店を全国に現在87店舗展開しており、2018年度（2019年3月期）内に180店舗体制にまで拡充する計画です。その一環である新業態のセレクトストア“イセタンサローネ”が、いよいよ東京ミッドタウンに4月3日（金）にオープン予定です。

今回は、三越伊勢丹グループの編集型小型店“エムアイプラザ”における、2015年春以降の出店（7店）予定についてお知らせいたします。

1. “エムアイプラザ” について

エムアイプラザは、これまでのサテライト型小型店とは異なるビジネスモデルとして、デイリー性が高い「雑貨」と「食品」を中心とした編集により、日常の中の「ちょっとしたギフト」などの百貨店として期待される品揃えやサービスを、半径2km圏内にお住まいのお客さまをターゲットとしてご提供しています。

これまで、路面店としてやショッピングセンター（SC）のテナントとして、百貨店ニーズがありながら近隣に百貨店が存在しないエリアや、当グループ百貨店ファンのお客さまの多い地区へ積極的に出店しています。また、2014年12月には、あたらしい立地における顧客接点の拡大をめざして、高速道路サービスエリアにも初出店（エムアイプラザ 富士川）しております。

<これまで出店したエムアイプラザ（計14店）>

店名	オープン時期	出店場所	出店形態	売場面積	運営会社
エムアイプラザ 河辺	2013年 9月4日（水）	東京都 青梅市	路面への新規出店	約300㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ 仙台泉	2013年 10月10日（木）	宮城県 仙台市泉区	SC（泉パークタウン タピオ）への 新規出店	約550㎡	仙台三越
エムアイプラザ 山形	2014年 3月17日（月）	山形県 山形市	商業ビル（山交ビル）への新規出 店	約430㎡	仙台三越
エムアイプラザ ユーカリが丘	2014年 3月19日（水）	千葉県 佐倉市	SC（ユーカリプラザ）内既存サテラ イト店のMD変更	約350㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ 上越	2014年 3月22日（土）	新潟県 上越市	既存サテライト店のリプレイス・MD 変更	約430㎡	新潟三越伊勢丹
エムアイプラザ アミュールあつぎ	2014年 4月26日（土）	神奈川県 厚木市	既存サテライト店のSC（アミュールあ つぎ）へのリプレイス・MD変更	約270㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ 各務原	2014年 9月26日（金）	岐阜県 各務原市	SC（イオンモール各務原）への新 規出店	約380㎡	名古屋三越
エムアイプラザ 登米佐沼	2014年 10月2日（木）	宮城県 登米市	路面への新規出店	約330㎡	仙台三越
エムアイプラザ 釧路	2014年 10月3日（金）	北海道 釧路市	SC（イオンモール釧路昭和）への 新規出店	約330㎡	札幌丸井三越
エムアイプラザ 羽生	2014年 10月6日（月）	埼玉県 羽生市	SC（イオンモール羽生）内既存サ テライト店のMD変更	約540㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ 福岡	2014年 10月10日（金）	福岡県 糟屋郡粕屋町	SC（イオンモール福岡）への新 規出店	約360㎡	岩田屋三越
エムアイプラザ 木更津	2014年 10月18日（土）	千葉県 木更津市	SC（イオンモール木更津）への新 規出店	約480㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ ひたちなか	2014年 10月24日（金）	茨城県 ひたちなか市	SC（ニューポートひたちなかファッ ションクルーズ）への新規出店	約370㎡	三越伊勢丹
エムアイプラザ 富士川	2014年 12月20日（土）	静岡県 富士市	東名高速道路「EXPASA富士川」 （上り）への新規出店	約40㎡	静岡伊勢丹

2. 2015年春以降の新規出店について

今回の発表では、これまで出店を発表済である3店を含む、2015年春以降の出店7店舗についてお知らせいたします。出店形態は新規・既存のSCや複合施設などへの新規出店が中心ですが、一部、既存サテライト店のリプレイス・MD変更(川越)も含まれます。

今回の7店舗の出店で、エムアイプラザは全21店舗体制となります。今後、各エリアにおける顧客接点拡大に向けて、既存サテライト店と合わせて2018年度(2019年3月期)までに140店舗体制の実現を目指します。

(1)エムアイプラザ 川越 (埼玉県2店目) ※2014年8月18日(月)発表済

- ・出店場所 埼玉県川越市新宿1-17-1 UNICUS川越2階
※従来のサテライト「三越川越」を新オープンSCへリプレイス・MD変更
- ・売場面積 約330㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2015年3月13日(金)
- ・営業時間 午前10時～午後8時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)



UNICUS川越(イメージ)

<SC基本概要>

- ・運営会社 (株)ピーアンドディコンサルティング
- ・開店時期 2015年3月13日(金)
- ・出店ショップ ヤオコー他 約30ショップ(予定)

(2)エムアイプラザ 旭川 (北海道2店目)

- ・出店場所 北海道旭川市宮下通7-2-5 イオンモール旭川駅前2階 ※新オープンSCへ新規出店
- ・売場面積 約500㎡
- ・運営会社 (株)札幌丸井三越
- ・開店予定日 2015年3月27日(金)
- ・営業時間 午前9時～午後9時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)



イオンモール旭川駅前(イメージ)

<SC基本概要>

- ・運営会社 イオンモール(株)
- ・開店時期 2015年3月27日(金) グランドオープン予定
- ・出店ショップ イオン旭川駅前店他 約130ショップ予定

イオンモール旭川駅前へは、“きたキッチン”も出店いたします。

丸井今井がプロデュースする、デイリーで気軽にご利用いただける北海道産のこだわり食材をご提供するセレクトショップ“きたキッチン”も、イオンモール旭川駅前へ出店いたします。“きたキッチン”は、今回の出店により3店舗目となります。

<きたキッチン 既存店舗>

- ・オーロラタウン店
(札幌市 さっぽろ地下街オーロラタウン小鳥の広場向かい)
- ・新千歳空港店
(千歳市 新千歳空港内国内線ターミナルビル2階)

<きたキッチン 主な取扱い商品>

【お菓子、スイーツ】

定番のご当地銘菓から、道産素材の人気のスイーツまで幅広く取り揃えています。

【加工食品】

道産素材を活かした魚加工、肉加工、乳製品、ベーカリーをご提供しています。



きたキッチン オーロラタウン店

きたキッチン旭川店では、オーロラタウン店でも人気のスイーツ、ベーカリーや道北エリアをクローズアップしたコーナーも併せて展開をします。

- ・店舗名称 きたキッチン 旭川店
- ・出店場所 イオンモール旭川駅前1階
- ・売場面積 約114㎡
- ・運営会社 (株)札幌丸井三越

※開店予定日、営業時間、休業日はエムアイプラザ旭川と同じ

(3) エムアイプラザ ららぽーと富士見 (埼玉県3店目)

- ・出店場所 埼玉県富士見市山室1-1313 ららぽーと富士見1階 ※新オープンSCへ新規出店
- ・売場面積 約260㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2015年4月10日(金)
- ・営業時間 午前10時～午後9時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

<SC基本概要>

- ・運営会社 三井不動産(株)
- ・開店時期 2015年4月10日(金) グランドオープン予定
- ・出店ショップ 約290ショップ予定



ららぽーと富士見(イメージ)

(4) エムアイプラザ 清水 (静岡県2店舗目、高速道路への出店2店舗目) ※2014年12月11日(木)発表済

- ・出店場所 静岡県静岡市清水区小河内885-15
新東名高速道路「NEOPASA清水」(上下線集約)内 ※新規出店
- ・売場面積 約120㎡
- ・運営会社 (株)静岡伊勢丹
- ・開店予定日 2015年4月18日(土)
- ・営業時間 午前9時～午後9時 ※施設営業時間に準じる
- ・休業日 施設に準じる(原則年中無休)

<施設基本概要>

- ・運営会社 中日本エクシス株式会社
- ・開店時期 2012年4月
- ・出店ショップ 飲食、アパレル・雑貨等 16ショップ



NEOPASA清水(外観)

(5) エムアイプラザ 横越 (新潟県2店舗目)

- ・出店場所 新潟県新潟市江南区横越上町5丁目1-6 蔦屋書店横越バイパス店内 ※新規出店
- ・売場面積 約470㎡
- ・運営会社 (株)新潟三越伊勢丹
- ・開店予定日 2015年4月30日(木)
- ・営業時間 午前10時～午後9時
- ・休業日 蔦屋書店に準じる

<施設基本概要>

- ・運営会社 (株)トップカルチャー
- ・開店時期 2005年12月
- ・出店ショップ 蔦屋書店、タリーズコーヒー

(6) エムアイプラザ 古川 (宮城県3店舗目)

- ・出店場所 宮城県大崎市古川台町9-10 リオーネふるかわA館1階 ※新規出店
- ・売場面積 約420㎡
- ・運営会社 (株)仙台三越
- ・開店予定日 2015年5月3日(日)
- ・営業時間 午前10時～午後6時
※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる

<SC基本概要>

- ・運営会社 (株)アクアライト台町
- ・開店時期 2006年3月
- ・出店ショップ シネマリオーネ古川他 約30ショップ
(教育関連、オフィス等を含む)

(7) エムアイプラザ 藤枝 (静岡県3店舗目) ※2014年8月18日(月)発表済

- ・出店場所 静岡県藤枝市前島1-3-1 1階 ※JR藤枝駅南口に開発中の複合施設ビルへ新規出店
- ・売場面積 約260㎡
- ・運営会社 (株)静岡伊勢丹
- ・開店予定日 2015年11月(予定)
- ・営業時間 午前10時～午後7時(予定)
- ・休業日 商業施設に準じる

<複合施設ビル基本概要>

- ・運営会社 (有)新日邦(本社:静岡県藤枝市)
- ・竣工時期 2015年11月(予定)
- ・施設内容 地上14階、地下1階
(1～3階:商業店舗 4～6階:オフィス、ホテル施設 7～14階:ホテル客室)



複合商業施設(イメージ)