

コロナ禍における自宅の“プチ改修”のニーズ拡大に対応 リビタの住まいの購入者・入居者向けサービス「住んでからのリビタ」 国内最大級の建材 EC サイト【HAGS-ハグス-】と提携

株式会社リビタ（本社：東京都目黒区、代表取締役社長：川島 純一）は、当社の住まいを選んでいただいた購入者・入居者様限定のサービス「住んでからのリビタ」において、国内最大級の建材 EC サイト【HAGS-ハグス-】と提携し、2020年12月よりサービス提供を開始しました。

「住んでからのリビタ」は、3,000世帯を超える当社の購入者・入居者様を対象としており、入居後のリノベーションや住み替えのサポート、暮らしに役立つアイテムの貸し出し、当社の運営するコミュニティ施設やホテルの優待利用など、さまざまなサービスの利用が可能なサービスです。

新型コロナウイルスの感染拡大の影響などから、住まいに対するニーズが大きく変化し、自宅を“プチ改修”するニーズが高まっている昨今、リノベーションを通して「暮らし」を提案する企業として、お客様の住んでからの暮らしに寄り添うサービスを提供していくことで、お客様のより豊かな暮らしの実現と満足度向上を目指してまいります。また、今後もより一層のサービスメニュー拡充を予定しています。



ホームページ：<https://www.rebita.co.jp/sundekara/>

※「購入者様」：分譲物件・販売物件をご購入された方と、中古物件探しとリノベーションのコンサルティングサービス「リノサポ」をご利用された方のこと。

※「入居者様」：管理・運営する賃貸住宅に現在ご入居中の方のこと。

【提携の背景】

昨今、働き方改革の推進や新型コロナウイルスにおける在宅勤務増加の影響もあり、住まいに対するニーズが変化しています。当社が2020年5月末～6月に実施した「暮らしと住まいのアンケート（※）」によると、「在宅期間中に住まいについて考える時間が増加した」と答えた人は74%にのぼります。また、生活の変化に対応するために「今の住まいをリノベーションしたい・改善したい」と答えた人は34%にのぼり、ワークスペースを設けるなどの間取りの変更や、キッチン・風呂・トイレなど水まわりの改変などを希望する声が増加しています。

そこで、これまで多数のリノベーション物件を販売・コーディネートしてきたリビタと、ECサイトで様々な建材を販売するHAGSが、「思い入れのある自宅を“プチ改修”して住み続けたい」というお客様の要望にきめ細かく応えるため、本提携に至りました。

※株式会社リビタ「暮らしと住まいのアンケート」（2020年5月末～6月実施）

https://www.rebita.co.jp/files/200701_kurashinoanke-to.pdf

【HAGS サービス内容】

HAGSでは、リノベーションの設計経験豊富なプロのデザイナーが監修した100以上の空間別のリノベパッケージ商品を用意しています。リビングの一角にワークスペースを設けたり、水回りやキッチンを変更したり、戸建ての外構まで、小さな希望から少し大きめの改修まで幅広く対応可能です。

HAGSの商品価格だけでなく、概算工事価格・工期目安もわかるので、お好みの空間がどの程度の費用・期間で実現できるのかイメージしていただけます。お選びいただいたパッケージをそのままご利用いただく、複数のパッケージを組み合わせることも可能です。



【「住んでからのリビタ」その他サービス内容】

- 1 「あとリノ」・・・暮らしの変化に合わせてリノベーションしたい方向け
ライフステージに合わせた間取りの変化や、住宅の価値を維持・向上するためのメンテナンス、将来的なリノベーションに向けた融資のプランをご提案いたします。
- 2 「次の住まい相談」・・・売りたい・貸したい・住み替えたいというご相談がしたい方向け
リノベーションのプロだからできる、高価値での物件の売却や賃貸運用のプランをご提案。分譲マンション、戸建て住宅など、さまざまな次の住み替え方もご用意しております。
- 3 「インテリア&グリーン」・・・暮らしに新しい彩りを添えたい方向け
当社のプロジェクトに参加しているパートナーのインテリアショップやメーカーと提携し、当社の物件にお住まいの方への優待プランなどをご用意しております。

ReBITA

お問合せ、ご質問、取材のお申込み、画像・素材のお貸し出し

株式会社リビタ PR コミュニケーションデザイン部 石川

Tel:03-5656-0083 Fax:03-5656-0070 Mail: pr@rebita.co.jp

4 「暮らしのいろいろレンタル」・・・最新家電や子育てグッズを使用したい方向け
使ってみたい最新家電や、子どもの成長に合わせて今だけ必要なベビー・子育てグッズなど、暮らしを便利にするアイテムをご優待価格にてレンタルいたします。※グループ会社である京王電鉄株式会社提供サービス

5 「専有部分長期修繕計画」・・・住まいのメンテナンスについて知りたい方向け
住まいの内装・設備の交換やメンテナンス時期、永く価値を保つための住まいの修繕計画など、リノベーションのプロのノウハウをお伝えいたします。

6 リビタの施設の利用優待
当社がトータルプロデュース・運営するホテル「THE SHARE HOTELS」などの施設のご利用優待を用意しております。

7 「お友達紹介特典」
お友達をご紹介いただき、その方が売買契約または賃貸借契約をされた場合に特典をご用意しております。

【HAGS について】

HAGS は、不動産テック企業の株式会社 WAKUWAKU（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）が運営する2018年9月に開設した国内最大級のオシャレ建材 EC サイトです。家庭用 DIY 用品から建材・リノベーションアイテム、さらにはオリジナル商品などの18,000点を超えるアイテムを揃えており、一般消費者だけでなく4,900社以上の工務店・建築会社等が利用しています。

オシャレでユニークな建材・リノベーションアイテムを掲載することで工務店・建築会社等のデザイン提案や建材二重の問題解決に寄り添い、2022年までには3万社超の法人登録数を目指しています。

URL : <https://hags-ec.com>

【株式会社リビタについて】

「くらし、生活をリノベーションする」をコンセプトに、既存建物の改修・再生を手がける会社として設立。「次の不動産の常識をつくり続ける」を経営ビジョンに掲げ、一棟、一戸単位のマンションや戸建てのリノベーション分譲事業やリノベーションコンサルティング事業、シェア型賃貸住宅や商業施設、公共施設の企画・運営、PM・サブリース事業、ホテル事業を手がけています。

現在、一棟まるごとリノベーション分譲事業の企画・供給実績は49棟1,673戸、また「シェアプレイス」シリーズをはじめとするシェア型賃貸住宅は、都内近郊に19棟1,256室を運営中（2020年3月末時点）。リノベーション分譲事業では、100平米超の面積を有し、立地と資産価値にこだわったマンションを紹介する「R100 TOKYO」や、戸建てリノベーション「HOWS Renovation」も展開。その他、東京内神田のシェア型複合施設「theC」、大人の部活がうまれる街のシェアスペース「BUKATSUDO」など、暮らしの概念を『働く』『遊ぶ』『学ぶ』などにも領域を広げたプロジェクトの企画・プロデュース・運営も多く手がけています。2016年3月にはホテル事業を開始、全国で「THE SHARE HOTELS」を展開。第1号店「HATCHi 金沢」に続き、2017年に「LYURO 東京清澄」「HakoBA 函館」「KUMU 金沢」、2018年に「RAKURO 京都」、2019年に「TSUGU 京都三条」「KIRO 広島」、2020年に「KAIKA 東京」を開業。

名称：株式会社リビタ 設立：2005年（2012年より京王グループ） 代表取締役社長：川島純一
住所：東京都目黒区三田 1-12-23 MT2 ビル URL : <https://www.rebita.co.jp>