

大東建託、タイムズ24 賃貸住宅にカーシェアリングサービスを試行導入 ～8月1日より首都圏の一部建物で提供開始～

大東建託株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:小林克満)とタイムズ24株式会社(東京都品川区、代表取締役社長:西川光一)は、8月1日より、大東建託グループが管理する首都圏の賃貸住宅の駐車場において、タイムズ24が運営するカーシェアリングサービス「タイムズカーシェア」を試行導入します。

今回導入するカーシェアリングサービスは、「タイムズカーシェア」会員であれば入居者に限らずどなたでも利用可能なサービスです。対象となる賃貸住宅は、渋谷区、世田谷区などで大東建託グループが管理する建物10棟で、敷地内にある駐車場に計11台のカーシェアリング車両を配備します。本サービスは、入居者の利便性向上やオーナー様の資産価値向上だけでなく、周辺にお住まいの方も利用可能な交通インフラの提供を通じた、地域社会への貢献も目的としています。12月末までの試行期間で、カーシェアリングサービスの稼働状況やオーナー様、入居者様のご要望などを検証し、2020年からの本格導入を検討します。

■必要な時に自由に使える「タイムズカーシェア」

タイムズ24が提供する「タイムズカーシェア」は、会員登録をすれば、全国に配備しているクルマを24時間いつでも好きな時に借りることができます。15分単位で借りることができるため、短時間の送迎やお買い物などでご活用いただけます。なお、利用料金には、ガソリン代や保険料が含まれています。

～「タイムズカーシェア」利用方法～



1 スマートフォンやパソコンなどで予約をしてカーシェアリングステーションへ



2 リアガラス等にあるカード読み取り部分に会員カードをかざし、車両のドアを解錠



3 助手席のグローブボックス内にあるキーボックスから、クルマのキーを取り出す



4 運転は通常のクルマと同じ操作方法で、返却は出発したカーシェアリングステーションへクルマを戻し、施錠して返却

■賃貸住宅の駐車場を有効活用

本試行は、大東建託グループが管理する賃貸建物の駐車場を対象にしています。大東建託が選定した建物に対して、タイムズ24がカーシェア事業の可否を判断し、オーナー様より、ご承諾をいただいた建物で実施します。

本試行により、オーナー様や入居者様のご要望を幅広く収集し、大東建託グループが管理する全国の賃貸建物でのサービス導入を検討します。



■入居者様のメリット

本サービス導入建物の入居者様に限り、新規入会特典として、新規入会手数料 1,550 円と、3 カ月間の月額基本料金 1,030 円が無料になります。また、通常 2 週間前から可能な予約が、3 週間前からできるようになります。

※上記は 7 月 30 日時点の特典内容になります。

■大東建託株式会社 概要

所在地:東京都港区港南 2 丁目 16 番 1 号

代表取締役社長:小林 克満

設立:1974 年 6 月 20 日

従業員数:9,203 名(2019 年 3 月 31 日現在)

資本金:29,060 百万円

事業内容:建物賃貸事業の企画・提案・設計・施工

Webサイト:<https://www.kentaku.co.jp/>



大東建託株式会社

■タイムズ24株式会社 概要

所在地:東京都品川区西五反田2丁目20番4号

代表取締役社長:西川 光一

設立:1971 年 8 月 26 日

従業員数:917 名(2019 年 4 月 30 日現在)

資本金:2,400 百万円(2019 年 4 月 30 日現在)

事業内容:駐車場運営・カーシェアリング運営

Webサイト:<https://www.times24.co.jp/>



タイムズ24株式会社