

2022年8月2日

GOGEN 株式会社

**弁護士ドットコム株式会社、SMBC クラウドサイン株式会社と業務提携
契約マネジメントプラットフォーム「クラウドサイン」「SMBC クラウドサイン」との連携により
「Release（リリース）」を通じた不動産電子契約の普及促進へ**

不動産売買に特化した電子契約サービス「Release（リリース）以下：リリース」を開発・提供する GOGEN 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役 CEO：和田浩明）は、契約マネジメントプラットフォーム「クラウドサイン」「SMBC クラウドサイン」を提供する弁護士ドットコム株式会社（本社：東京都港区、代表：元榮太一郎、以下：日弁護士ドットコム社）、並びに SMBC クラウドサイン株式会社（本社：東京都港区、代表：三嶋英城、以下：SMBC クラウドサイン社）と、各社のサービスとナレッジを組み合わせ不動産業界における電子契約の普及促進を目的とした業務提携を開始しましたのでお知らせします。

契約の締結から管理までデジタルで完結させる契約マネジメントプラットフォーム「クラウドサイン」「SMBC クラウドサイン」は、導入社数 130 万社、累計契約送信件数が 1,000 万件を超える日本における国内標準の No.1（※）電子契約サービスです。当社と弁護士ドットコム社・SMBC クラウドサイン社は本業務提携により、当社が提供する「リリース」とのプラットフォーム連携を通じた不動産売買取引における電子契約利用の一般化に取り組んでまいります。加えて今後、共同でのセミナー開催やコンテンツ制作などを通じて、不動産業界における啓蒙活動も推進する予定です。当社は今後も、リリースやその他のプラットフォームを通じて、不動産売買の DX 推進やお客さまの購入体験向上を実現すべく邁進してまいります。

業務提携のお知らせ

Release
Powered by GOGEN Inc.

×

CLOUDSIGN
電子契約サービス クラウドサイン

SMBC
SMBCクラウドサイン

※株式会社富士キメラ総研「ソフトウェアビジネス新市場 2021 年版」（電子契約ツール 2020 年度実績）市場占有率

■提携の背景

本年5月18日付で施行された宅地建物取引業法改正により、不動産売買に係る電子契約（宅建業法第37条に基づき電磁的方法により交付する書面を含む）が解禁されました。これにより、不動産売買時に「不動産売買契約書」「重要事項説明書」「媒介契約書」などの電子交付が可能となり、今後は不動産取引におけるデジタル化が加速することが予想されます。

【GOGEN 株式会社について】

社名：GOGEN 株式会社

代表者：和田浩明、佐々木勇人

所在地：東京都渋谷区渋谷 2-19-15 宮益坂ビルディング 609

創業：2022年2月

事業内容：不動産売買のDX推進/UX創造に係るサービス等の企画・運営・管理、各種コンサルティング業務

会社HP：<http://gogen.jp>

【弁護士ドットコム株式会社について】

社名：弁護士ドットコム株式会社

代表者：元榮太一郎

所在地：東京都港区六本木四丁目1番4号 黒崎ビル

創業：2005年7月

事業内容：世界中の人達が「生きる知恵＝知的情報」をより自由に活用できる社会を創り、人々が幸せに暮らせる社会を創造するため、「専門家をもっと身近に」を理念として、人々と専門家をつなぐポータルサイト「弁護士ドットコム」「税理士ドットコム」「BUSINESS LAWYERS」、Web完結型クラウド契約サービス「クラウドサイン」を提供。

会社HP：<https://www.bengo4.com/corporate/>

【SMBC クラウドサイン株式会社について】

社名：SMBC クラウドサイン株式会社

代表者：三嶋英城

所在地：東京都港区六本木四丁目1番4号 黒崎ビル

創業：2019年10月

事業内容：契約プロセスのデジタル化を目的とした商品企画・開発・販売

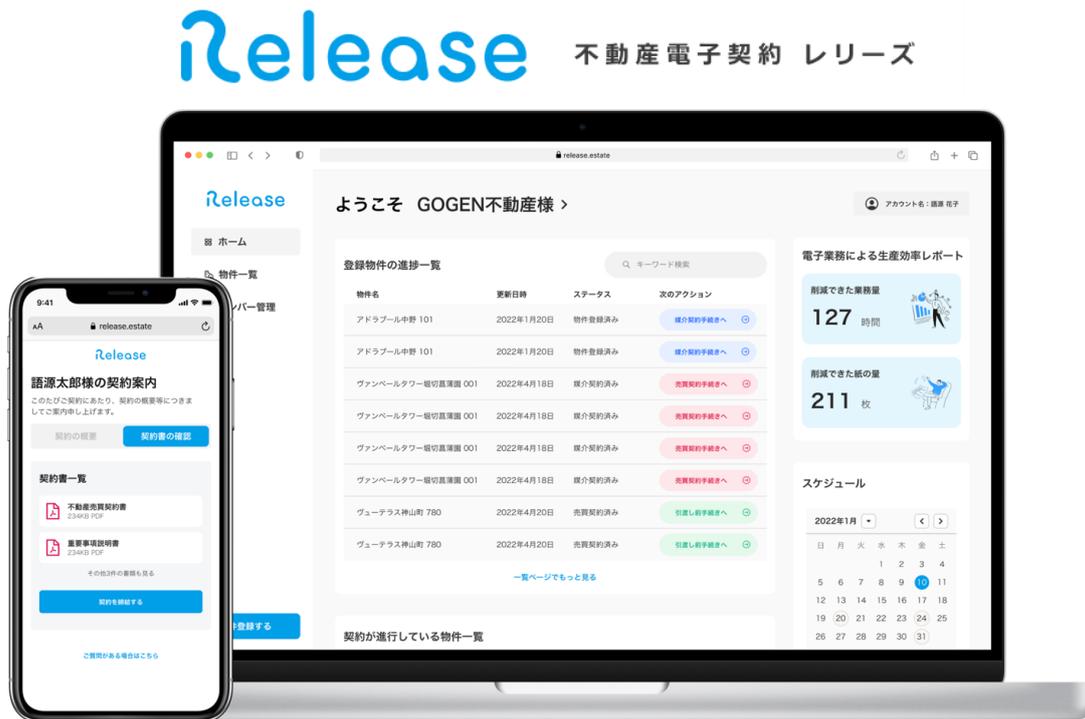
会社HP：<https://www.smbc-cloudsign.co.jp/corporate/>

【不動産売買特化型の電子契約・契約書管理サービス「Release（リリース）」について】

物件の登録から引き渡しまでの不動産売買にかかる一連の取引フローにおいて発生する契約手続きを実施いただける、不動産売買特化型の電子契約・契約書管理サービスです。電子署名を実施する書類に加え、捺印が不要な書類や、その他取引にかかる書類も、物件・案件ごとに整理して管理・閲覧・ダウンロードが可能です。これまでの契約書作成業務はそのままに、捺印手続きと書類管理をリリースに置き換えて取引業務を推進いただけます。

サービス HP : <https://release.estate>

資料請求フォーム : <https://release.estate/pre>



※本サービスは、契約プラットフォーム事業を展開する 弁護士ドットコム株式会社が提供する電子契約サービス「クラウドサイン」、および SMBC クラウドサイン株式会社が提供する電子契約サービス「SMBC クラウドサイン」との API 連携を通じ、契約書類の電子化を実現しています。リリースの御利用には、別途クラウドサインまたは SMBC クラウドサインの契約が必要となります。