

2022年4月21日

GOGEN 株式会社

## GOGEN 株式会社、シードラウンドで 1 億円の資金調達を実施

### 不動産売買特化型の電子契約・契約書管理サービス「Release（リリース）」などの事業開発を加速

～不動産売買に係る DX 推進／UX 創造を通じて、取引価値の最大化を支援～

GOGEN 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役 CEO：和田 浩明）は、株式会社マーキュリアインベストメントが組成するマーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合、Japan Angel Fund 1 号投資事業組合、その他複数の投資家を引受先とする J-KISS 型新株予約権の発行による 1 億円の資金調達を実施いたしました。

2022 年 3 月に開発を発表したリリースは、現在 100 社超の不動産事業者から事前登録を頂いており、サービス開始の準備を進めております。今回調達した資金は、リリースをはじめとした当社事業の開発強化・人材採用・マーケティングなどに投資する予定です。当社は事業を通じて、不動産売買に係る DX 推進／UX 創造を実現し、デベロッパーや仲介会社など不動産売買に関わるあらゆる事業者の取引価値を最大化することを目指してまいります。



#### ■株式会社マーキュリアインベストメント 代表取締役 豊島 俊弘様からのコメント

多くの個人にとって不動産売買は人生で最も大きな買い物です。気に入った物件を求める楽しみがあると同時に、用意しなければならない資金の手配はタイミングも含めて個人にとっては大きなプレッシャーとなりますし、それをサポートする不動産販売業者・仲介担当者にとっても膨大な作業が求められます。

GOGEN 社のサービスはデジタル化・IT テクノロジーの活用により、不動産売買における事業社・エンドユーザーの負担や不安を軽減し、不動産の購入体験をより楽しいものとする可能性を有しています。GOGEN 社によって、日本の不動産取引が活性化し、当該マーケットが一層拡大していくことを期待しております。

#### ■Japan Angel Fund 柴田 陽様からのコメント

「ゴキブリみたい」とは、Y コンビネーターの創始者ポール・グレアムが、創業初期の Airbnb の創業者たちのサバイブ力・成し遂げる力を評して言った言葉とされていますが、これは起業家にとっては最大級の賛辞と言えると思います。

GOGEN の創業者の二人は、和田さんは不動産業界のドメイン知識と抜群の事業開発力をもち、佐々木さんは天才的なサービスセンスの持ち主でありながら、マネタイズの嗅覚やゴキブリのような生命力を感じる優れたチームだと感じています。不動産業界という忍耐と実行力を問われる業界を相手に、ぜひ Airbnb のような 10 兆円企業になることを期待しています！

#### ■GOGEN 代表取締役 CEO 和田 浩明からのコメント

GOGEN は、不動産取引価値を高めるために存在する会社です。世界最大級の日本の不動産市場が今後も持続的に成長するためには、「一不動産取引取引に係る売上や収益を高める」アプローチが非常に重要であると考えており、このアプローチこそが当社のアイデンティティです。マーケットの最前線に立つ不動産事業者に寄り添いながら、デジタルやデザインの力を活用することで、エンドユーザーの体験価値を高めるあたらしいサービスを生み出し、未来の不動産の世界をつくる挑戦が、ここからはじまります。

今般の資金調達により、この挑戦のスタートラインに立つことができたこと、並びに共に歩むパートナーを獲得できたことを、非常に嬉しく思います。これから責任感と覚悟を持って、全身全霊で事業に取り組んでまいります。

#### 【株式会社マーキュリアインベストメントについて】

社名：株式会社マーキュリアインベストメント

代表者：豊島 俊弘

所在地：東京都千代田区内幸町 1-3-3

設立：2005 年 10 月

事業内容：投資助言業、投資運用業、第二種金融商品取引業

会社 HP：<https://mercuria.jp/>

#### 【Japan Angel Fund 1 号投資事業組合について】

名称：Japan Angel Fund 1 号投資事業組合 業務執行組合員 Sevenwoods Investment 株式会社

代表者：馬場 寄 聡

所在地：東京都港区六本木七丁目 14 番 23 号

組成日：2018 年 9 月

【GOGEN 株式会社について】

社名：GOGEN 株式会社

代表者：和田 浩明、佐々木 勇人

所在地：東京都渋谷区渋谷 2-19-15 宮益坂ビルディング 609

設立：2021年11月

事業内容：不動産取引のオンライン化に係るサービス等の企画・運営・管理、各種コンサルティング業務

会社 HP：<http://gogen.jp>

採用情報：<https://www.wantedly.com/companies/gogen>

【代表取締役 CEO 和田 浩明 プロフィール】

新卒で日鉄興和不動産株式会社に入社。分譲・賃貸マンションの用地仕入れ・開発マネジメント・商品企画・販売推進など住宅事業全般を経験。その後、経営企画・CVC 運営・DX 推進・広報などに従事。2021年11月にGOGEN 株式会社を創業し、代表取締役 CEO に就任。

【不動産売買特化型の電子契約・契約書管理サービス「Release（リリース）」について】

物件の登録から引き渡しまでの不動産売買にかかる一連の取引フローにおいて発生する契約手続きを実施いただける、不動産売買特化型の電子契約・契約書管理サービスです。電子署名を実施する書類に加え、捺印が不要な書類や、その他取引にかかる書類も、物件・案件ごとに整理して管理・閲覧・ダウンロードが可能です。これまでの契約書作成業務はそのままに、捺印手続きと書類管理をリリースに置き換えて取引業務を推進いただけます。



サービス HP：<https://release.estate>

事前登録フォーム：<https://release.estate/pre>