

2025年8月4日

株式会社めい

報道関係者各位

代表取締役 扇沢友樹

【新業態】食品加工専用のコワーキング施設「ふふ」が京都梅小路に誕生

飲食店の“次の一手”を叶えるマイクロファクトリー、若手支援も開始へ



惣菜や冷凍食品を中心とした中食市場の拡大、加えてD2C型食品ブランドの増加やEC販売チャネルの充実を背景に、飲食業界では来客型の店舗のみではなく“お店の外”から収益を得る手段が重要視されています。

こうした変化に対応する新たな業態として、京都・梅小路エリアにて食品加工専用のマイクロファクトリー型施設「ふふ（FUFU）」が2026年3月に竣工を予定し、2026年1月より入居する事業者の募集を開始しました。

「ふふ」は京都市中央卸売市場の場外に位置する、元食品加工場をリノベーションした施設で、仕入れ・物流に優れた立地が最大の特徴です。加工食品に必要な一次原材料の調達から出荷までの動線が短く、既存飲食店や移動販売事業者のバックファクトリー、D2Cの実験拠点としても適しています。

入居事業者は既に基礎設備を整えた専用区画を賃借し、最小限の設備投資で小ロットの食品加工・OEM・冷凍／瓶詰／レトルト商品などの製造環境を手に入れることができます。

また、週末・祝日には料理教室やテスト販売イベントなどで、加工事業者と顧客がつながる新しいレジヤースポットとしても企画しています。他府県からの事業誘致や若手事業者への支援制度も京都市や支援機関と協力して準備を整えています。詳細は今後発表予定です。

「ふふ」は、京都の加工文化を受け継ぎながら、次代の食ブランドが育つ起点となる場を目指します。

【お問い合わせ】

ふふ運営事務局（株式会社めい）

担当：おおぎさわ（代表/広報）

Email：crew@kaganhotel.com

電話番号：080-5414-0721

WEB：https://f-u-f-u.com

Instagram：@fufukyoto

【運営会社：株式会社めい】

創業：2011年4月

代表者：扇沢友樹

事業内容：

-遊休不動産活用の企画開発

-河岸ホテルの運営/若手アーティスト住居支援

-住宅のリノベーション開発

-食品加工場の賃貸事業

WEB: https://mayshare.chu.jp

プレスキット

