

<報道関係者各位>

「リノベる。」、「Yahoo!不動産」向けに 専用コンテンツサービス提供開始のお知らせ ～2014年6月18日(水)より公開～

「リノベる。」を運営するリノベる株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役:山下智弘、以下 リノベる)と、ヤフー株式会社(本社:東京都港区、代表取締役:宮坂 学)は、3月24日に事業協力の合意を結びました。

この度、事業協力の第一弾として、両社の不動産関連サービスの価値向上・利用者拡大を目指し、「Yahoo!不動産」内に「リノベる。」によるコンテンツの提供を2014年6月18日(木)より開始致します。

今回開始するサービスでは、「Yahoo!不動産」内にリノベるが提供する施工事例やリノベーションのイロハを紹介する特別コンテンツを設置し「Yahoo!不動産」ユーザーへリノベーションに関する有益な情報を提供します。コンテンツの共同提供により、「Yahoo!不動産」はリノベーションに関する早期の情報提供実現を、リノベるは拡大するリノベーション市場の潜在顧客層を顕在化することを狙っています。

今後、各サービスのユーザー反響を検証した新たなコンテンツ作成など、増加の一途をたどる中古住宅検討者に対してより洗練された情報の提供を目指します。

リノベるは、お客様に対しての良質なサービス提供を行うことはもちろんのこと、リノベーション業界の一層の活性化・成熟化を目標に、業界リーダーとして今後とも邁進して参ります。

【コンテンツイメージ】



情報提供元: リノベる株式会社 (外部サイト)

中古物件+リノベーション 3つの魅力



自分らしい住まいを手に入れる 「中古マンション+リノベーション」という選択肢

今、注目されているリノベーション。中古住宅をベースに好みの間取りを作るので、希望の予算や立地で、理想の住まいを手に入れやすい購入方法といえます。「どんな人がリノベーションしているの?」「好みの間取りといわれてもイメージがわからない……」「リノベーション向けの物件を探すのは難しい」といったリノベーションの疑問について、リノベーション住宅推進協議会理事でリノベる株式会社社長の山下さんに語っていただきました。



2010年に物件探し、設計・施工、住宅ローンパッケージ化したリノベーションのオンラインサービス「リノベる。」を設立。現在、全国に9カ所のショールームを構え、毎週リノベーションに関するセミナーを開催。テレビ、ラジオ、雑誌など多数メディアに出展。リノベーション、マンション管理、投資に関する講演など幅広く活躍中。著書に「リノベーションのススメ」(住宅新報社)。

リノベる株式会社 代表取締役社長
リノベーション住宅推進協議会 理事
山下 智弘



同じ予算で理想の条件を叶(かな)えやすい買い方

世帯年収600万円、人気駅徒歩7分、65m²以上、総予算4,500万円が希望。そのような条件をお持ちの方が多くいらっしゃいます。ただ、その条件で探すより9,000万円程出さないと買えないことも多いのが現状。ある方は不動産さん7件に物件探しの依頼をしたのですが、連絡がまったく来なかったそうです。

このときに選ばれた解決策は、内装がボロボロのマンションを購入し、リノベーションをするという方法です。実はこれは新しい家の買い方の一つ。今までは新築や築浅中古マンションまたは築20年、30年だけリフォームされたマンションを購入するという2つの方法が主流でした。

この「中古+リノベーション」という方法は、マンションの築年数は経過しているものの、新築の1/2~2/3の費用で購入することが可能となり、しかも自分らしい間取り、内装にすることができるとです。

【リノベる株式会社について】

設 立 : 2010年4月
代 表 取 締 役 : 山下智弘
資 本 金 : 5,500万円
従 業 員 数 : 40名(14年3月現在)
事 業 内 容 : リノベーションの設計、施工及びコンサルタント
「リノベる。」の運営



■「リノベる。」のサービスについて

①物件探し、②設計・施工、③住宅ローンをバラバラの会社・機関から提供されていた従来のリノベーションに対して、お気に入りの物件、デザイン、ローンをかごに入れてお会計、というセレクトショップ感覚のワンストップサービスです。リノベーションの専門家である専属コーディネーターが、お客様の理想とするリノベーションを始めから終わりまでサポートし、業者間の言葉がかみ合わないというストレスなく理想の住宅を手に入れることができます。

■ショールーム

全国9か所にて展開(東京、大阪、名古屋、福岡、仙台、広島、岡山、群馬、熊本)