

報道関係者各位
プレスリリース



2026 年 8 月 7 日

株式会社アイケンジャパン

家族が集まるお盆に、資産形成の“次の一歩”を見つける。

「何から手をつけたらいい？」に答える無料オンデマンドセミナー

アパート経営をレベル別×エリア別に学べる全 7 動画を一挙公開

アパート・マンション経営を手がける株式会社アイケンジャパン（本社：福岡県福岡市中央区大名／東京都港区北青山、代表取締役：藤本 修）は、2026 年 8 月 8 日(土)～8 月 16 日(日)までの 9 日間、インフレ時代の資産形成をテーマとした無料オンデマンドセミナー全 7 本を期間限定で公開します。

不動産投資の知識や検討状況に応じて学べる初級・中級・上級の「レベル別」3 本と、神奈川・熊本・京都・岡山・の特徴や賃貸需要を解説する「エリア別」4 本を用意しました。配信期間中は、すべての動画を何度でも無料でご視聴いただけます。



お盆期間限定オンデマンドセミナー | 全 7 本

■ 家族が集まるお盆に、相続や資産のこれからを考えるきっかけを
インフレが続くなか、「不動産は今買うべきなのか」「現金や土地をどのように
活かせばよいのか」など、将来の資産形成や資産活用について、判断に迷う方
も少なくありません。

お盆は、帰省などで家族が集まり、相続や所有する土地、今後の資産形成につ
いて話し合うきっかけが生まれやすい時期です。

一方、不動産投資には多様な選択肢があり、「何から学べばよいか」「どの地域
で検討すべきか」を判断するには、必要な情報を整理する必要があります。

資産形成や不動産投資の基礎を知りたい方から、具体的な検討エリアについて
理解を深めたい方まで、ご自身の知識や関心に合わせて視聴する動画をお選び
いただけます。

■ レベル別 3 本×エリア別 4 本、知識や関心に合わせて選べる

初級編 | 「区分か一棟か」「中古か新築か」といった選択肢を比較しながら、
不動産投資の基礎と“リスクを抑えた物件選び”のポイントを解説します。

中級編 | 2 棟を所有するオーナーの経験を交えながら、本業以外の収益の柱を
つくるアパート経営について解説します。

上級編 | 設計・構造・間取りなどの「建物の中身」に着目し、物件ごとの違い
や、長期的な視点で確認したいポイントを解説します。

エリア別 4 本 | 熊本・京都・岡山・神奈川について、各地域の特徴や賃貸需要、
不動産投資を検討する際のポイントをご紹介します。

■ 全国で培った「決め物」の考え方を、レベルとエリアの両面から

アイケンジャパンでは、「入居者に選ばれる物件」を「決め物」と呼び、立地
や間取り、設備、仕様など、入居者のニーズを反映した物件づくりを通じて、
安定したアパート経営をご提案しています。

本企画では、全国各地でアパート・マンション経営を手がけるなかで培ってきた「決め物」の考え方を、不動産投資のレベルとエリアの両面から分かりやすくお伝えします。

【概要】

お盆期間限定オンデマンドセミナー「インフレ時代の資産形成を考える」

配信期間 2026年8月8日(土)～8月16日(日) (9日間)

公開本数 全7本 (レベル別3本、エリア別4本)

視聴料金 無料

視聴方法 専用フォームから申し込み後、視聴ページへ移動。

メールで届くパスワードを入力して視聴

配信期間中は、全ての動画を何度でも視聴可能

視聴申込 <https://x.gd/ThdBB>

【実績概要】

収益稼働率[®] 98.7% (2026年6月末時点)

対象物件 築1年以上の自社施工・自社管理物件 1,412棟



アイケンジャパンのアパート(レガリストシリーズ)

【アイケンジャパンについて】

2006 年の設立から「堅実なアパート経営」をモットーに、アパートの企画・施工・販売・賃貸管理をワンストップで行ってきました。2024 年からは RC（鉄筋コンクリート造）マンションも手がけ、多様な投資ニーズに対応しています。

【会社概要】

会社名 : 株式会社アイケンジャパン

代表者 : 代表取締役 藤本 修

本社所在地 : 福岡本社 | 福岡県福岡市中央区大名 2 丁目 6 番 50 号

福岡大名ガーデンシティ 7 階

東京本社 | 東京都港区北青山 3 丁目 2 番 4 号 日新青山ビル 3 階

設立 : 2006 年 8 月 18 日

資本金 : 1 億円

事業内容 : アパート等の企画・販売、設計・施工・監理、不動産管理

実績 : 販売棟数 1,673 棟

管理戸数 11,971 戸

2025 年年間入居率 99.2%

URL : <https://aikenjapan.jp/>