

別紙

1. 「(仮称)近鉄シニアレジデンス学研奈良登美ヶ丘（以下、「本シニアレジデンス」という。）」の概要

近鉄グループは、住む人、集う人、この街に関わるすべての人々に上質の幸せを感じていただくため、70年以上にわたり学園前から登美ヶ丘の街づくりに取り組んでまいりました。

このたび、近鉄グループが総力を挙げて、シニア世代の皆さまに安心して健康に、いきいきと暮らしていただける住まいとして本シニアレジデンスをご提案します。

近鉄グループ各社はもちろんのこと、医療機関も一体となり、質の高いサービスを提供してまいります。

「(仮称)近鉄シニアレジデンス学研奈良登美ヶ丘」の主な特長

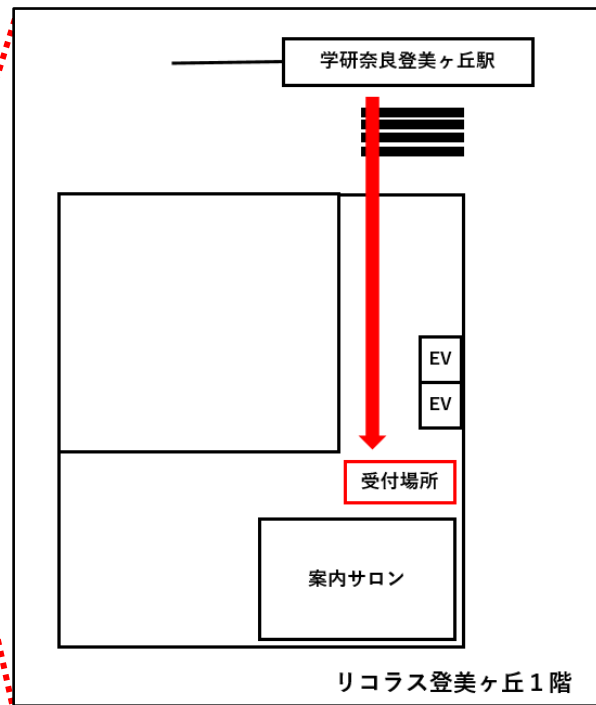
1. 近鉄グループの総合力を生かした、旅行やイベントなどの多彩なプログラムを提供し、充実した生活をサポート。
2. 関西初(※)となるホテルによるサービス提供「近鉄・都ホテルズが運営するレストラン」、「露天風呂付大浴場」などさまざまな共用施設や顔認証セキュリティなどの最新技術を完備。
3. 近鉄けいはんな線始発駅「学研奈良登美ヶ丘」駅から徒歩6分。大阪市内へ直通39分の利便性に優れた駅近立地に誕生。

(※)関西(大阪府・京都府・兵庫県・奈良県・滋賀県・和歌山県)において、ホテルに調理・サービス提供を委託する有料老人ホームの竣工予定第1号(2026年3月時点、当社調べ)

2. 案内サロン（所在地：奈良県奈良市中登美ヶ丘六丁目3番3号リコラス登美ヶ丘1階）



【周辺図】



【リコラス登美ヶ丘 館内図】

<アクセス>

①電車の場合

近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅 南出口より徒歩1分

②お車の場合

リコラス登美ヶ丘提携駐車場をご利用ください。

受付場所にて駐車サービス券（120分まで無料で駐車可能）をお渡しします。