

## アパホテル〈蒲田駅東〉 本日開業

アパホテルネットワークとして 415 ホテル 67,549 室(建設・計画中ホテル、FC、MC、提携を含む)を展開するアパホテル株式会社(本社:東京都港区赤坂 3 丁目 2-3 代表取締役社長:元谷英美子)は、ホテル事業において、東京都大田区でホテル運営を行うアオキ株式会社(本社:東京都大田区南六郷 2-4-2 代表取締役:青木勇)とフランチャイズ契約を締結し、東京都大田区にアパホテル〈蒲田駅東〉(全 220 室)を本日開業、同日開業披露式典を執り行いました。

開業記者発表ではアパグループ代表 元谷外志雄は、「FC 契約 1 号店がアオキ株式会社であり、今回 FC において初の新築、最も客室数の多いホテルとなる。同社は今回で 7 店舗目のホテルとなるが、いずれのホテルもリブランド前との売上対比は大幅な伸びであり、アパブランドであってこそのものである。東京都心のホテルは軒並み満室が続いているが、このホテルにおいても、月間稼働率 100%を確信している。アパに泊まると他のホテルには泊まれない満足度を売るとして、アオキ株式会社に期待をしている」と述べた。

アオキ株式会社は、平成 23 年 9 月にアパホテルズ&リゾーツフランチャイズ加盟ホテル第 1 号店となるアパホテル〈京急蒲田駅前〉(全 95 室)を開業し、本店舗で 7 号店目の出店となり、大田区内では 3 棟目の開業となる。また本件はフランチャイズ加盟店舗として初の新築ホテルとなる。これにより、アパホテルズ&リゾーツが展開するフランチャイズホテルは 44 ホテル(建設・計画中ホテルを含む)となる。

ホテルは JR「蒲田」駅東口徒歩 4 分、京急本線「京急蒲田」駅西口徒歩 4 分の立地で、羽田空港まで京急線で最速 10 分、また都内中心部へのアクセスも優れている。

全客室に、高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の客室仕様として、50 型以上の大型液晶テレビ(DX ツインは 58 型)や快眠を追求したオリジナルベッド「Cloud fit(クラウドフィット)」、通常の浴槽より 20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス(卵型浴槽、定量止水栓、節水シャワー)、BBC ワールドニュース無料放映、Wi-Fi 無料接続(全客室およびロビー)を導入した。ベッドの枕元には携帯・スマホの充電に便利なコンセントや照明スイッチ類、空調リモコンを集約し、新都市型ホテルとしての機能性を追求している。

### 【ホテル概要】

施設名	アパホテル 〈蒲田駅東〉
住所	東京都大田区蒲田 5-31-5
交通	JR「蒲田駅」東口徒歩 4 分 京急本線「京急蒲田駅」西口徒歩 4 分
構造・規模	鉄骨造 地上 14 階建
客室数	全 220 室
館内施設	レストラン「和バル銀〜GIN〜」



外観



### 【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 415 ホテル 67,549 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開しており、年間宿泊数は約 1,078 万名(平成 27 年 11 月期末実績)に上る。アパカード(同社発行のポイントカード)会員は、1,100 万名を突破している。

アパグループは 2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5 (頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 62 棟・14,832 室(建築・設計中を含む)を達成した。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT5-II (第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、10 月 6 日(木)には中・四国最大級となる、アパホテル〈広島駅前大橋〉(全 727 室・広島県広島市)がオープンしたほか、12 月 7 日(水)にはアパホテル&リゾート〈東京ベイ幕張〉(全 2,007 室・千葉県千葉市)の増築第 2 弾による、EAST WING (イースト ウィング) (全 506 室)がグランドオープンを迎え、国内最大級の 2,007 室体制となる。今後も、高品質・高機能・環境対応型の「新都市型ホテル」のコンセプトに更なる磨きをかけ、2020 年 3 月末までにパートナーホテルを含むアパホテルネットワークとして 10 万室を目指す。

海外では、本年 6 月 20 日にニューヨーク近郊に海外第一号ホテルとなる APA HOTEL WOODBRIGE のグランドオープンを皮切りに、カナダとアメリカ合衆国でホテルを展開する Coast Hotels を取得し、11 月 15 日(火)に COAST coal harbour hotel by APA のグランドオープンを行った。これにより、北米エリアでは 40 ホテル、5,028 室(9 月 6 日現在)を有するホテルチェーンとなった。今後もフランチャイズ方式を基本に M&A や不動産の取得等も行い、海外でのホテル展開を本格化していく。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3 丁目 2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：[hishoka3@apa.co.jp](mailto:hishoka3@apa.co.jp) URL：[www.apa.co.jp](http://www.apa.co.jp)