

アパグループ 金沢市上堤町のオフィスビル「金沢南町ビルディング」取得

アパホテルネットワークとして全国最大の418 ホテル 68,363 室(建築・設計中、海外、FC、パートナーホテルを含む)を展開する総合都市開発のアパグループ(本社:東京都港区赤坂3-2-3 代表:元谷外志雄)は金沢市上堤町においてオフィスビル「金沢南町ビルディング」を本日取得した。取得会社はアパ株式会社となる。

「金沢南町ビルディング」は、金沢市内中心地の百万石通り沿いに面し、平成 27 年 3 月 14 日に開業した北陸新幹線で賑わうJR北陸本線「金沢駅」から徒歩 14 分、オフィスが集中する南町交差点から徒歩 1 分、繁華街の香林坊・片町エリアも徒歩圏内の充実したオフィス街に位置する。

アパグループ創業の地である金沢市内においては、「アパ片町 No.1 ビル」、「アパ片町第 3 ビル」、「アパ片町第 4 ビル」、「アパ金沢ビル」、「信開北安江ビル」の 5 棟を既に所有しており、本案件は 6 棟目の所有ビルとなる。今後も金沢市内においては、ホテル・住宅事業に続く、第三の事業と位置付け、ビル事業も積極的に展開していく。

【施設概要】

施設名	金沢南町ビルディング
住所	石川県金沢市上堤町 1-12
交通	JR 北陸本線「金沢駅」から徒歩 14 分 北陸鉄道「南町・尾山神社」バス停徒歩約 1 分
竣工	1987 年 3 月
敷地面積	887.17 m ² (268.36 坪)
延床面積	5163.19 m ² (1561.86 坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根 9 階建
区画	テナント区画 全 26 区画
駐車場	タワーパーキング 全 39 台
募集物件 問い合わせ先	アパ株式会社 金沢本店 住所 石川県金沢市大和町 1-5 電話 076-222-8181 FAX 076-222-7171 E-mail apachin@apa.co.jp



アパグループは2010年4月にスタートした「SUMMIT5(頂上戦略)」では東京都心でトップを取る戦略をとり、東京 23 区内の直営ホテル数のみで 63 棟・15,547 室(建築・設計中を含む)を達成した。2015 年 4 月にスタートした「SUMMIT5- II (第二次頂上戦略)」では、国内は東京都心から地方中核都市へと展開を広げ、海外では、本年 6 月 20 日にニューヨーク近郊に海外第一号ホテルとなる APA HOTEL WOODBRIDGE のグランドオープンを皮切りに、カナダとアメリカ合衆国でホテルを展開する Coast Hotels を取得し、11 月 15 日(火)に COAST coal harbour hotel by APA のグランドオープンを行った。これにより、北米エリアでは 40 ホテル、5,028 室(9 月 6 日現在)を有するホテルチェーンとなり、パートナーホテルを含むアパホテルネットワークは、設計・建築中を含め、418 ホテル、68,363 室となる。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 代表室

住所：東京都港区赤坂 3-2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：hishoka3@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp