

東京都北区初進出 アパホテル〈赤羽岩淵駅前〉本日開業

アパホテルネットワークとして全国最大の904ホテル・129,527室(建築・設計中、海外、FC、アパ直参画ホテルを含む)を展開するアパホテル株式会社(本社：東京都港区赤坂3丁目2-3 社長 元谷 芙美子)は、本日、**東京都北区において初となるアパホテル〈赤羽岩淵駅前〉(全269室)の開業を迎え、開業披露式典を執り行った。**開業に先立ち、1月29日(水)には、抽選で150室(最大300名様)を無料招待する試泊会を実施した。実施にあたり13,300件を超えるご応募をいただき、約88倍の高倍率となった。

アパグループ社長兼最高経営責任者(CEO)の元谷一志は、記者発表において「本日、東京都北区初進出ホテルとしてアパホテル〈赤羽岩淵駅前〉を開業することができ大変嬉しく思う。当ホテルが位置するエリアは、かつて宿場町として栄えた歴史があり、東京と埼玉を結ぶ赤羽岩淵駅は、都心部へアクセスしやすく、埼玉スタジアムの最寄り駅である浦和美園駅も乗り換えなしで利用可能と様々な宿泊需要が期待できる。当ホテルでは『客室外壁面の断熱強化』と『着脱しやすいシャワーカーテンフックの導入』の2つのイノベーションを施した。どちらも言われないと気づかないレベルのイノベーションではあるが、アパホテルはそういった細かな点にも着目して、宿泊者の利便性はもちろん、ホテルスタッフや清掃スタッフがより快適かつ効率的に運営できるホテルへとイノベーションさせていきたいと考えている。アパホテルの2,000万人を超える会員のおかげで、当ホテルは開業初日から宿泊稼働率100%を見込んでいる。地域の皆様から愛されるホテル目指し、一緒になって赤羽岩淵駅エリアを盛り上げていきたい。」と述べた。

当ホテルは、東京メトロ南北線・埼玉高速鉄道埼玉スタジアム線「赤羽岩淵駅」徒歩1分の駅前立地でJR「赤羽駅」も徒歩圏内。ホテル2階には宿泊者無料の大浴殿・露天風呂「玄要の湯」を附設しており、くつろぎとやすらぎを提供する。赤羽岩淵駅から「東京ドーム(後楽園駅)」や「埼玉スタジアム2002(浦和美園駅)」へ乗り換えなしでアクセス可能なほか、赤羽駅を利用すれば池袋や新宿も15分圏内と都心部へのアクセスも至便で、ビジネスのみならず、国内レジャー、インバウンド(訪日外国人)、イベントなど幅広い宿泊需要を取り込んでいく。

■ホテル外観



■大浴殿・露天風呂「玄要の湯」



客室設備は高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の最新仕様としており、客室は標準客室であるスタンダードルームのほか、ソファを配し2名様でもゆったりとおくつろぎいただける「コーズールーム」を展開するなど用途に合わせた様々な客室タイプを用意している。**アパホテルは『Even Better! APA HOTEL - さらにによりよく -』を掲げて宿泊者の利便性・居住性を追求し続けており、当ホテルにおいても客室設備の改良を行うことで、今まで以上に快適なホテルへとイノベーションを行った。**また、増加する訪日外国人需要の受け皿となるべく、アパホテルでは訪日外国人志向の客室づくりに注力しており、ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した5言語対応の『アパデジタルインフォメーション(ADI)』やほぼ全世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント、全497種類のピクトグラムを使用した館内サイン・案内を採用している。

■ アパホテル(赤羽岩淵駅前)のイノベーションポイント

① 客室外壁面の断熱の強化

客室外壁面の断熱材の厚みを従来比約16%アップし、空調負荷低減など省エネ効果をはかる。
(断熱材の熱伝導率 (W/(m・K)) は JIS 規格で規定する一番良い仕様の 0.026 以下の断熱材を使用)

② 着脱しやすいシャワーカーテンフックの導入

客室バスルーム内のシャワーカーテンのフックに注目し、取り付け・取り外しが簡単なフックを YKK スナップファスナー株式会社、カネヨウ株式会社と共同開発。着脱しやすくなることでシャワーカーテンの交換が容易となり、交換に要する時間の短縮に繋がる。

■ 訪日外国人志向の客室づくり

① 全 497 種類のピクトグラムを使用した館内サイン・案内

(ISO 規格、JIS 規格のピクトグラムとアパホテルが独自開発したオリジナルピクトグラムを使用)

② BBC NEWS の主音声英語化

③ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代 Wi-Fi 規格「Wi-Fi6」無料接続可能

④ ほぼ全世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント、USB type-A、C に対応した充電ポート

⑤ ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した 5 言語対応※の『アパデジタルインフォメーション(ADI)』

チェックイン機でパスポートを読み込むことで国籍を自動判別し、表示を対象言語に自動切り替え機能を搭載
※日本語、英語、繁体字、簡体字、韓国語

最先端の IT 開発として 1 秒チェックイン機を導入。アプリチェックインを行う、または「当日オートチェックイン」を有効にして予約することで、当日のチェックイン手続きを大幅に簡素化することができる。さらに、ルームカードキーを投函するとリアルタイムでチェックアウト処理が行われるエクスプレスチェックアウトポスト(特許取得済)も設置するなど **「ゲストの時間を大切にすトリプル 1 システム※(「1 ステップ予約」、「1 秒チェックイン※」、「1 秒チェックアウト※」)により、「非接触」、「待たない」、「並ばない」を実現したストレスフリーのアパオリジナルデジタルサービスを提供する。**

※ アパホテル株式会社の登録商標です。

アパホテルは東京 23 区でのドミナント(集中出店)戦略を図っており、現在、建築・設計中も含めると、東京 23 区で 103 ホテル・24, 134 室を展開している。2025 年の計画として、東京都内では今後さらに 2 棟の新築ホテルと 1 棟のホテル増築を計画している※。

※【新築】アパホテル(大森駅前東)(全 180 室、3 月 17 日開業予定)

【新築】アパホテル(水道橋駅前)(全 167 室、4 月中旬開業予定)

【増築】アパホテル(渋谷道玄坂上)(増築棟 74 室を 4 月 3 日開業予定)

【アパグループ】

アパホテルネットワークとして全国最大の 904 ホテル・129, 527 室(建築・設計中、海外、FC、アパ直参画ホテルを含む)を展開している。2010 年 4 月にスタートした「SUMMIT 5(頂上戦略)」を継承し、2022 年 4 月より新たな 5 ヶ年計画「AIM5 ~APA Innovative Movement」を始動。アフターコロナにおけるニーズの変化や DX 化の波を捉えながら、国内で圧倒的な No. 1 ホテルチェーンとなるべく、2027 年 3 月末までにアパホテルネットワークとして 15 万室展開を目指す。

■お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 会長室

住所：東京都港区赤坂 3 丁目 2-3

電話：03-5570-2113 FAX：03-5570-2138

E-Mail：sec@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp

■ホテル地図



■ホテル概要

| | |
|-----------------|--|
| ホテル名 | アパホテル〈赤羽岩淵駅前〉(ホテルNo. 387) |
| 所在地 | 〒115-0045 東京都北区赤羽2-66-8 |
| 電話番号 | 0570-066-711 |
| アクセス | 東京メトロ南北線・埼玉高速鉄道埼玉スタジアム線「赤羽岩淵駅」(1番出口) 徒歩1分 JR「赤羽駅」(北改札・東口) 徒歩7分 |
| 構造 / 規模 | 鉄骨造 / 地上15階建 |
| 客室数 | 全269室 (全室禁煙) <ul style="list-style-type: none"> ・スタンダードルーム 240室(1,400mm幅 / 1ベッド) ・コージールーム 26室(1,400mm幅 / 1ベッド) ・デラックスツインルーム 3室(1,200mm幅 / 2ベッド) |
| 客室標準仕様 | <ol style="list-style-type: none"> ① 50型以上大型液晶テレビ ② ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した『アパデジタルインフォメーション(ADI)』 ③ 動画配信サービスを2タッチでスマホからテレビに映すことができる「キャスト機能」 ④ BBC NEWS 無料放映 ⑤ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代Wi-Fi規格「Wi-Fi6」無料接続可能 ⑥ 照明スイッチ類(おやすみスイッチ、空調リモコン、コンセント、USBポート (type-A, C対応)、HDMI端子)を集約した枕元集中コントローラー ⑦ 明るさにこだわった調光機能付きシーリングライト ⑧ 仕様の異なる2種類のアパホテルオリジナル枕「PRIDE FIT(プライドフィット)」、「ADJUST FIT(アジャストフィット)」 ⑨ 寝具の「西川」と共同開発したアパホテルオリジナル羽毛ふとん「SOFT FIT (ソフトフィット)」 ⑩ 快眠性を追求したオリジナルベッド「Cloud fit Grand(クラウドフィット グラン)」 ⑪ 気中の花粉やカビ菌、ウイルスなどの抑制効果のあるパナソニック「高濃度のナノイーX」を搭載し、人にやさしい風の流れを追求したエアコン ⑫ 通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス(自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワー)※ ⑬ ウルトラファインバブルシャワーヘッド「Bollina Wide Plus(ボリーナワイドプラス)」 ⑭ バイオマス原料や再生プラスチックを用いた環境へ配慮した客室アメニティ(歯ブラシ・ひげ剃り・ヘアブラシ・シャワーキャップ・ボディタオル) ⑮ ほほ全世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント <p>※一部客室除く</p> |
| 施設・設備 | <p>【1階】レストラン「土佐鶏肴ジロー」</p> <p>【2階】大浴殿・露天風呂「玄要の湯」(宿泊者無料)、 ランドリーコーナー3台、ベンダーコーナー(自動販売機、電子レンジ、製氷機)</p> <p>【駐車場】1台 (車椅子利用者専用駐車場)</p> |
| 朝食 (1階レストラン) | <p>【店舗名】土佐鶏肴ジロー</p> <p>【メニュー】高知の食材、名物を贅沢に使用した和洋30種類の朝食バイキング</p> <p>【料金】前売り 1,500円 / 当日 1,600円</p> <p>【時間】6:30~9:00</p> |
| 公式HP | https://www.apahotel.com/hotel/syutoken/tokyo/akabaneiwabuchi-ekimae/ |

■エントランス



■ロビー



■フロント



■スタンダードルーム



■コージールーム



■デラックスツインルーム



■レストラン「土佐鶏肴ジロー」



■朝食ビュッフェイメージ

