

# アパグループ ロサンゼルスにて ハイエンドライフスタイルホテルを取得 Kimpton La Peer West Hollywood

日本最大級のホテルチェーンを展開するアパホテル株式会社（本社：東京都港区赤坂 3-2-3 取締役社長：元谷 芙美子）は、子会社である APA Hotel USA, Inc.（米国・デラウェア州）を通じて、現地時間 7 月 7 日（日本時間 7 月 8 日）に、米国 カリフォルニア州ロサンゼルス ウェストハリウッド所在の「Kimpton La Peer」を取得した。

当ホテルは、メルローズ・アベニューとサンタモニカ・ブルバードの交差点から至近にあり、最新トレンドの発信地であるウェストハリウッドの中心で特別な存在感を放っている。アート、建築、ファッションが魅力的に融合するこの街の雰囲気が、デザイン重視の刺激的なホテル全体の至る所に反映されており、グラミー賞、アカデミー賞受賞者及び関係者の定宿としても有名である。

また、105 室のラグジュアリーな客室に加え、東地中海料理レストラン「Ladyhawk」、プールサイド・ラウンジ、ピクチャーボール・コートを備えたルーフトップのイベントスペース、そして 740 平方メートルを超える屋内・屋外のダイニング&ラウンジスペースを完備している。

本物件の運営は、引き続き従来のオペレーターである IHG HOTELS & RESORTS に委託するとともに、さらなるサービスオリティの向上を目指し、施設名称を「Kimpton La Peer West Hollywood」へ変更する。また、同社とは、日本における同社ブランドホテルの協働開発も視野に入れている。本件は、2026 年 4 月に始動した新中期 5 ヶ年計画「AIM5-II」で骨子として掲げた北米における積極的な事業展開の第一歩として位置付けられ、今後も既存「コースト」ブランドの拡大を図りつつ、他のメジャーブランドとの協働を含めた多面的な展開を加速度的に推進する。

## 【本件概要】

### ・エリア概要

ロサンゼルスは、年間 4,000 万人～5,000 万人が訪れる世界有数の大都市のひとつ。アメリカ合衆国カリフォルニア州南部に位置し、多様な人々と多彩な文化が融合し、音楽や映画、流行などを発信しているエンターテインメントの聖地として有名である。日系企業も多く進出しており、南カリフォルニアでは約 28.5 万人の日系人口を擁する。また、年間を通して温暖で湿度が低く、過ごしやすい気候である。

### ・施設概要

施設名	Kimpton La Peer West Hollywood (キンプトン ラ ピアー ウェストハリウッド)
所在地	627 N La Peer Dr., West Hollywood, CA 90069, USA
部屋数	105 室
アクセス	ロサンゼルス国際空港から車で約 30 分
ロケーション	MOCA デザインセンターから徒歩 5 分

施設	客室、プール、屋上コート、バー「No Rose」、レストラン「Ladyhawk」、イベントスペース、会議室、宴会場、フィットネスセンター、ランドリー、Free Wi-Fi、地下駐車場
公式HP	<a href="https://www.lapeerhotel.com/">https://www.lapeerhotel.com/</a>

### 【アパグループ】

国内自社ブランド 363 ホテル 85,909 室、海外客室数 56 ホテル 5,719 室を展開している。2022 年 4 月より始動した 5 ヶ年計画「AIM5 ～APA Innovative Movement」の目標について前倒しで達成の目途が立ったことを受け、2026 年 4 月に新中期 5 ヶ年計画「AIM5-II」を始動。2031 年 3 月末までに国内自社ブランド単独 10 万室、海外 1 万室を目標とするほか、ホテル分野におけるプラットフォーム事業やマルチ・ブランド化、海外事業に関しては北米事業の強化および次期戦略エリアの模索を推進する。

■お問い合わせ先 ※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 社長室  
住所：東京都港区赤坂 3-2-6  
電話：03-5570-2131 FAX:03-3584-1433  
E-Mail：kouhou@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp

# APA Group Acquires Luxury Landmark in Los Angeles 'Kimpton La Peer West Hollywood'

## FOR IMMEDIATE RELEASE

TOKYO, JAPAN & LOS ANGELES, CA – July 10, 2026 – APA Hotel Co., Ltd. (Headquarters: Minato-ku, Tokyo; President: Fumiko Motoya), Japan’s largest hotel group, today announced that it has completed the acquisition of 'Kimpton La Peer' in West Hollywood, Los Angeles, California. The transaction was executed on July 7, 2026 (Local Time) through its fully owned subsidiary, APA Hotel USA, Inc. (Delaware, USA).

Situated in the vibrant heart of West Hollywood, just steps from the iconic intersection of Melrose Avenue and Santa Monica Boulevard, Kimpton La Peer commands a distinctive presence in a premier destination for global trends. Embracing the city’s dynamic fusion of art, architecture, and fashion, the design-centric property is widely recognized as a favored sanctuary for Grammy and Academy Award winners, as well as high-profile entertainment industry executives.

The property features 105 luxury guest rooms and a collection of world-class amenities. Key highlights include 'Ladyhawk,' an Eastern Mediterranean restaurant; a sophisticated poolside lounge; a rooftop event space complete with a pickleball court; and over 8,000 square feet of indoor and outdoor dining and lounge spaces.

Operations continue to be entrusted to the existing operator, IHG Hotels & Resorts (“IHG”) and the property will be renamed 'Kimpton La Peer West Hollywood' to enhance its service quality. Looking ahead, APA Hotel envisions exploring potential collaborations with IHG for the joint development and expansion of the Kimpton hotels in Japan.

This acquisition represents a monumental milestone for APA Hotel, serving as the first major initiative under its newly launched five-year mid-term business plan, 'AIM5-II' (commenced April 2026). While continuing to expand its 'Coast Hotels' brand, APA Group will accelerate its multifaceted growth strategy in North America through proactive property acquisitions and by exploring potential strategic alliances with other major global hospitality brands.

### Location Overview

Los Angeles stands as one of the world’s premier metropolises, drawing between 40 and 50 million visitors annually. Situated in Southern California, the city is globally renowned as the epicenters of entertainment, fashion, and culture, defined by its rich cultural diversity. It also serves as a critical economic hub for Japanese businesses, while Southern California boasts a vibrant Japanese-American community of approximately 285,000 residents. The region offers an exceptionally hospitable environment, characterized by a year-round Mediterranean climate with mild temperatures and low humidity.

### Facility Overview

Property Name	Kimpton La Peer West Hollywood
Address	627 N La Peer Dr., West Hollywood, CA 90069, USA
Room Count	105 Rooms

Access	30 minutes by car from Los Angeles International Airport (LAX)
Location Highlights	A 5-minute walk from the MOCA Pacific Design Center
Amenities & Facilities	Luxury guest rooms, swimming pool, rooftop pickleball court, 'No Rose' bar, 'Ladyhawk' restaurant, event space, meeting rooms, banquet facilities, fitness center, guest laundry, complimentary Wi-Fi, and underground parking
Official Website	<a href="https://www.lapeerhotel.com/">https://www.lapeerhotel.com/</a>

### **About APA Group**

APA Group operates an extensive hospitality network with 363 owned-brand hotels (85,909 rooms) in Japan and 56 hotels (5,719 rooms) internationally. Following the early achievement of targets set out in its previous five-year plan, 'AIM5 (APA Innovative Movement)' launched in April 2022, the Group initiated its new mid-term five-year business plan, 'AIM5-II,' in April 2026. Under this new strategy, APA Group aims to expand its owned-brand footprint to 100,000 rooms domestically and 10,000 rooms internationally by the end of March 2031. Furthermore, the Group is actively driving its hotel platform business, executing a multi-brand strategy, and accelerating global expansion—specifically by strengthening its North American operations and exploring its next strategic target markets.

【外観 Exterior】



【プール Pool】



【ロビー Lobby】



【客室 Guest Room】



【レストラン Restaurant】

