

上野エリア 8 ホテル目・台東区 19 ホテル目 アパホテル〈京成上野駅前南〉本日開業

日本最大級のホテルチェーンを展開するアパホテル株式会社（本社：東京都港区赤坂3丁目2-3 取締役社長：元谷 芙美子）は、本日8月12日（水）、**上野エリア 8 ホテル目・台東区 19 ホテル目となるアパホテル〈京成上野駅前南〉（全 342 室）の開業を迎え、開業披露式典を執り行った。**開業に先立ち、7月30日（木）には、抽選で200室（最大400名様）を無料招待する試泊会を実施した。実施にあたり21,735件の応募があり、約109倍の高倍率となった。

記者発表において、アパグループ社長 兼 最高経営責任者(CEO)の元谷 一志は、「本日、上野エリア 8 ホテル目・台東区 19 ホテル目となる新築アパホテルの開業を迎えることができ嬉しく思う。当ホテルは、成田空港から乗り換え無しでアクセスでき観光名所も数多くあることから、訪日外国人の宿泊需要獲得に期待している。アパホテルでは1ホテル1イノベーションを標榜しており、当ホテルでは『マッサージサービスのオンライン予約化』や『次世代型コイン式全自動洗濯機「完洗16（イチロク）」の採用』など、お客様がより快適にお過ごしいただけるイノベーションを行った。1階にはテナントレストラン『酒場ハコザキ上野広小路店』様にご出店いただき、「海鮮・和食・洋食」3種から選べる朝ごはんを提供する。今後は地域の皆様と共存共栄を図りながら、多くのお客様に愛されるホテルを目指していきたい。」と述べた。

当ホテルは、**京成線「京成上野駅」徒歩5分をはじめ、徒歩6分圏内に7駅12路線が利用可能な交通アクセス至便なホテル。**「上野恩賜公園」や「アメヤ横丁」など人気の観光名所にもアクセスが良く、ビジネスだけでなく国内レジャーやインバウンドなど幅広い宿泊需要を取り込んでいく。**最上階 14 階には、宿泊者無料の大浴殿・露天風呂「玄要の湯」を附設、同フロアの展望テラスからは「不忍池」が望める**など宿泊者に寛ぎとやすらぎを提供する。

■ ホテル外観



■ 大浴殿・露天風呂「玄要の湯」



客室設備は高品質・高機能・環境対応型を理念とする「新都市型ホテル」の最新仕様としており、標準的なスタンダードルームに加え、ソファを配し2名様でもゆったりとおくつろぎいただける「コージールーム」など用途に合わせた複数の客室タイプを用意している。**アパホテルは『Even Better! APA HOTEL - さらによりよく - 』を掲げて宿泊者の利便性・居住性を追求し続けており、当ホテルにおいても、アメニティバーや宿泊者が自由に利用できるウォーターサーバーのサービスを導入することで、今まで以上に快適なホテルへとイノベーションを行った。**また、増加する訪日外国人需要の受け皿となるべく、アパホテルでは訪日外国人志向の客室づくりに注力しており、ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した5言語対応の「アパデジタルインフォメーション(ADI)」や世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント、全565種類のピクトグラムを使用した館内サイン・案内を採用している。

■ アパホテル(京成上野駅前南)のイノベーションポイント

① マッサージサービスのオンライン予約化

従来の電話予約に加え、アパデジタルインフォメーション(ADI)-マッサージサービスページ内にある予約用二次元コードを読み込むことで、オンライン予約を可能にした。※一部のマッサージサービス提携先限定

② 次世代型コイン式全自動洗濯機「完洗 16(イチロク)」の採用による洗濯時間の短縮

コインランドリーに設置している洗濯機の洗剤仕様を改良したことで、洗浄力や安全性を維持したまま「すすぎ」回数の削減を実現、洗濯時間を約 31 分から約 16 分に短縮した。

■ 訪日外国人志向の客室づくり

① 全 565 種類のピクトグラムを使用した館内サイン・案内

(ISO 規格、JIS 規格のピクトグラムとアパホテルが独自開発したオリジナルピクトグラムを使用)

② BBC NEWS の主音声英語化

③ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代 Wi-Fi 規格「Wi-Fi 6」無料接続可能

④ 世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント、USB type-A/C に対応した充電ポート

⑤ ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した 5 言語対応^{※1}の『アパデジタルインフォメーション(ADI)』

チェックイン機でパスポートを読み込むことで国籍を自動判別し、表示を対象言語に自動切り替え機能を搭載

※1 日本語、英語、繁体字、簡体字、韓国語

最先端の IT 開発として 1 秒チェックイン機を導入。アプリチェックインを行う、または「当日オートチェックイン」を有効にして予約することで、当日のチェックイン手続きを大幅に簡素化することができる。さらに、ルームカードキーを投函するとリアルタイムでチェックアウト処理が行われるエクスプレスチェックアウトポスト(特許取得済)も設置するなどゲストの時間を大切にするトリプル 1 システム^{※2}(「1 ステップ予約」、「1 秒チェックイン^{※2}」、「1 秒チェックアウト^{※2}」)により、「非接触」、「待たない」、「並ばない」を実現したストレスフリーのアパオリジナルデジタルサービスを提供する。

※2 アパホテル株式会社の登録商標です。

当ホテルは、上野エリア 8 ホテル目・台東区 19 ホテル目のアパホテル開業となり、当ホテルを含め運営中のホテルは上野エリア 8 ホテル 2,055 室・台東区 19 ホテル 4,402 室となる。今後も全国的に需要が見込めるエリアにおいては、ホテル運営・人員効率の向上を踏まえたドミナント戦略を積極的に行いながら、アパホテルネットワークの拡充を強化していく。

【アパグループ】

国内自社ブランド 367 ホテル・86,308 室、海外 56 ホテル 5,719 室を展開している(建築・設計中含む)。2022 年 4 月より始動した 5 ヶ年計画「AIM5~APA Innovative Movement」の目標について、前倒しで達成の目途が立ったことを受け、2026 年 4 月に新中期 5 ヶ年計画「AIM5-II」を始動。2031 年 3 月末までに国内自社ブランド単独 10 万室を目標とするほか、ホテル分野におけるプラットフォーム事業やマルチ・ブランド化、海外事業に関しては北米事業の強化および次期戦略エリアの模索を推進する。

■ お問い合わせ先

※写真データ等必要な場合はメールにて送信します。

アパグループ東京本社 社長室

住所：東京都港区赤坂 3 丁目 2-6

電話：03-5570-2131

E-Mail：kouhou@apa.co.jp URL：www.apa.co.jp

■ 地図



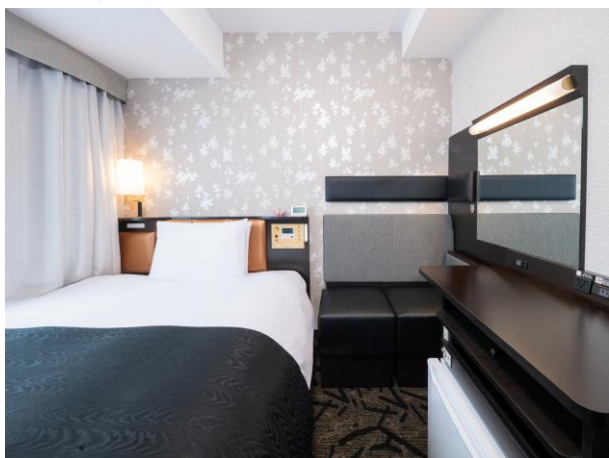
■ホテル概要

ホ テ ル 名	アパホテル〈京成上野駅前南〉(ホテルNo. 412)
所 在 地	〒110-0005 東京都台東区上野2丁目6-11
電 話 番 号	0570-040-411
ア ク セ ス	東京メトロ銀座線「上野広小路」徒歩1分 都営大江戸線「上野御徒町」徒歩1分 JR 山手線・京浜東北線「御徒町」徒歩4分 東京メトロ日千代田線「湯島」徒歩4分 東京メトロ日比谷線「仲御徒町」徒歩5分 京成線「京成上野駅」徒歩5分 JR 各線・新幹線「上野」徒歩6分
構 造 / 規 模	鉄骨造 / 地上14階建 / 敷地面積735.11㎡ / 延床面積5,737.16㎡
客 室 数	全342室(全室禁煙) ・スタンダードルーム(1名利用) 123室(通常料金21,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド) ・スタンダードルーム(2名利用) 24室(通常料金32,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド) ・コージールーム(1名利用) 15室(通常料金22,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド / ソファ付) ・コージールーム(2名利用) 24室(通常料金32,000円～ / 1,400mm幅 / 1ベッド / ソファ付) ・デラックスツインルーム 4室(通常料金50,000円～ / 1,200mm幅 / 2ベッド)
客室標準仕様	① 50型以上大型液晶テレビ ② ホテルの館内案内などをテレビ画面に集約表示した「アパデジタルインフォメーション(ADI)」 ③ 動画配信サービスを2タッチでスマホからテレビに映すことができる「キャスト機能」 ④ BBC NEWS 無料放映 ⑤ 通信速度、接続の安定性、セキュリティ面に優れた次世代Wi-Fi規格「Wi-Fi6」無料接続可能 ⑥ 照明スイッチ類(おやすみスイッチ、空調リモコン、コンセント、USBポート(type-A, C対応)、HDMI端子)を集約した枕元集中コントローラー ※HDMI端子は一部客室で採用 ⑦ 明るさにこだわった調光機能付きシーリングライト ⑧ 仕様の異なる2種類のアパホテルオリジナル枕「PRIDE FIT(プライドフィット)」、「ADJUST FIT(アジャストフィット)」 ⑨ 寝具の「西川」と共同開発したアパホテルオリジナル羽毛ふとん「SOFT FIT(ソフトフィット)」 ⑩ 快眠性を追求したオリジナルベッド「Cloud fit Grand(クラウドフィット グラン)」 ⑪ 空気中の花粉やカビ菌、ウイルスなどの抑制効果のあるパナソニック「高濃度のナノイーX」を搭載し、人にやさしい風の流れを追求したエアコン ⑫ 通常の浴槽より約20%節水可能かつ、ゆったり入浴できるオリジナルユニットバス ※一部客室除く(自社開発した節水タイプの卵型浴槽、サーモスタット付定量止水栓、節水シャワー) ⑬ ウルトラファインバブルシャワーヘッド「Bollina Wide Plus(ボリーナワイドプラス)」 ⑭ バイオマス原料や再生プラスチックを用いた環境へ配慮した客室アメニティ(薄型ヘッド歯ブラシ・ひげ剃り・ヘアブラシ・シャワーキャップ・ボディタオル) ⑮ 世界のプラグに対応するユニバーサルコンセント
施 設 ・ 設 備	【1階】レストラン「酒場ハコザキ上野広小路店」、アメニティバー、自動販売機(ソフトドリンク) 【各階】ウォーターサーバー(無料)※1階除く 【14階】大浴殿・露天風呂「玄要の湯」(宿泊者無料)、展望テラス、コインランドリー2台 ベンダーコーナー[自動販売機(ソフトドリンク)、電子レンジ、製氷機] 【屋外】宿泊者専用喫煙スペース
朝 食 (1階レストラン)	【店 舗 名】酒場ハコザキ上野広小路店 【メ ニ ュー】一日の始まりを豊かに彩る、当ホテル自慢の「海鮮・和食・洋食」3種の選べる朝ごはん 【料 金】2,400円 【時 間】7:00～10:00(L.O. 9:30)
公 式 H P	https://www.apahotel.com/hotel/syutoken/tokyo/keiseiueno-ekimae-minami/

■ フロント・ロビー



■ コージールーム



■ 14階展望テラス



■ 朝食 選べる3種「和食」



■ スタンダードルーム



■ デラックスツインルーム



■ 朝食 選べる3種「海鮮ちらし」



■ 朝食 選べる3種「洋食」

