

SORAMIRU（ソラミル） ご提案資料

足場を組む前に、 空から見る。

ドローンとAIで、外壁・太陽光パネルの点検を
「定期的に・記録に残る形で」行う仕組みです。

点検は必要。でも、動けない理由がある。

足場・高所作業車の 手配が重い

点検のたびに足場や高所作業車が必要になり、費用と日程の調整が先に立つ。
結果として、点検の頻度が下がる。

天候・人手で 後回しになる

有資格者の目視は近づくこと自体にリスクがあり、
天候や人員の都合で「次の機会に」が積み重なる。

前回との比較が できない

写真とメモが散らばり、どこが悪化したのか、是正したのかを
追いかけるのに時間がかかる。

ドローンはあっても 使いこなせない

操縦技術と画像解析の専門知識が必要で、
中小の点検・清掃事業者には導入障壁が高い。

点検の「やり方」を、足場前提から巡回前提へ。

従来の高所点検		SORAMIRU
近づき方	足場・高所作業車・目視	登録ルートでドローンが自動巡回
見つけ方	有資格者が現地で目視	AIが一次スクリーニング 有資格者が最終判断
頻度	足場・天候・人手に左右されやすい	定期フライトとして計画に組み込める
記録	写真とメモに分散	前回との差分を自動マーキング レポートの下書きを自動生成
点検の後	別の業者へ再依頼	清掃・洗浄・是正まで同じ窓口で相談可

※ 従来欄は一般的な高所点検の傾向を示したもので、すべての現場に当てはまるとは限りません。

お客様がすることは、3つだけ。

お客様

- 1 現場の状況を共有
- 2 初回の現場確認に立ち会い
- 3 レポートを確認・活用

SORAMIRU（当社）

機体の手配・操縦

ドローンをお持ちでなくても依頼可能

飛行のたびの通報

都度の手続きも当社が代行

レポート下書きの作成

有資格者の確認後に提出

機体登録・飛行許可申請

導入時に一度整えれば以降はお任せ

定期フライト・AI検知・比較

登録ルートを自動巡回し異常を抽出

点検後の清掃・是正の相談

洗浄なども同じ窓口で対応

数字で示せる精度。判断は、人が担う。

外壁ひび割れ検知

実写真で検証済み

93% 94% 92%

正解率

適合率

再現率

外壁の錆・腐食検知

GPU学習済み

96% 98% 94%

正解率

適合率

再現率

AIは「見落とし防止の 一次スクリーニング」

AIが見落としたり、誤って判定する可能性があります。

そのため建築基準法第12条点検などの最終判断は、

必ず有資格者（一級建築士・赤外線建物診断技師）が行います。

数値は検証データでの実測結果で、シミュレーション値ではありません。

※ 精度数値は今後のモデル更新で変わる可能性があります。最新値は soramiru.co.jp/technology をご確認ください。

今日から使える2対象と、これから広がる9対象。

提供中

2対象

外壁のひび割れ（可視光）
外壁の錆・腐食

試験運用中

3対象

外壁のタイル浮き・膨れ
（赤外線）
外壁の剥離・剥落
GPRによる空洞検知

準備中

1対象

太陽光パネルの
ホットスポット

開発中

5対象

道路のひび割れ
（ドローン／車載）
道路のポットホール
（ドローン／車載）
街路灯の消灯検知（夜間）

※ 対応状況は開発の進捗で変わります。「道路のひび割れ（車載）」は改良中です。

見つけて終わり、にしない。

ドローン点検の会社は増えていますが、
機体を飛ばすだけでなく、点検後の対応まで
一貫して任せられる会社は多くありません。

- 01 ドローンによる外壁清掃・点検、太陽光パネル点検の
事業をすでに保有
- 02 太陽光パネル点検が本業のひとつ。
発電に関わる異常の重要度を正しく評価
- 03 点検で見つかった汚れや劣化は、
同じ窓口でそのまま相談可能

同じ窓口でご相談いただける高所作業

高圧洗浄

太陽光パネル
洗浄

防鳥剤散布

塩害予防

点検結果から、そのまま次のアクションへ。

現場に合わせて、個別にお見積もりします。

一律料金ではなく、次の3点をお伺いした上でご提案します。

01

現場の規模

建物の階数・面積、パネルの枚数、
対象範囲

02

プラン

点検のみか、
清掃・是正まで含めるか

03

契約形態

単発のスポット契約か、
複数年の継続契約か

継続契約で価値が積み上がります

同じルートを定期的に飛ぶことで前回との差分比較が可能になり、
悪化・新規箇所の把握が回を重ねるほど正確になります。

※ 料金体系は変更される場合があります。最新はお問い合わせ時にご案内します。

まずは、1フライトから。

トライアルフライトで、実際の現場をどう捉えられるかをご確認いただけます。

01

お問い合わせ

サイトのフォームから。
資料請求のみでも構いません。

02

ヒアリング

現場の状況とお困りごとをお伺いし、
進め方をご提案。

03

トライアルフライト

現場を確認し、飛行ルートと
運用体制を整えて実施。

お問い合わせ

soramiru.co.jp/contact

ブラウザでAI判定を試す

soramiru.co.jp/ai-demo