

報道関係各位

 2023年2月9日  
 株式会社サンシャインシティ  
 good mornings株式会社

サンシャインシティが運営する 池袋の“新たなまちのコミュニティ拠点”  
**3月1日 PAPILLON BLDG. (パピヨンビル) 開業**  
**PUB・イベントスペースを有する複合施設「P-144 (ピーイチヨンヨン)」がOPEN!**

# PAPILLON BLDG.




池袋にある大型複合施設・サンシャインシティを運営する株式会社サンシャインシティ（東京都豊島区、代表取締役社長：合場直人）は、所有する池袋駅東口駅前のビルを減築・リノベーションし、**新たなまちのコミュニティ拠点として、3月1日（水）に「PAPILLON BLDG. (パピヨンビル)」を開業いたします。**当ビルでは、当社と、数多くの店舗企画運営やコミュニティづくりを行うgood mornings株式会社が共創し、ビルの全フロアを用いてPUBやイベントスペースが複合した施設「**P-144 (ピーイチヨンヨン)**」を運営いたします。

## PAPILLON BLDG.の注目ポイント

- ①. 株式会社サンシャインシティがサンシャインシティを飛び出して運営する、新たな「なんが面白いこと」、池袋駅前の**“新たなまちのコミュニティ拠点”**！
- ②. オリジナルクラフトビールや、アジア・エスニック料理、アジアンティーやモクテル（ノンアルコールカクテル）が楽しめる**PUBとイベントスペースを有する施設「P-144」をサンシャインシティが運営！**
- ③. 企業やアーティスト、豊島区や全国の自治体など、様々な方々との多種多様なコラボレーションプロジェクトを実施！OPENに合わせて、**豊島区発のアーティストとのコラボ企画や、豊島区内醸造所とのコラボクラフトビールも展開！**

概要、詳細は次のページから➡

## 【ポイント①】 新たなまちのコミュニティ拠点「PAPILLON BLDG.」

当社はこれまでも様々な企業や団体、自治体と連携し、池袋のまちの魅力を高める活動をしてまいりました。この活動の場を更に広げ、“新たなまちのコミュニティ拠点”として「PAPILLON BLDG.」を開業します。

当ビルでは、新たなまちのコミュニティ拠点を目指すため、PUBとイベントスペースからなる施設「P-144」をサンシャインシティがgood morningsと共に運営。P-144は、食、アート、エンタメ、ビジネスなど、サステナブルで多種多様なテーマのもと、あらゆるパートナーとの共創プロジェクトを通して、多様な人たちが集い交流し、新たなカルチャーを生み、育む、新しい形の“大人の社交場”を目指します。P-144のPUBでは、オリジナルクラフトビールや、アジアン・エスニック、薬膳などのオリジナル料理などをご提供します。また、3階にあるイベントスペース「GARDEN（ガーデン）」では、企業やアーティスト、豊島区や全国の自治体など、様々な方々とコラボレーションし、トークショーやギャラリー、ポップアップストアなどの実施を通して、新たなまちの交流・共創の場を創り発信していきます。

誇りや愛着を抱く“まち”を創る“共創ディベロッパー”をビジョンに掲げる当社は、これまで創ってきた“なんが面白いこと”を更に拡張し、「PAPILLON BLDG.」を新たなまちのコミュニティ拠点として、様々なパートナーとともに池袋のまちに“なんが面白いこと”を共創します。

### ■ PAPILLON BLDG.（パピヨンビル）概要

コンセプト：多様な人が集い、交流する“新たなまちのコミュニティ拠点”。そこに集う人を“羽ばたくパピヨン”と例えました。“パピヨン”はフランス語で蝶や蛾を意味します。蝶は美しい、蛾は気味が悪い。そんな固定概念や区別なく、公も私も、今も昔も年齢や性別も区別せず、多様な人が自分らしく羽を広げられる場所を目指したい。そんな思いを込めました。  
大きく羽ばたく日のために。羽を広げて、くつろいだり、刺激を受けたり。思い思いにお過ごしいただける場を目指します。

所在地：豊島区東池袋1丁目4-4

※SDGsの観点から環境負荷を軽減しつつ、耐震対策のため、建替え工事ではなく地上5階建てから3階建てへの減築工事を実施。また、長きに渡り池袋のまちを見てきた建物の風合いを活かしたリノベーション工事を実施いたしました。

土地面積：68.29㎡（約20.66坪）

延床面積：263.49㎡（約79.71坪）

築年：築60年（1962年竣工）

階数：地上3階、地下1階

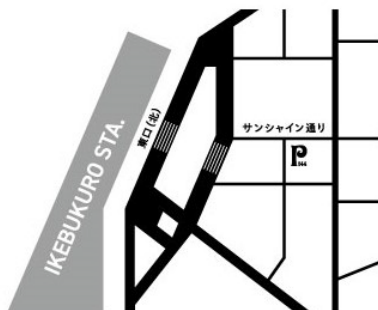
施設名称：P-144（ピーイチヨンヨン）

※運営：株式会社サンシャインシティ

運営パートナー：good mornings株式会社

開業：2023年3月1日

公式HP：<https://www.papillon-bldg.jp/>



報道関係者様からの  
お問い合わせ先

株式会社サンシャインシティ コミュニケーション部 広報担当 成保・鳴海・深野・佐藤・大浦  
TEL.03-3989-3329（平日9:30～18:00） FAX.03-3989-3451 pr@sunshinecity.co.jp

共同ピーアール株式会社 PRアカウント本部9部 内山・前山・高橋  
TEL. 03-6260-4861 sunshinecity-pr@kyodo-pr.co.jp

## 【ポイント②】PUBとイベントスペースを有する施設「P-144」をサンシャインシティが運営！

### ■ P-144（ピーイチヨンヨン）詳細

コンセプト：オリジナルクラフトビールや、アジアン・エスニック、薬膳などのオリジナル料理などが楽しめるPUBと、イベントスペース [名称：GARDEN（ガーデン）]の機能を兼ね備え、食、アート、エンタメ、ビジネスなど、サステナブルで多種多様なテーマのもと、あらゆるパートナーとの共創プロジェクトを通して、多様な人たちが集い交流する、新しい形の“大人の社交場”です。施設名称は、PAPILLON BLDG.の頭文字と、ビルの所在地である「東池袋1-4-4」から名付けました。この場所から、様々なことを創り発信していきます。

## B1～2F：PUB

- 全国の醸造所とP-144とのオリジナルコラボクラフトビール「PAPILLON BEERシリーズ」を提供いたします。

各種 Half: ¥760 / Regular: ¥1,090

- **Dream Garden** 【伊勢角屋麦酒】(Session IPA/Alc. 4.5%)  
クリーンな苦味のある味わいで、フィッシュ&チップスとも相性抜群。
- **August Sky** 【日光ブルーイング】(Hazy IPA/Alc.6.2%)  
クラフトビール界を席卷する、ヘイジーIPA。まるでフルーツを使っているかのようなジューシーさ。
- **Windy Vineyard**  
【365+1 BEER(サンロクロクビール)：山口県長門市 長門湯本温泉】(Wheat Ale/Alc.4.2%)  
2回のドライホップにより、ホップの豊かな香りを実現しました。それでいて、軽めのボディ。鼻でホップを感じた後に、すっと消える後味を、お楽しみください。
- **Royal Cliff** 【日光ブルーイングコラボ】(Italian Pilsner/Alc.5%)  
土や草のような香りや、スパイシー感、程よい苦味。シャープさを極めているのに、とことん豊か。全てのビール好きに、ぜひこの王道の一杯を！
- **STRANGE ISLAND**  
【スモークビアファクトリー NAMACHAん Brewingコラボ(豊島区内の醸造所コラボ)】(IPA/Alc.6%)  
トロピカルでシトラシーなアロマ、そして心地よい苦みとドライなフィニッシュが特徴。ホップの個性が強い、豊「島」のビール。



### ● アジア・エスニック料理を楽しめるランチ&PUB

ランチタイムは、薬膳カレーと魯肉飯、香油麵等をご提供。PUBタイムは肴からめまで、アジア・エスニックなど薬膳をテーマにしたオリジナル料理をご提供します。ドリンクはこだわりのお茶を使用したモクテル（ノンアルコール）がおすすめ。「Cayratia japonica（ヤブガラシ）」は、ジャスミン茶の渋みに、香り豊かな青りんご果汁を加え、ローズマリーで締めました。少しずつ変化する味が楽しめます。

<LUNCH> 薬膳カレー ¥1,100 / 魯肉飯（ルーローハン） ¥1,200 /  
蒸し鶏の香油麵 ¥1,200 他

<PUB> グリーンカレーポテトサラダ ¥750 / 水餃子 3ヶ ¥600 /  
五香フライドチキン ¥800 他

<アジアンティー> 【モクテル(ノンアルコール)】 ケイレイシャ ジャポニカ Cayratia japonica(ヤブガラシ) 極 ¥750 他



## 3F：GARDEN（ガーデン）【イベントスペース】

企業やアーティスト、豊島区や全国の自治体など、様々な方々とコラボレーションし、トークショーやギャラリー、ポップアップストアなどの実施を通じ、新たなまちの交流・共創の場を創り発信していきます。

面積：49.53 ㎡（約14.98坪） ※料金、お申込方法等は公式HPをご確認ください。



### 「オープニング企画」 PAPILLONS（パピオンズ） by P-144

ガーデンを活用し、P-144プロデュースによる、パピオンビル・P-144の世界観を表現した展示を実施します。

期間：3月1日（水）～3月13日（月） ※営業時間はPUBに準ずる。 ※入場無料（PUBの飲食代は別途）

営業時間：11：30～23：00 ※LUNCH 11:30～15:00 (L.O14:00) / PUB 15:00～23:00 (L.O22:00) / PUB 約70席

公式HP：<https://www.papillon-bldg.jp/> (PAPILLON BLDG.と同様)

S N S：インスタグラムID p\_144.ikebukuro ([https://www.instagram.com/p\\_144.ikebukuro/](https://www.instagram.com/p_144.ikebukuro/))

## 【ポイント③】 豊島区発！コラボレーション企画

### Kids = Artists Exhibition - A Look Back on 2022 -

池袋にシェアアトリエを構え活動する「STUDIO201」が参画したIKEBUKURO LIVING LOOP（\*）での作品展示及び、所属アーティスト（鈴木 掌・五十嵐 岳・Nozography・Ochiroら）のアート展示や作品販売、音楽とコラボしたアートパフォーマンス、ワークショップも実施。詳しい情報は随時P-144公式HP・インスタグラムでお知らせします。

期間：3月17日（金）～4月16日（日）

場所：P-144 3階 イベントスペース「ガーデン」

STUDIO201



#### 「STUDIO201」について

「創造的活動を通して、個性や多様性の価値を発信し、豊かで寛容な社会をつくる」をコンセプトに、『アーティスト×まち』のコラボレーション機会をつくる活動を実施。2020年に結成。（公式HP：<https://kids-artist.jp/>）

#### \*「IKEBUKURO LIVING LOOP（イクブクロリビングループ）」とは

池袋のまちなかをリビングのような居心地の良い空間にすることを目的に、2017年から行われてきた取り組み。池袋の公園や歩道で、マーケットやワークショップ、ライブパフォーマンスなどを開催。「まちなかりビングのある日常」をコンセプトに、まちなかをめぐりながら楽しめる、そんな日常の風景を池袋を利用する方々と育てていきます。（公式HP：<https://ikebukuropark.com/livingloop/>）

## スモークビアファクトリー NAMACHAん Brewingとのコラボビール

大塚、椎名町、北池袋など、豊島区内に3つの醸造所を持つ「スモークビアファクトリー NAMACHAん Brewing」とのコラボビールPAPILLON BEER「STRANGE ISLAND」がPUBに登場！

今回作ったビールは、人気のアメリカンホップを使用。トロピカルでシトラシーなアロマ、そして心地よい苦みとドライなフィニッシュが特徴のIndia Pale Ale（インディア・ペールエール）です。

#### 「スモークビアファクトリー」について

大塚や要町、東長崎など、豊島区内に燻製料理とクラフトビールの店「Smoke Beer Factory」を6店舗展開。大塚、椎名町、北池袋のお店にはビールの醸造所が併設され、出来たてのオリジナルクラフトビールが楽しめる。

（公式ウェブサイト：<https://smokebeerfactory.com/>）



### <(株)サンシャインシティについて>



東京・池袋にある大型複合施設「サンシャインシティ」を管理運営。2020年よりまちづくりに本格的に取り組み始め、池袋のまちのより一層の発展に向け、「なんか面白いこと、その創造力を街の力に」をスローガンに、独自のディベロップメント力を活かし、地域と社会に“なんか面白いこと”を提供することをサンシャインシティグループのミッションとしています。

**サンシャインシティ**▶水族館、展望台（リニューアル休館中、4月18日OPEN）、ショッピングセンター、オフィス、イベントスペース、レストラン、ホテル、博物館、劇場など多種多様の施設を擁します。1978年の開業以来、池袋のランドマークとしてまちの発展に貢献してきました。キャッチコピーは「なんか面白いこと、ある。」（<https://sunshinecity.jp/>）**2023年で開業45周年。**

### <good mornings(株)について>

全国各地で「場づくり」を行い、地域の課題解決や付加価値を高めるプロジェクトを数多く仕掛けてきました。食・カルチャーを軸に地域おこしのプロデュース、店舗の企画運営からコミュニティづくり、街のメディア制作まで幅広く手掛け、日本の良さを国内外へ積極的に発信しています。（<https://goodmornings.co.jp/>）

※状況により、内容・スケジュールが変更になる場合がございます。※画像はイメージです。※金額はすべて税込です。

報道関係者様からの  
お問い合わせ先

株式会社サンシャインシティ コミュニケーション部 広報担当 成保・鳴海・深野・佐藤・大浦  
TEL.03-3989-3329（平日9:30～18:00）FAX.03-3989-3451 pr@sunshinecity.co.jp

共同ピーアール株式会社 PRアカウント本部9部 内山・前山・高橋  
TEL. 03-6260-4861 sunshinecity-pr@kyodo-pr.co.jp