

不動産投資家・オーナー向けセミナー

「勝てる不動産投資戦略」に登壇

株式会社COMPASS（本社：東京都新宿区、代表取締役：鈴木優介）は、2026年7月25日（土）に開催された不動産投資家・オーナー向けセミナー「勝てる不動産投資戦略」（主催：株式会社i-ROOM）に登壇し、家賃保証の仕組みや賃貸経営で注意すべき点などについて解説しました。

セミナーの概要

総投資額30億円・売却益5億円超の実績を持つ名取幸二氏を講師に迎え、規模拡大への移行や、財務戦略・物件選定についての解説が行われました。

COMPASSからは、家賃保証の基本的な仕組みや保証範囲、賃貸経営で注意すべきポイント、キャッシュフローを残すための考え方を具体例とともに解説しました。



COMPASSが解説した3つのポイント

01



キャッシュフローを残すために不動産投資でやるべきこと

02



家賃保証の仕組み・保証範囲と見落としやすい点

03



オーナーが賃貸経営で注意すべきこと

セミナーの様子

当日は、会場での対面参加とオンライン参加を合わせ、不動産オーナーの皆様にご参加いただき、講演後の質疑応答では、投資戦略や家賃保証に関する質問が寄せられました。

具体例を交えながら解説したことで、家賃保証の仕組みや賃貸経営における注意点への理解を深めていただく機会となりました。



今後の取り組み

COMPASSでは、不動産オーナー様の安定的な賃貸経営や資産形成を支える環境づくりを目指しております。今後も様々な専門家やパートナー企業様との連携を通じて、有益な情報交換や学びが集まる機会の提供・サポートを積極的に行ってまいります。