



Daiwa House®  
Group

報道関係各位

2025年1月30日

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社  
代表取締役社長 伊藤光博  
東京都千代田区神田三崎町 3-3-21

ゆいレール「牧志駅」直結のホテルが全室リニューアル

ファミリーやグループにおすすめの広々とした客室など、5種類の客室を新設

「ダイワロイネットホテル那覇国際通り」2月1日(土)リニューアルオープン

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、沖縄県那覇市で展開する「ダイワロイネットホテル那覇国際通り」を2025年2月1日（土）にリニューアルオープンします。



【外観】



【新設のファミリーフォース】

当ホテルは 2011 年に開業以来、観光やビジネスで訪れた多くのお客さまにご利用いただきましたが、開業から 13 年がたちお客さまのニーズが多様化する中で、5 タイプの客室を新設したほか、全客室をリニューアルしました。

新設したのは、コンパクトで機能的な「カジュアルツイン」や複数名利用でも広々使える「モデレートダブル」、最上階に位置する「モデレートツイン」、ミニキッチンやオープンレンジを備えた「スーペリアツイン」、ベッド 4 台と団らんスペースを備えた、家族やグループでの宿泊に適した「ファミリーフォース」の 5 タイプ全 51 室です。さらに、既存の客室も壁紙やカーペットを張り替えたほか、一部客室では家具や備品の入れ替えなどを行いました。

客室は全室 18 m<sup>2</sup>以上のゆったりとした空間で、ベッドはフランスベッド社製の高密度連続スプリングマットレスを導入。また、小さなお子さま連れのお客さまにもお気軽にご利用いただけるよう、おむつ用のゴミ箱やベビーベッドなどの貸し出し品を用意しています。

さらに、客室と併せてロビーもリニューアルしました。ホテルの中でも沖縄らしさを感じていただけるよう、ホテル入口付近には沖縄の海に棲む魚が泳ぐ大きな水槽を設置。また、チェックイン前後に荷物をご自身で預けられるセルフロッカーも新設したほか、ウェルカムドリンクとして冷たいさんぴん茶やパイナップルジュースなどの提供も開始します。

ゆいレール「牧志駅」直結で、土産物店や飲食店など様々な店舗が軒を連ねる国際通りにも近く、観光にもビジネスにも利便性の高い立地です。ホテルの 1~2 階には商業施設も入居しているため大変便利です。様々なお客さまのニーズに対応し、愛される施設を目指します。

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ

Mail. [koho@dh-realty.jp](mailto:koho@dh-realty.jp) Tel.03-5214-2944

## 【新設した客室】

### ■カジュアルツイン（24室、約18㎡、1～2名様利用）

シングルベッドを2台備えた機能的な客室。ご家族やご友人同士の宿泊におすすめです。全室10階以上の高層階のお部屋をご用意します。



部屋タイプ	ツイン
バスタイプ	ユニットバス
客室内設備（抜粋）	43インチ液晶テレビ / ソファ / ミニテーブル

### ■モデレートダブル（6室、約20㎡、1～2名様利用）

幅168cmのダブルベッドを備えており、2名様利用でもゆったりとお過ごしいただけます。小さなお子さま連れの宿泊にもおすすめです。



部屋タイプ	ダブル
バスタイプ	ユニットバス
客室内設備（抜粋）	43インチ液晶テレビ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / チェア / ミニテーブル

### ■モデレートツイン（9室、約27㎡、1～2名様利用）

全室最上階に位置するお部屋で、荷物を広げても余裕のある広さです。冷凍庫付き冷蔵庫やオープンレンジも設置しており、長期滞在にもおすすめです。



部屋タイプ	ツイン ※別途ベビーベッド設置可
バスタイプ	ユニットバス
客室内設備（抜粋）	50インチ液晶テレビ / オープンレンジ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / チェア / ミニテーブル

## ■スーペリアツイン（9室、約29㎡、1～2名様利用）

約29㎡のゆとりある客室で、ゆったりとした滞在が楽しめます。ミニキッチンのほか、冷凍庫付き冷蔵庫やオープンレンジも設置しており、長期滞在にもおすすめです。



部屋タイプ	ツイン ※別途ベビーベッド設置可
バスタイプ	ユニットバス
客室内設備（抜粋）	50インチ液晶テレビ / ミニキッチン / オープンレンジ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / チェア / ミニテーブル

## ■ファミリーフォース（3室、約52㎡、1～4名様利用）

ベッド4台を備え、最大大人4名様までご利用いただける客室です。使い勝手のよい約52㎡の広さで、ご家族揃っての宿泊やグループでの利用におすすめです。バス・トイレはセパレートタイプで、洗面シンクは広々と使えるダブルボウル仕様。全室10階以上の高層階のお部屋をご用意いたします。



部屋タイプ	フォース ※別途ベビーベッド設置可
バスタイプ	セパレート
客室内設備（抜粋）	65インチ液晶テレビ / オープンレンジ / 冷凍庫付き冷蔵庫 / チェア / テーブル

## 【リニューアル施設】

### ■ロビー

明るい光が差し込む広々とした空間でおお客様をお迎えします。入口付近には沖縄の海に棲む魚がゆったりと泳ぐ大きな水槽（横幅：180 cm、奥行：60 cm、高さ：60 cm）を設置。さらに荷物をご自身で預けられるセルフロッカーを新設したほか、ウェルカムドリンクとして冷たいさんびん茶やパイナップルジュースなどの提供も行います。



## ■お子さま用貸し出し品

小さなお子さまとのホテルステイが少しでも快適になるよう、ベビーベッド、哺乳瓶消毒器（電子レンジ用）、ベビーバス、おむつ用ゴミ箱、補助便座など貸し出し品を用意しています。

### 【施設の概要】

物件名称	ダイワロイネットホテル那覇国際通り			
所在地	〒902-0067 沖縄県那覇市安里 2-1-1			
交通	ゆいレール「牧志駅」直結			
敷地面積	5783.66 m <sup>2</sup>			
延床面積	17529.19 m <sup>2</sup>			
構造・階数	鉄骨造・地上 12 階建て			
建物用途	1 階 商業施設 2 階 フロント・商業施設 3 階 図書館・公民館 4～12 階 客室			
客室	客室名	人数	室数	面積
	スタンダードダブル	1～2 名	129 室	約 18 m <sup>2</sup>
	カジュアルツイン*	1～2 名	24 室	約 18 m <sup>2</sup>
	モデレートダブル*	1～2 名	6 室	約 20 m <sup>2</sup>
	スタンダードツイン	1～3 名	72 室	約 27 m <sup>2</sup>
	モデレートツイン*	1～2 名	9 室	約 27 m <sup>2</sup>
	スーペリアツイン*	1～2 名	9 室	約 29 m <sup>2</sup>
	ユニバーサルツイン	1～3 名	6 室	約 32 m <sup>2</sup>
	ファミリーフォース*	1～4 名	3 室	約 52 m <sup>2</sup>
	客室合計		258 室	
宿泊料金一例	スタンダードダブル 1 室 9,000 円～35,000 円（税込・料金変動有）			
ホテル内設備	アメニティバー、コインランドリー、製氷機、電子レンジ、自動販売機、喫煙スペース、自動精算機など			
室内設備 （全室／無料）	全室 40 インチ以上の液晶テレビ（ミラーリング・動画配信サービス対応）、冷蔵庫、空気清浄機、電気ケトル、マルチタイプ携帯充電器、消臭スプレーなど			
駐車場	提携駐車場 60 台（車高 2.2m 以下） ※1 泊 1 台 1,000 円（税込）、先着順、予約不可			
開業	2011 年 7 月 1 日			
改装後開業	2025 年 2 月 1 日			
公式 H P	<a href="https://www.daiwaroynet.jp/naha-kokusaidori/">https://www.daiwaroynet.jp/naha-kokusaidori/</a>			
電話番号	098-868-9055			

## 【ダイワロイネットホテル那覇国際通り アクセス】

### ■電車でお越しの方

ゆいレール「牧志駅」下車 ※「牧志駅」直結

### ■車でお越しの方

那覇空港より約 15 分



### ■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして、1986年1月8日に設立され、不動産事業とホテル事業を展開しています。

不動産事業では、ディベロッパーとして、「アクロスプラザ」等の商業施設に加え、オフィスビルや物流施設、複合ビルなど、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を国内で 76 ホテル展開しているほか、海外では韓国で「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。これからも基幹事業の拡充はもとより、海外での事業展開にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

<大和ハウスリアルティマネジメント株式会社>

公式サイト URL : <https://www.dh-realty.co.jp/>

### ■「ダイワロイネットホテルズ」について

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社が 100%出資している「ダイワロイネットホテルズ株式会社」が運営を担っています。展開しているブランドは都市型ホテル「ダイワロイネットホテル」「ダイワロイネットホテル PREMIER」「DEL style by Daiwa Roynet Hotel」の 3 種類で、国内で 75 ホテル※を運営しています。

※2月14日に「ダイワロイネットホテル秋田駅前」がオープンすると 76 ホテルになります。

<ダイワロイネットホテルズ株式会社>

公式サイト URL : <https://daiwaroynet.co.jp/>

予約サイト URL : <https://www.daiwaroynet.jp/>

## 【那覇市内のダイワロイネットホテル】

ホテル名	所在地・交通	客室数
ダイワロイネットホテル 沖縄県庁前	沖縄県那覇市泉崎 1-11-2 ゆいレール「旭橋駅」又は「県庁前駅」より徒歩 3 分	240 室
ダイワロイネットホテル 那覇おもろまち	沖縄県那覇市おもろまち 1-1-12 ゆいレール「おもろまち駅」より徒歩約 5 分	243 室
ダイワロイネットホテル 那覇おもろまち PREMIER	沖縄県那覇市おもろまち 4-2-14 ゆいレール「おもろまち駅」より徒歩約 6 分	160 室
ダイワロイネットホテル 那覇国際通り ※2025年2月1日リニューアルオープン	沖縄県那覇市安里 2-1-1 ゆいレール「牧志駅」直結	258 室

以上