



KOBE KITANO HOTEL

News Release

< 報道関係各位 >

2024年11月1日

エイチ・ワイ・ホスピタリティ・エンタープライズ株式会社

2024年10月31日付で 「神戸北野ホテル」の不動産を取得

オーナー総支配人・総料理長 山口浩として 晴れやかに新たな航海が始まります。

エイチ・ワイ・ホスピタリティ・エンタープライズ株式会社(代表取締役：山口浩)は、2024年10月31日「神戸北野ホテル」(兵庫県神戸市)の不動産を取得しました。そしてマネジメント契約からオーナーとして新たな幕開けを迎えます。



不動産取得の背景

1992年に開業した「神戸北野ホテル」(元所有者：大手ホテル企業)は、阪神淡路大震災によって1995年に休館しました。その後、2000年に山口浩が創業して代表取締役を務めるエイチ・ワイ・ホスピタリティ・エンタープライズ株式会社が運営することで再起が始まりました。その後、A型インフルエンザ、リーマンショック等の数多くの社会問題が続発しましたが、逆風にもめげず顕著な営業成果を遂げていました。しかし、2021年のコロナ禍で元所有者が苦境に陥った影響により、神戸北野ホテルの不動産を世界的投資ファンド会社(投資会社)に売却するという選択となりました。

その後、山口は投資会社に対し、関西や兵庫県神戸を盛り上げるために、フランスをはじめとした世界の仲間との先を見据えた国際的な施策やサステナブルシーフードの取組み、兵庫県を代表するSDGs活動や大阪・関西万博に向けていかなるESG経営なのかや、実績を伝え続けてきました。

こうした山口の行動は、世界的投資会社から高く評価されることとなりました。というのは、SDGs・ESG経営をする企業は、金融機関や投資機関の事業投資の視点として必須のテーマでありながらも、「神戸北野ホテル」のように優れた取組みを実施する事例が、特に日本のホテル・レストラン業界では殆ど存在していないということでした。



コロナ不況が落ち着き、投資会社は「神戸北野ホテル」の売却を検討する中、近年であれば、為替の影響等もあり海外企業などに売却した方が高値になることは容易に想像出来ます。しかし、これまでに山口が行ってきた活動が兵庫県神戸地域を代表する「神戸北野ホテル」=山口浩という唯一無二のブランドとして人々に愛されながら認知され、その重要性を理解して頂いたことにより、このアイコンが失われずに済むようにと山口自身が購入することが最も望ましいとの提案を頂きました。

山口浩は、阪神大震災以降の震災復興の希望として、また兵庫県神戸の西洋・フランス料理のひとつの象徴として、更には地域の財産として「神戸北野ホテル」を現状で残したいと考えました。そして文化的、歴史的、国際的な価値の重要性やSDGs・ESG経営の観点からの特筆した取り組みに対して高評価を頂いた、みなと銀行と政府系金融機関等の協力を得ることが出来てこの日を迎えました。

代表取締役 山口浩コメント

未曾有の被害もたらされた阪神淡路大震災から、来年で30年となります。当時、私自身も仕事や希望、将来の展望など全てを失くし途方に暮れていた日々の中で出会ったのが「神戸北野ホテル」という新たな舞台でした。

その後、ホテル運営会社を設立して、代表取締役と総支配人・総料理長の役割で様々な取組みを行ってきましたが、今回の神戸北野ホテルの不動産取得により、まぎれもない我々自身の舞台となります。

今後、次世代の若者が新たな冒険の出来る場としても活用して行きたいと考えています。そして、兵庫県神戸のまだ続く再興への企業協力、また現在日本各地で災害による被害で苦しんでいる方々へのひとつの「復興のシンボル」として新たな挑戦への旅路を進みます。

どうぞ引き続き皆様のご指導とご鞭撻の程よろしくお願い致します。



企業概要

【社名】	エイチ・ワイ・ホスピタリティ・エンタプライズ株式会社
【所在地】	兵庫県神戸市中央区山本通3丁目3番20号
【設立】	1999年11月15日
【代表者】	代表取締役：山口浩 [神戸北野ホテル総支配人・総料理長]
【事業内容】	ホテル事業経営・運営/レストラン事業経営・運営/マーケティング・コンサルティング&ブランドライセンス/フランス産ワイン輸入販売/ スクール&カルチャー事業/フードサービス企画運営/ケータリング事業

■「神戸北野ホテル」■

異国情緒あふれる神戸北野の異人館地域にある隠れ家のような都市型オーベルジュ。「滞在出来るレストラン」として日本全国、海外から多くの人々をおもてなしし続けています。

- 客室数：30室
- レストラン2店舗：フレンチレストラン「アッシュ」・ダイニング「イグレック」
- ブティック1店舗
- 宴会設備：中庭・パティオ及びレストラン
- 結婚式挙式：ガーデンウエディング及びレストランでの披露宴

<所在地> 神戸市中央区山本通3丁目3番20号
<電話番号> 078-271-3711
<公式サイト> <https://www.kobe-kitanohotel.co.jp/>

<このリリースに関するお問い合わせ>

広報担当/田川 TEL: 078-272-1909 FAX: 078-230-1907 E-mail: j-tagawa@kobe-kitanohotel.co.jp
【広報委託: アプリーレ/加藤 TEL: 090-1895-8713 E-mail: y-aprire61@plum.ocn.ne.jp】