

弁護士の菊地幸夫さんが登壇、渋谷で家主向けイベントを開催 当社代表と誠不動産 鈴木誠さんとのセッションも予定

～相続税対策や住宅確保要配慮者の問題なども解説～

11月4日(土)10:00～17:00(無料) 場所：渋谷ストリームホール

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 スタンダード市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、家主との接点強化を目的に「ハウスコム 25 周年家主様感謝イベント」を 11 月 4 日(土)渋谷会場にて開催します。

■イベント URL : <https://owner.housecom.jp/housecom25th-shibuya/>

当日は、代表の田村と誠不動産 代表の鈴木誠さんとの特別セッションや事業会社社長の塚田と一般社団法人空室対策協会 代表理事の山岸さんとの特別セッションを行います。

さらに、家賃滞納や遺産分割対策、相続対策などをテーマにした協賛企業のセミナーのほか、菊地 幸夫 弁護士を迎え、特別講演を実施します。

会場には、最新のリフォームや設備事情の情報が収集できるブース出展もあり、参加者はブースをまわると抽選会に参加可能な企画を予定しています。

※報道関係者の方の見学や取材が可能となっております。お申し込みは広報担当までご連絡ください。
広報連絡先(メール：pr@housecom.jp [TEL:03-6387-8456](tel:03-6387-8456))



ハウスコム25周年

家主様感謝イベント

2023.11.4(sat) 10:00-17:00

受付 9:50-16:00 会場 渋谷ストリームホール

菊地幸夫 氏

■イベント開催の背景

当社は賃貸仲介業を展開する会社で、自主管理家主との関係性を重視しこれまでも関係性強化のため、2018 年から家主向けイベントを開催し、コロナ禍でもオンラインで勉強会を開催するなど定期的な接点構築に努めています。

賃貸経営の参考情報を解説する家主専用サイトの開設や自主管理家主向けに WEB から共有部の清掃や法定点検などの BM 業務や空室対策商材の発注が可能な「スマートシステム PLUS」の提供などを通し、全国 3.4 万名の家主とのネットワークが構築されている点が当社の特徴になります。

今期の経営計画の中の重点方針の 1 つとして「家主との接点拡大」を掲げており、この度、家主との対

話の機会として、本イベントの開催を決定しました。

*参考 家主専用サイトの開設 <https://owner.housecom.jp/>

*参考「自主管理オーナー向けに「スマートシステム PLUS」を提供開始」リリース(2021年12月1日)
[https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000146.000029713.html](https://prt看mes.jp/main/html/rd/p/000000146.000029713.html)

■ イベント詳細

イベント URL : <https://owner.housecom.jp/housecom25th-shibuya/>

日時 : 2023年11月4日(土)10:00~17:00

場所 : 渋谷ストリームホール

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-21-3 <https://stream-hall.jp/>

費用 : 無料(事前予約制)

申込方法 : <https://form.qooker.jp/Q/auto/ja/housecom/entry/>

■ 梅田会場イベントの概要

<セミナー・特別講演詳細>

時間	講演タイトル	登壇者
10:20~11:00	<特別セッション①> リアル正直不動産 鈴木誠社長が付度なしでハウスコム代表 田村に斬りこむ	ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員 田村 穂 誠不動産株式会社 社長 鈴木 誠
11:25~11:55	日銀の金融政策と金利見通し presented by 大東建託株式会社	株式会社第一生命経済研究所 経済調査部 首席エコノミスト 永濱 利廣
12:20~12:50	この年末が勝負！前倒しが進む 繁忙期対策	株式会社ホープハウスシステム 常務兼営業本部長 真鍋 健之介
13:10~13:40	保証会社のデータと事例でみる 家賃滞納	全保連株式会社 営業本部法人営業部 部長 赤井 雄太
14:00~14:30	家族のために、今できること ~遺産分割対策、相続税対策、認知症対策~	株式会社鎌倉新書 窓口 de 終活 店長 ファイナンシャルプランナー 中野 雄平
14:50~15:20	住宅確保要配慮者の問題に取り組む LIFULL の挑戦-FRIENDLY DOOR のご紹介- presented by 株式会社 LIFULL	LIFULL HOME'S ACTION FOR ALL / FRIENDLY DOOR 事業責任者 龔 軼群(キョウ イグン)
15:40~16:10	<特別セッション②> ~繁忙期直前~ 今から備える空室対策と仲介会社を 味方つける秘訣	ハウスコム西東京株式会社 ハウスコム埼玉株式会社 ハウスコム千葉株式会社 代表取締役社長 塚田 敦志 一般社団法人空室対策協会 代表理事 空室対策コンサルタント 2代目相続大家 山岸かな
16:10~16:40	<特別ゲスト企画> 「賃貸経営トラブルあるある」事例を 徹底解説！	番町法律事務所 弁護士 菊地 幸夫
16:40~17:00	全員参加型大抽選会	

※諸事情により変更となる場合がございます。



特別講演登壇者プロフィール：菊地 幸夫

弁護士（第二東京弁護士会）。番町法律事務所。

中央大学法学部卒業。元司法研修所刑事弁護教官。

現在、社会福祉法人練馬区社会福祉事業団理事、公益財団法人日本バレーボール協会監事も務める。

また、日本テレビ「行列のできる相談所」をはじめ数本の番組にレギュラーとして出演。

弁護士業務の傍ら体力作りにも勤しみ、地元小学生のバレーボールチームの監督等も務めている。

■新橋会場の様子

新橋会場イベント概要

日時：9月23日(土) 場所：AP新橋

<https://owner.housecom.jp/housecom25th-shinbashi/>



(セミナーの様子)



(交流会の様子)

■名古屋・新宿・梅田会場概要

名古屋会場イベント

日時：7月1日(土) 場所：ミッドランドホール

<https://owner.housecom.jp/housecom25th-nagoya/>

新宿会場イベント

日時：7月29日(土) 場所：新宿住友スカイルーム

<https://owner.housecom.jp/housecom25th-shinjuku/>

梅田会場イベント

日時：8月26日(土) 場所：阪急うめだホール

<https://owner.housecom.jp/housecom25th-umeda/>



(ブースの様子)



(ハウスコムブースの様子)

■ハウスコムグループ会社概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名：ハウスコム株式会社（スタンダード市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

営業拠店：252 拠点

賃貸仲介店舗 237 店舗(ハウスコム直営 198 店舗・FC40 店舗)

法人営業オフィス 3 営業所

売買センター2 営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 9 営業所(2023 年 10 月 20 日現在)

仲介件数：82,208 件（2023 年 3 月期）※連結

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画室 広報 矢邊・相原

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp