

昭和から100年、築93年の登録有形文化財「堀ビル」を未来につなぐ
「goodcoffee 新橋 by goodroom」が2025年7月オープン！
～歴史ある名建築を街にひらき新たな交流を産むカフェへ～

gooddays ホールディングス株式会社（代表取締役社長：小倉博）の子会社グッドルーム株式会社（代表取締役社長：小倉弘之、以下「グッドルーム」）は、東京都港区新橋に立地する国の登録有形文化財「堀ビル」内に、グッドルームの直営カフェ「goodcoffee 新橋 by goodroom」を2025年7月11日にグランドオープンいたしました。

「goodcoffee 新橋 by goodroom」 国の登録有形文化財「堀ビル」に2025年7月OPEN！



■築93年を迎える国の登録有形文化財「堀ビル」

「堀ビル」は、建築金物の製造販売を行う合資会社堀商店が、自社オフィスとして1932年（昭和7年）に竣工した、昭和初期を代表する商業建築です。外堀通り沿いの交差点の角地に立地する地下1階、地上5階建ての鉄筋コンクリート造で、外壁全体はスクラッチタイルを基調とし、水平に窓が連続するモダニズムの要素を取り入れつつ、建物の内外に渡って様々な装飾が施されています。商業建築としてだけでなく、近代東京における都市住宅の系譜を知る上でも貴重な建物であり、その歴史的価値から1989年には「東京都選定歴史的建造物」に、1998年には「国の登録有形文化財」に登録されました。

竣工年	1932年築 2021年改修
設計	小林正紹、公保敏雄 / 改修：竹中工務店
施工	安藤組 / 改修・補強：竹中工務店
文化財指定	登録有形文化財、東京都選定歴史的建造物



■オフィス街に佇む名建築カフェ「goodcoffee 新橋 by goodroom」とは

変わりゆく東京の中で、93年にわたりその姿を守り続けてきた歴史的建造物「堀ビル」。グッドルームは、この歴史ある堀ビルでgoodcoffeeを運用することで、訪れる方々にただ美味しいコーヒーを提供するだけでなく、93年の時を超えて受け継がれてきた建物の魅力と、現代の働き方や暮らしが融合した新しい価値を提案したいと考えています。

そのため、空間はリノベーション賃貸を数多く手掛けてきたグッドルームならではのノウハウを活かし、歴史ある建物の落ち着いた雰囲気になじみつつも、木のぬくもり溢れるナチュラルな空間に仕上げました。



■「暮らしにちょっと、いいコーヒー」がコンセプト。goodcoffeeが提供する至福の1杯

goodcoffeeで提供するメインのドリップコーヒーは、フルボディのリッチさ、キリッとした酸味やカカオの余韻が特徴で、毎日飲んでも飽きの来ない味わいです。その他、コーヒーを使ったアフガートやコーヒーゼリーのデザート。レモングラス・スペアミントなどを使用したブレンドハーブティーもご用意しています。



カフェラテ HOT: 600円(税込)



エスプレッソオレンジ: 650円(税込)

■カフェだけでなくそのまま仕事も！ワークラウンジ月額会員はカフェメニューが30%OFF

今回「goodcoffee新橋 by goodroom」と同フロアにはワークラウンジ「goodroom lounge」が併設されており、ワークラウンジ会員様はカフェの【ドリンクメニュー30%OFF】でお楽しみいただけます。朝の仕事前にコーヒーを楽しむ空間としても、打ち合わせスペースとしても、いつでもお気軽にカフェをご活用いただけます。

「goodoffice」のワークラウンジプランでは、月額18,800円(税込)で東京、大阪、福岡の18拠点すべてのワークラウンジが使い放題となっており、サウナ併設の拠点などもご利用いただけます。

goodroom loungeについて: <https://office.goodrooms.jp/goodroomlounge>



goodroom lounge 新橋



goodroom lounge 渋谷駅前

■新橋駅から徒歩2分！「goodcoffee 新橋 by goodroom」店舗概要



店名	goodcoffee 新橋 by goodroom
オープン	2025年7月11日
住所	東京都港区新橋2丁目5-2 堀ビル1階
アクセス	JR「新橋駅」徒歩2分 東京メトロ「内幸町駅」徒歩7分(マップ)
営業時間	8:00 ~ 18:00
ホームページ	https://office.goodrooms.jp/goodcoffee
Instagram	https://www.instagram.com/goodcoffee

■グッドルーム株式会社について

グッドルーム株式会社は、「どこにもない、ふつうを作り続ける」という企業理念のもと、暮らし×ITでこれまでにない暮らし方や働き方を提案しています。リノベーション工事からメディアでの集客、運営まで自社で一気通貫で行うことにより、オーナーさま、お客さまにとっても良いソリューションを提供することに加え、社会問題でもある空き家問題の解決にも寄与しています。

- ・ホームページ : <https://www.goodrooms.jp/>
- ・提供サービス : 賃貸からサブスク型のホテル暮らしも叶うお部屋探しプラットフォーム「[goodroom](#)」
一人ひとりの働くを自由にするシェアオフィス「[goodoffice](#)」
リノベーションブランド「[TOMOS](#)」
オフィス・レジデンスに併設するサウナ「[グッドサウナ](#)」／カフェ「[goodcoffee](#)」

■メディアの皆様へ

本プレスリリースの取材のご希望や詳細については下記へお気軽にお問い合わせください。

グッドルーム株式会社 広報担当 岩田

- ・住所 : 東京都渋谷区渋谷3-2-3 帝都青山ビル5F
- ・E-mail: pr.goodroom@haptic.co.jp / TEL: 070-3985-8186