

報道関係者各位

発行: アットホーム株式会社
分析: アットホームラボ株式会社

市場動向

ーアットホーム不動産情報ネットワークにおける首都圏の居住用賃貸物件(12月)ー

首都圏の1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、マンションが4カ月連続プラス。成約数は、前年同月比13カ月連続マイナス。

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史)の不動産情報ネットワークに登録され成約した、首都圏(1都3県)における2019年12月期の賃貸物件の成約賃料・物件成約数についてお知らせします。

■アパートの1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、5カ月ぶりに全エリアがプラス。

12月の首都圏の居住用賃貸物件の1㎡あたり成約賃料の前年同月比は、マンションが4カ月連続でプラスとなりました(4ページ)。中でも東京23区は8カ月連続プラスと、けん引役になっています。また、3カ月ぶりにプラスとなったアパートは、11カ月連続でプラスとなった東京23区を含め、5カ月ぶりに全エリアが上昇しました。なお、1戸あたり成約賃料指数の首都圏平均は、マンションは新築が前月比3カ月連続の低下、中古は同反転して上昇、アパートは新築が同4カ月ぶりに低下、中古は同反転して上昇となっています(下表)。

■成約数は全エリアでのマイナス続くも、東京23区・神奈川県・埼玉県のマイナス幅は減少。

首都圏の物件成約数は13,846件で、前年同月比17.1%減少し13カ月連続のマイナスに(6ページ)。全エリアでのマイナスは8カ月連続となりましたが、マイナス幅は3カ月ぶりに減少しました。これは、成約数の多い東京23区・神奈川県のマイナス幅が前月より減少したことによるものです。また埼玉県では、シングル向きマンションやファミリー向きアパートがプラスに転じたことで(7ページ)、前月20.2%だったマイナス幅は8.8%まで回復しました。

居住用賃貸物件成約数

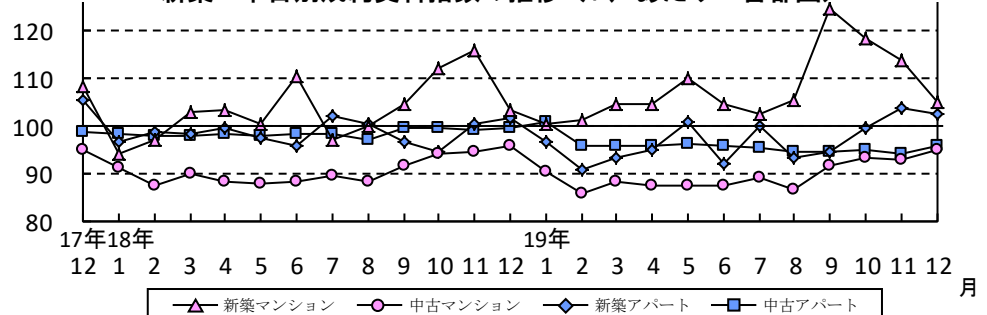
	19年12月	前年比
東京23区	6,218件	▲ 19.1%
東京都下	1,355件	▲ 12.6%
神奈川県	3,658件	▲ 18.1%
埼玉県	1,340件	▲ 8.8%
千葉県	1,275件	▲ 16.6%
首都圏計	13,846件	▲ 17.1%

新築・中古別成約賃料指数および前月比(1戸あたり・首都圏) (12月)

マンション						アパート					
新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比	新築	前月比	中古	前月比	合計	前月比
104.9	▲9.0p	95.0	2.1p	95.3	1.4p	102.6	▲1.1p	95.7	1.5p	95.9	1.5p

※指数は季節要因を考慮し、09年1~12月の各月を100としています。
(例: 19年1月の指数は09年1月を100とし、19年2月の指数は09年2月を100とする)

新築・中古別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



■CONTENTS

1. 1戸あたり成約賃料、面積	3
2. 1㎡あたり成約賃料	4
3. 新築・中古別、面積帯別成約賃料	5
4. 成約数	6
5. 新築・中古別、面積帯別成約数	7
【ご参考】賃料帯別成約割合・前年比	
6. 成約賃料指数の推移	9～13

新築・中古別、面積帯別成約数の前年同月比（首都圏平均・12月）

〔マンション〕※新築の70㎡以上は件数が少ないため省略

〔アパート〕※70㎡以上は件数が少ないため省略

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡	70㎡以上
新築	▲ 9.4%	▲ 34.4%	▲ 41.3%	—
中古	▲ 14.2%	▲ 16.0%	▲ 19.0%	▲ 14.7%

	30㎡未満	30～50㎡	50～70㎡
新築	▲ 31.3%	▲ 61.5%	▲ 28.9%
中古	▲ 8.9%	▲ 24.3%	▲ 34.7%

新築・中古別 成約賃料指数および前月比(1戸あたり) (12月)

	マンション				アパート			
	新築	前月比	中古	前月比	新築	前月比	中古	前月比
東京23区	97.3	▲ 6.5p	96.9	2.6p	116.1	8.8p	98.2	2.0p
東京都下	112.0	▲ 14.7p	93.2	0.9p	118.6	5.7p	94.0	1.1p
神奈川県	102.8	▲ 12.9p	94.6	1.3p	94.5	▲ 2.1p	95.8	3.3p
埼玉県	94.6	▲ 11.9p	93.0	▲ 2.1p	84.1	▲ 14.0p	93.0	▲ 1.6p
千葉県	110.7	5.9p	93.3	▲ 0.4p	99.0	3.3p	92.0	1.7p

※指数は季節要因を考慮し、2009年1～12月の各月を100としています。

(例：2019年1月の指数は2009年の1月を100とし、2019年2月の指数は2009年の2月を100とする)

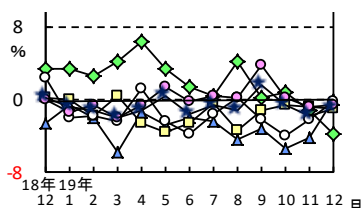
※本資料の掲載データは、アットホームのATBB（不動産業務総合支援サイト）およびファクトシート・リスティング・サービス（図面配布サービス）に登録され成約した物件をベースとしております。

1. 1戸あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが8.73万円で前年同月比0.9%下落、3カ月連続のマイナス。
 アパートは6.13万円で同4.1%下落、11カ月連続のマイナス。
 賃料指数は、マンションが95.3で前月比1.4ポイント上昇、反転してプラス。
 アパートは95.9で同1.5ポイント上昇、反転してプラス。

所在地別成約賃料・成約面積および前年同月比(1戸あたり)

	マンション				アパート			
	賃料	前年同月比	面積	前年同月比	賃料	前年同月比	面積	前年同月比
東京23区	9.94万円	▲ 0.5%	32.96㎡	▲ 0.8%	7.15万円	▲ 5.3%	25.04㎡	▲ 9.2%
東京都下	7.21万円	▲ 0.1%	34.91㎡	▲ 0.1%	5.71万円	▲ 5.1%	28.36㎡	▲ 5.8%
神奈川県	7.70万円	▲ 0.9%	36.75㎡	▲ 2.8%	6.02万円	▲ 0.8%	30.02㎡	▲ 3.2%
埼玉県	6.63万円	▲ 3.6%	40.50㎡	▲ 1.9%	5.19万円	▲ 1.7%	32.51㎡	▲ 2.9%
千葉県	6.83万円	0.0%	39.61㎡	0.3%	5.16万円	▲ 2.3%	32.06㎡	▲ 4.8%
首都圏平均	8.73万円	▲ 0.9%	35.02㎡	▲ 1.2%	6.13万円	▲ 4.1%	28.80㎡	▲ 5.0%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)

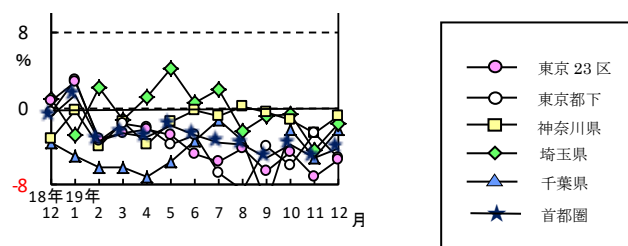


所在地別成約賃料指数および前月比(1戸あたり)

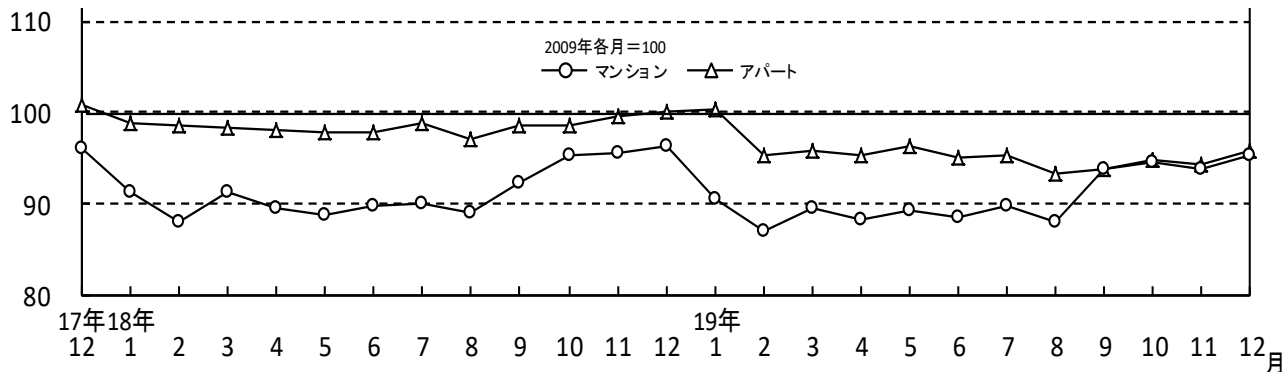
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	96.9	1.9p	99.3	2.8p
東京都下	93.9	1.0p	94.1	1.5p
神奈川県	94.7	0.9p	96.0	3.0p
埼玉県	92.7	▲ 2.7p	91.2	▲ 0.5p
千葉県	92.3	▲ 1.3p	92.1	2.0p
首都圏	95.3	1.4p	95.9	1.5p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

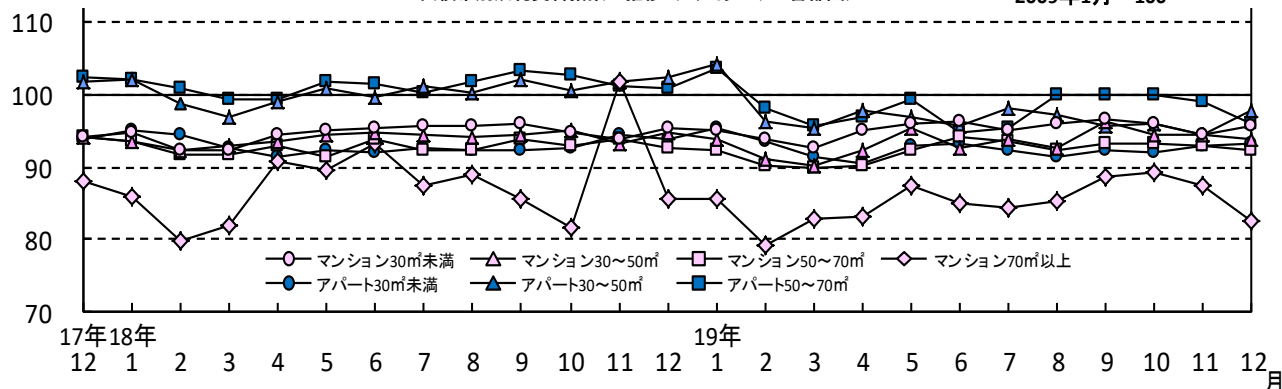
<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1戸あたり)



成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1戸あたり・首都圏)

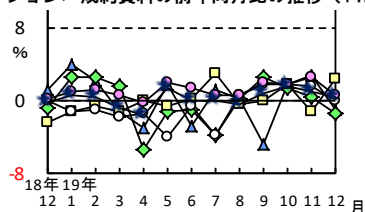


2. 1㎡あたり成約賃料(首都圏平均)は、
 マンションが2,685円で前年同月比0.5%上昇、4カ月連続のプラス、
 アパートは2,350円で同1.2%上昇、3カ月ぶりにプラス。
 賃料指数の前月比は、マンションが反転してプラス、アパートは3カ月ぶりにマイナス。

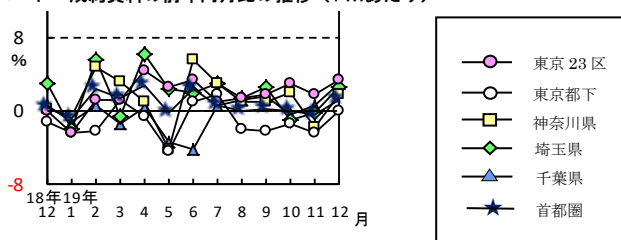
所在地別成約賃料および前年同月比(1㎡あたり)

	マンション		アパート	
	賃料	前年同月比	賃料	前年同月比
東京23区	3,156円	0.6%	3,022円	3.4%
東京都下	2,210円	0.0%	2,158円	0.1%
神奈川県	2,276円	2.5%	2,211円	1.9%
埼玉県	1,792円	▲ 1.3%	1,753円	2.6%
千葉県	1,903円	▲ 1.0%	1,764円	3.0%
首都圏平均	2,685円	0.5%	2,350円	1.2%

<マンション> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)



<アパート> 成約賃料の前年同月比の推移(1㎡あたり)

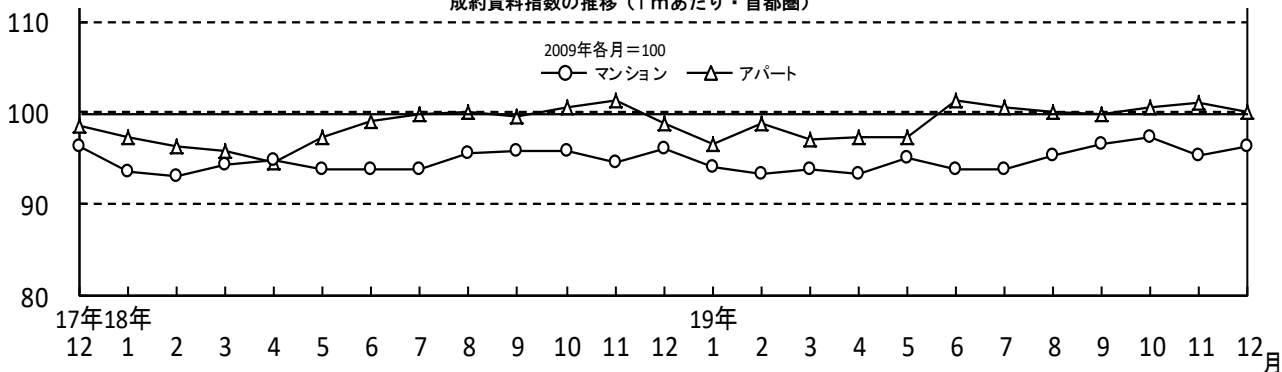


所在地別成約賃料指数および前月比(1㎡あたり)

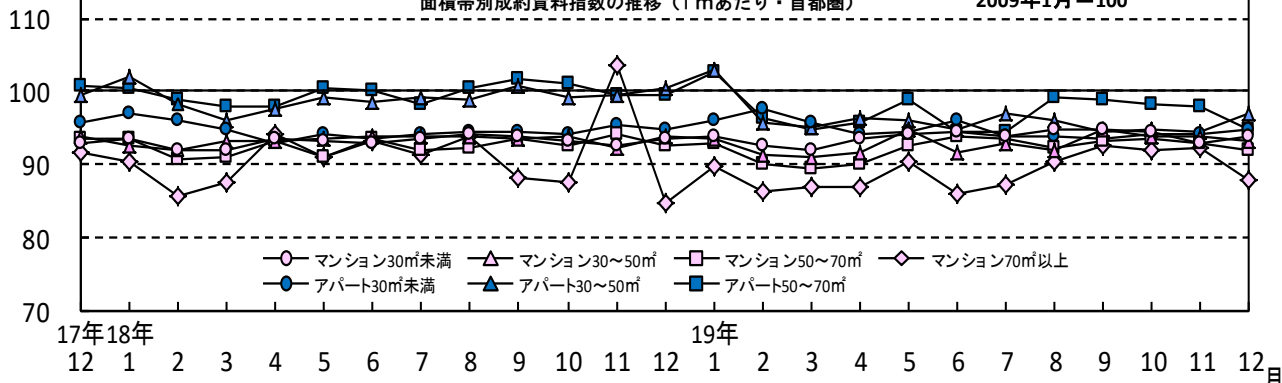
	マンション		アパート	
	指数	前月比	指数	前月比
東京23区	97.7	▲ 0.2p	98.9	1.6p
東京都下	94.5	0.4p	94.9	4.8p
神奈川県	97.3	4.3p	102.1	▲ 2.8p
埼玉県	93.2	▲ 4.2p	101.5	2.6p
千葉県	90.2	0.1p	98.1	2.7p
首都圏	96.4	1.0p	100.1	▲ 1.0p

※指数は2009年1~12月の各月を100としたもの。

成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



面積帯別成約賃料指数の推移(1㎡あたり・首都圏)



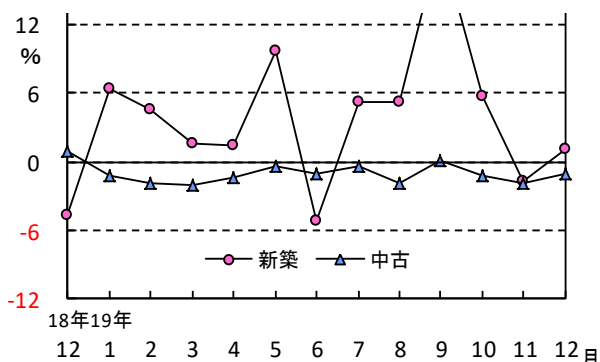
3. 新築・中古別成約賃料(1戸あたり、首都圏平均)は、
 マンションは、新築が前年同月比反転してプラス、中古は同3カ月連続のマイナス。
 アパートは、新築が同3カ月連続のプラス、中古は同11カ月連続のマイナス。

面積帯別では、マンションはシングル向きが同5カ月連続のプラス。なお、シングル向きは直近1年で見ても7月を除き全てプラスとなっている。アパートは同6カ月連続で全面積帯マイナス。

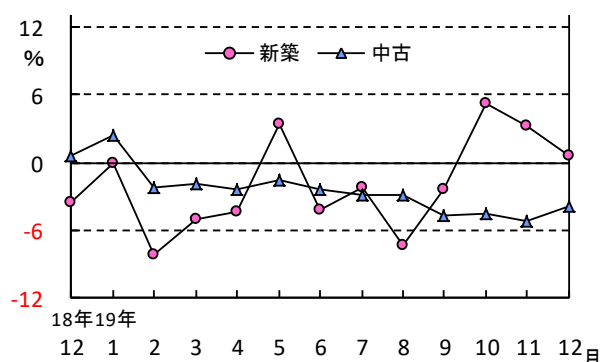
新築・中古別平均成約賃料(1戸あたり)および前年同月比 (単位:万円、%)

	マンション				アパート			
	新築	前年同月比	中古	前年同月比	新築	前年同月比	中古	前年同月比
東京23区	11.04	1.2	9.84	▲ 0.7	9.32	0.8	6.96	▲ 5.4
東京都下	9.24	13.4	7.11	▲ 0.4	8.47	12.0	5.63	▲ 4.3
神奈川県	8.58	▲ 9.6	7.66	▲ 0.3	7.00	3.9	5.92	▲ 0.8
埼玉県	6.98	▲ 13.2	6.62	▲ 3.4	5.59	▲ 5.7	5.16	▲ 1.0
千葉県	8.81	12.2	6.80	0.3	6.60	2.6	5.04	▲ 2.7
首都圏平均	10.29	1.2	8.63	▲ 1.0	7.61	0.8	6.01	▲ 4.0

<マンション> 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



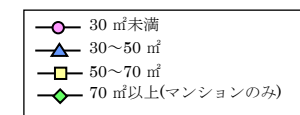
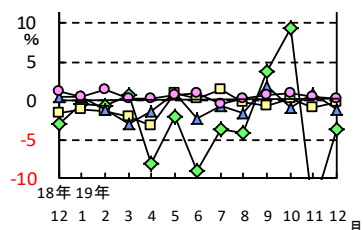
<アパート> 新築・中古別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



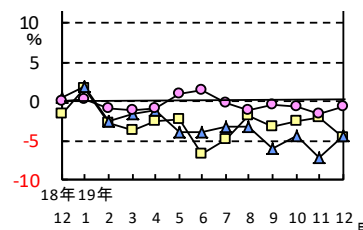
面積帯別成約賃料および前年同月比(1戸あたり) (単位:万円、%)

		マンション				アパート		
		30㎡未満	30~50㎡	50~70㎡	70㎡以上	30㎡未満	30~50㎡	50~70㎡
東京23区	賃料	7.68	11.06	14.69	24.84	6.40	9.24	12.25
	前年同月比	1.3	▲ 0.5	▲ 1.6	▲ 7.1	1.1	▲ 4.5	5.9
東京都下	賃料	5.54	7.81	10.36	13.56	4.96	6.77	8.76
	前年同月比	▲ 1.9	1.2	3.0	▲ 6.1	▲ 3.5	▲ 3.4	3.8
神奈川県	賃料	6.00	7.97	10.13	13.61	5.24	6.76	8.46
	前年同月比	1.5	▲ 2.8	2.3	3.0	0.2	▲ 0.6	7.1
埼玉県	賃料	5.01	6.32	8.26	11.54	4.59	5.67	6.47
	前年同月比	▲ 2.1	▲ 7.5	0.2	▲ 5.9	▲ 2.1	1.6	▲ 4.4
千葉県	賃料	5.40	7.01	8.45	10.43	4.68	5.52	6.46
	前年同月比	▲ 1.8	▲ 0.6	5.8	▲ 2.2	▲ 1.3	▲ 0.5	▲ 0.6
首都圏平均	賃料	6.85	9.55	11.36	17.83	5.52	6.93	8.10
	前年同月比	0.3	▲ 1.0	▲ 0.2	▲ 3.6	▲ 0.7	▲ 4.4	▲ 4.7

<マンション> 面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



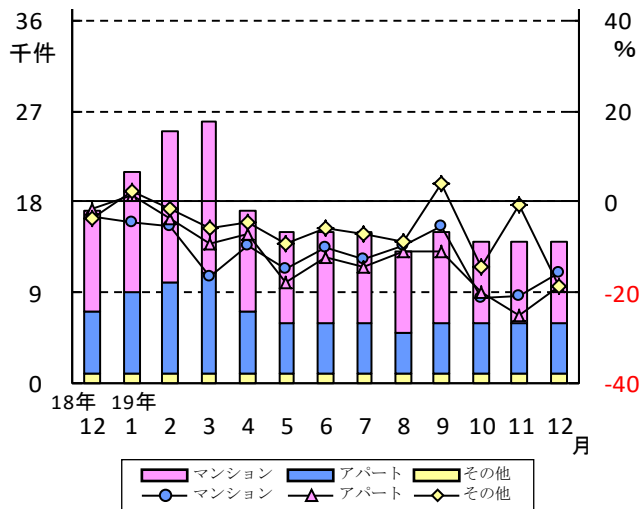
<アパート> 面積帯別成約賃料の前年同月比の推移(首都圏)



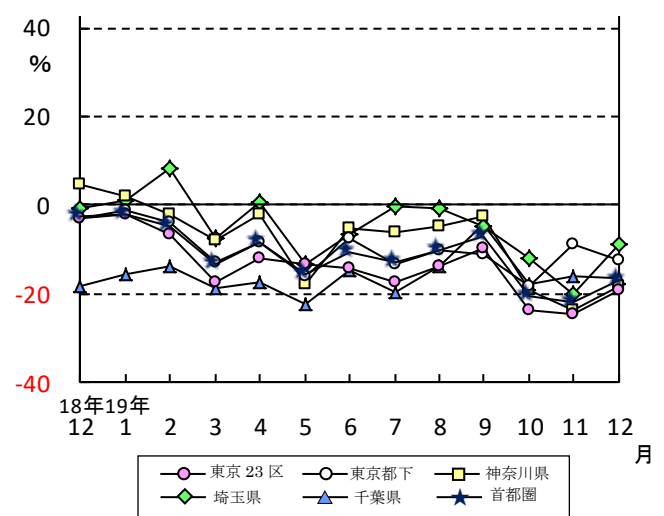
※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30~50㎡未満を「カップル向き」、50~70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

4. 成約数(首都圏計)は、前年同月比 17.1%減少し 13 カ月連続のマイナス。
 マンションは、東京 23 区・神奈川県・埼玉県で前月よりマイナス幅が減少。
 アパートは、全てのエリアで前月よりマイナス幅が減少した。

成約数および前年同月比の推移（首都圏）



所在地別成約数の前年同月比の推移



成約数および前年同月比の推移（首都圏）

	18年12月	19年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
成約数(件)	16,701	20,227	24,682	25,750	16,775	13,783	14,973	14,433	12,646	14,970	13,111	13,119	13,846
前年同月比(%)	▲ 2.7	▲ 2.1	▲ 4.6	▲ 13.5	▲ 8.6	▲ 15.7	▲ 10.8	▲ 12.9	▲ 10.2	▲ 7.0	▲ 20.4	▲ 21.7	▲ 17.1

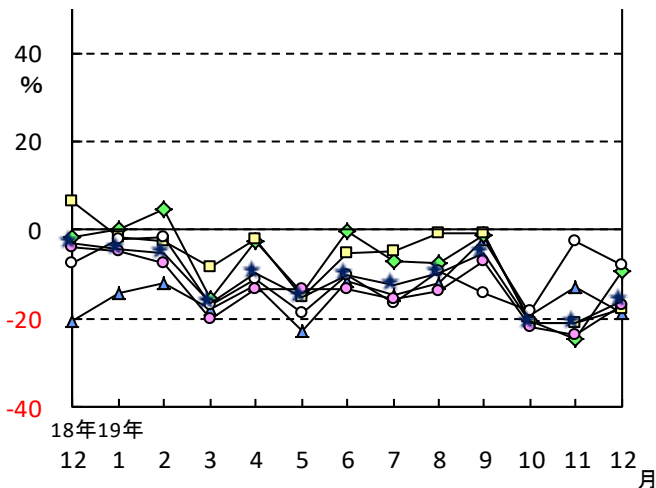
所在地別成約数および前年同月比

	成約数	前年同月比	うちマンション	うちアパート
東京23区	6,218件	▲ 19.1%	▲ 16.8%	▲ 24.2%
東京都下	1,355件	▲ 12.6%	▲ 8.0%	▲ 17.7%
神奈川県	3,658件	▲ 18.1%	▲ 17.7%	▲ 19.6%
埼玉県	1,340件	▲ 8.8%	▲ 9.1%	▲ 9.2%
千葉県	1,275件	▲ 16.6%	▲ 18.9%	▲ 11.4%
首都圏計	13,846件	▲ 17.1%	▲ 15.9%	▲ 18.9%

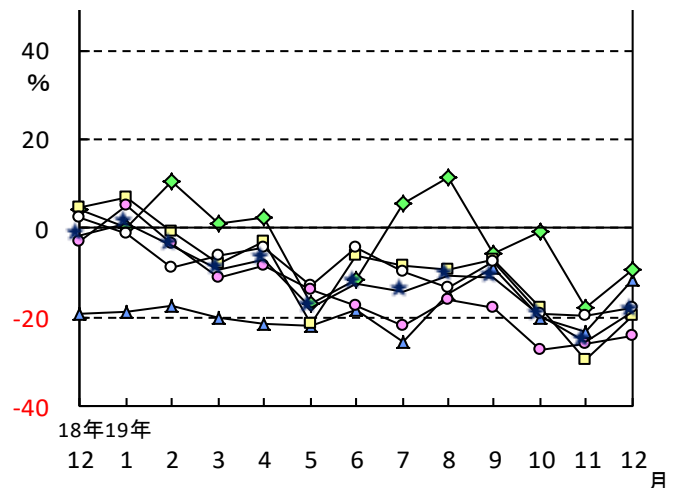
所在地別成約数の割合

	割合	前年同月比
東京23区	44.9%	▲ 1.1ポイント
東京都下	9.8%	0.5ポイント
神奈川県	26.4%	▲ 0.3ポイント
埼玉県	9.7%	0.9ポイント
千葉県	9.2%	0.0ポイント

<マンション> 所在地別成約数の前年同月比の推移



<アパート> 所在地別成約数の前年同月比の推移



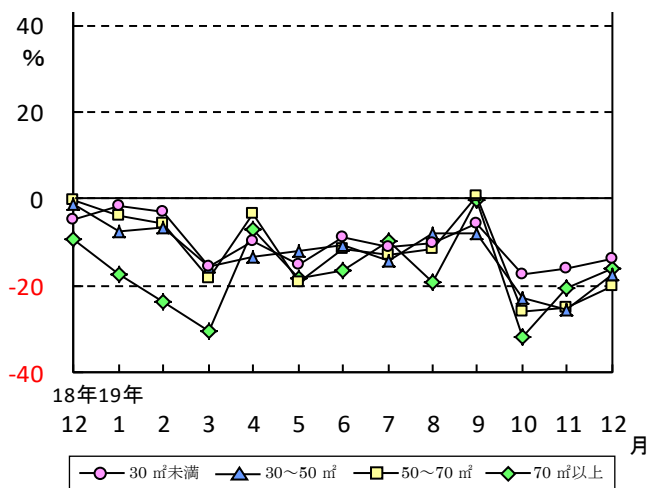
5. 新築・中古別成約数(首都圏計)の前年同月比は、マンション・アパート、新築・中古いずれも減少。特に新築は、種目を問わず全てのエリアで2桁のマイナスとなっている。

面積帯別成約数の前年同月比は、マンションが3カ月連続で全面積帯でマイナスとなるも、埼玉県ではシングル向き・大型ファミリー向きがプラスとなった。アパートは、8カ月連続で全面積帯マイナスとなっている。

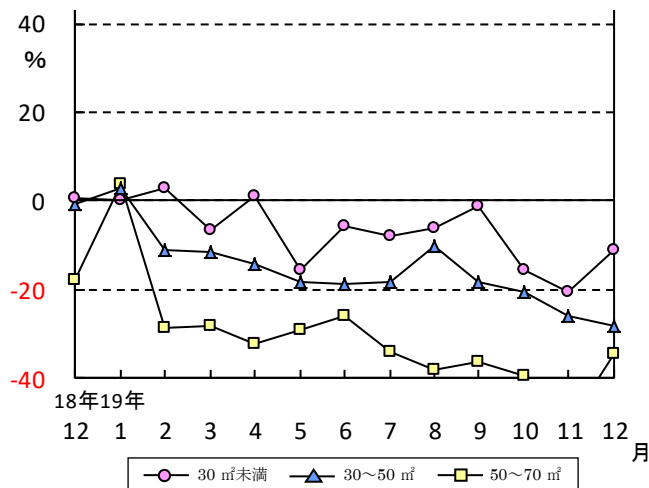
新築・中古別成約数の前年同月比 (12月)

	マンション		アパート	
	新築	中古	新築	中古
東京23区	▲15.0%	▲16.9%	▲42.5%	▲22.2%
東京都下	▲43.1%	▲5.2%	▲71.0%	▲12.6%
神奈川県	▲21.0%	▲17.5%	▲44.1%	▲16.1%
埼玉県	▲15.8%	▲8.9%	▲21.9%	▲7.9%
千葉県	▲71.0%	▲16.4%	▲14.0%	▲11.1%
首都圏	▲21.4%	▲15.5%	▲41.2%	▲16.3%

<マンション> 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



<アパート> 面積帯別成約数の前年同月比の推移 (首都圏)



面積帯別成約数の前年同月比、割合、および新築・中古別平均面積、前年同月比 (12月)

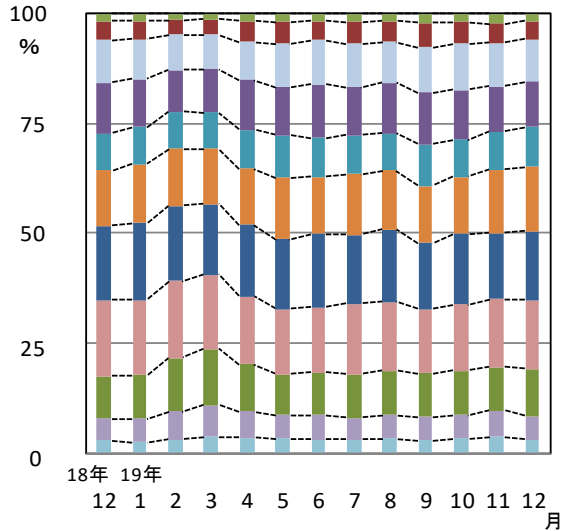
(単位: %)

		マンション				アパート※70㎡以上は少数のため省略				
		30㎡未満	30~50㎡	50~70㎡	70㎡以上	平均(上:新築,下:中古)	30㎡未満	30~50㎡	50~70㎡	平均(上:新築,下:中古)
東京23区	前年同月比	▲16.1	▲16.0	▲22.3	▲16.3	30.09㎡ (▲ 0.7)	▲14.4	▲40.3	▲75.2	28.23㎡ (▲ 10.0)
	割合	54.3	32.9	10.4	2.4	33.21㎡ (▲ 0.7)	77.7	19.7	2.0	24.76㎡ (▲ 8.8)
東京都下	前年同月比	▲7.5	▲15.3	0.9	▲14.3	33.02㎡ (▲ 1.8)	▲9.9	▲30.4	▲23.5	37.70㎡ (▲ 11.3)
	割合	54.0	26.0	16.6	3.4	35.00㎡ (▲ 0.1)	66.1	26.9	6.7	28.06㎡ (▲ 5.7)
神奈川県	前年同月比	▲12.3	▲20.3	▲24.2	▲17.3	30.67㎡ (▲ 25.0)	▲13.5	▲27.2	▲23.4	27.80㎡ (▲ 3.1)
	割合	44.2	32.9	19.7	3.2	37.07㎡ (▲ 1.5)	59.2	31.9	8.7	30.23㎡ (▲ 4.2)
埼玉県	前年同月比	1.2	▲21.1	▲12.4	6.7	28.90㎡ (▲ 22.6)	▲1.3	▲20.4	3.1	25.59㎡ (▲ 7.1)
	割合	40.4	24.2	30.4	5.0	40.80㎡ (▲ 1.5)	52.5	36.3	11.2	33.14㎡ (▲ 2.9)
千葉県	前年同月比	▲18.9	▲13.2	▲22.6	▲31.6	42.07㎡ (▲ 6.0)	▲2.7	▲14.9	▲31.3	27.61㎡ (▲ 14.2)
	割合	42.3	29.3	23.6	4.8	39.57㎡ (▲ 0.2)	54.2	36.6	8.7	32.42㎡ (▲ 4.0)
首都圏計	前年同月比	▲13.8	▲17.2	▲19.9	▲16.0	30.57㎡ (▲ 8.0)	▲11.3	▲28.3	▲34.3	28.10㎡ (▲ 5.2)
	割合	50.1	31.4	15.5	3.0	35.31㎡ (▲ 0.8)	64.5	28.5	6.6	28.86㎡ (▲ 5.0)

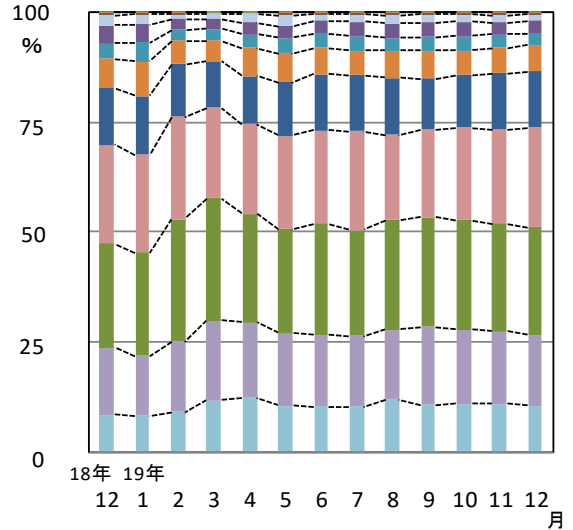
※コメントでは、30㎡未満を「シングル向き」、30~50㎡未満を「カップル向き」、50~70㎡未満を「ファミリー向き」、70㎡以上を「大型ファミリー向き」として記載しています。

【ご参考】賃料帯別成約数の割合および前年同月比

＜マンション＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



＜アパート＞ 賃料帯別成約数割合の推移（首都圏）



■ 4万円未満 ■ 5万円未満 ■ 6万円未満 ■ 7万円未満 ■ 8万円未満 ■ 9万円未満 ■ 10万円未満 ■ 12万円未満 ■ 15万円未満 ■ 20万円未満 ■ 20万円以上

＜マンション＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	0.1%	1.4%	5.8%	13.6%	15.8%	16.0%	11.2%	12.9%	13.9%	6.5%	2.8%
	前年同月比	0.0p	0.0p	▲ 0.4p	▲ 0.8p	▲ 0.8p	2.0p	1.4p	▲ 1.4p	0.6p	▲ 0.4p	▲ 0.2p
東京都下	割合	8.2%	12.4%	16.3%	20.3%	13.6%	9.7%	6.1%	6.7%	3.1%	2.7%	0.9%
	前年同月比	▲ 1.0p	3.3p	3.6p	▲ 6.6p	▲ 2.5p	2.2p	2.5p	▲ 0.2p	▲ 2.3p	▲ 0.5p	0.5p
神奈川県	割合	4.8%	7.5%	14.7%	15.6%	16.6%	16.6%	7.8%	8.9%	5.7%	1.4%	0.4%
	前年同月比	▲ 0.4p	▲ 0.6p	2.9p	▲ 0.8p	▲ 2.3p	4.0p	▲ 1.1p	▲ 1.3p	▲ 0.6p	0.2p	0.0p
埼玉県	割合	8.8%	12.7%	20.6%	23.1%	13.9%	6.8%	4.8%	5.3%	3.2%	0.8%	-
	前年同月比	2.6p	0.5p	1.0p	0.0p	1.1p	▲ 4.3p	▲ 0.4p	▲ 0.4p	0.1p	0.1p	▲ 0.3p
千葉県	割合	8.5%	12.5%	17.8%	19.9%	14.8%	12.1%	4.9%	4.7%	4.2%	0.6%	-
	前年同月比	2.5p	1.2p	1.3p	▲ 5.4p	▲ 4.1p	4.3p	0.5p	▲ 2.1p	2.1p	▲ 0.3p	-
首都圏計	割合	3.1%	5.3%	10.7%	15.8%	15.6%	14.6%	9.1%	10.4%	9.6%	4.1%	1.7%
	前年同月比	0.2p	0.3p	1.0p	▲ 1.4p	▲ 1.4p	2.1p	0.7p	▲ 1.2p	0.0p	▲ 0.2p	▲ 0.1p

＜アパート＞ 賃料帯別成約数の割合および前年同月比

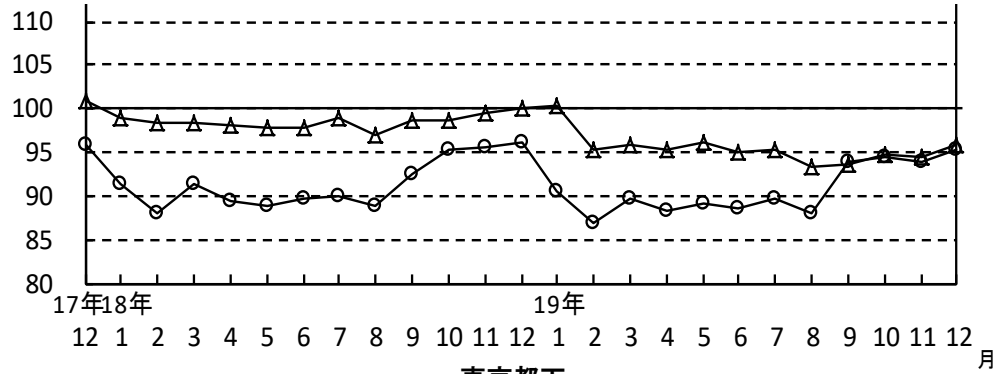
（以上、未満）

		～4万	～5万	～6万	～7万	～8万	～9万	～10万	～12万	～15万	～20万	20万～
東京23区	割合	1.6%	6.5%	21.2%	27.4%	19.8%	9.9%	4.2%	4.2%	3.9%	1.1%	0.2%
	前年同月比	0.2p	▲ 0.2p	2.4p	3.7p	1.5p	0.3p	▲ 1.4p	▲ 4.0p	▲ 2.4p	▲ 0.2p	0.1p
東京都下	割合	17.8%	16.9%	24.7%	20.7%	9.7%	4.3%	3.5%	1.9%	0.5%	-	-
	前年同月比	6.5p	▲ 1.0p	3.7p	▲ 2.0p	▲ 4.9p	▲ 2.2p	0.5p	0.1p	▲ 0.4p	▲ 0.3p	-
神奈川県	割合	9.6%	16.8%	27.0%	23.2%	11.4%	5.3%	2.4%	3.5%	0.7%	0.1%	-
	前年同月比	0.6p	0.1p	0.8p	0.0p	▲ 0.8p	▲ 0.6p	▲ 0.9p	0.6p	0.2p	0.0p	-
埼玉県	割合	16.3%	29.4%	31.0%	13.3%	5.8%	2.7%	0.8%	0.5%	0.2%	-	-
	前年同月比	1.0p	4.7p	▲ 0.4p	▲ 5.2p	▲ 0.7p	▲ 0.2p	0.4p	0.2p	0.2p	-	-
千葉県	割合	22.5%	25.3%	20.8%	19.5%	8.5%	2.8%	0.3%	0.3%	-	-	-
	前年同月比	3.8p	0.9p	▲ 6.4p	0.4p	2.7p	0.6p	▲ 1.1p	▲ 0.5p	▲ 0.3p	-	▲ 0.1p
首都圏計	割合	10.5%	16.1%	24.6%	22.6%	12.8%	6.0%	2.6%	2.8%	1.5%	0.4%	0.1%
	前年同月比	2.0p	0.9p	0.9p	0.3p	▲ 0.4p	▲ 0.5p	▲ 0.9p	▲ 1.3p	▲ 0.9p	▲ 0.1p	0.0p

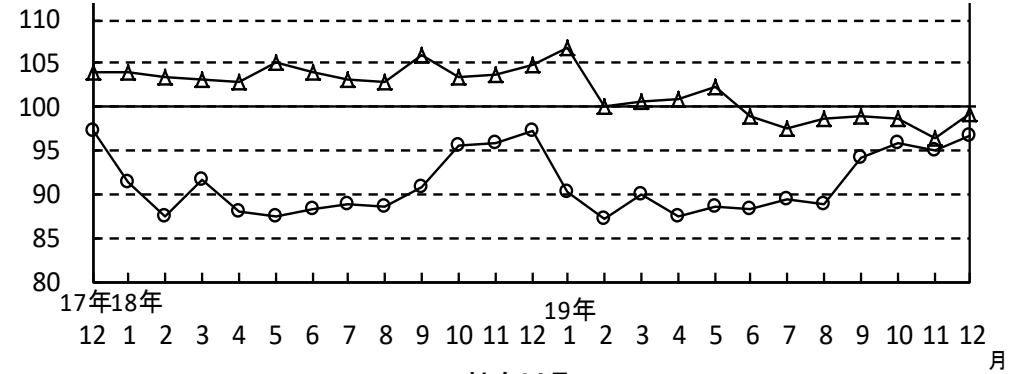
6.1 戸あたり賃料指数の推移（成約物件）

2009年各月=100
 ○ マンション ▲ アパート

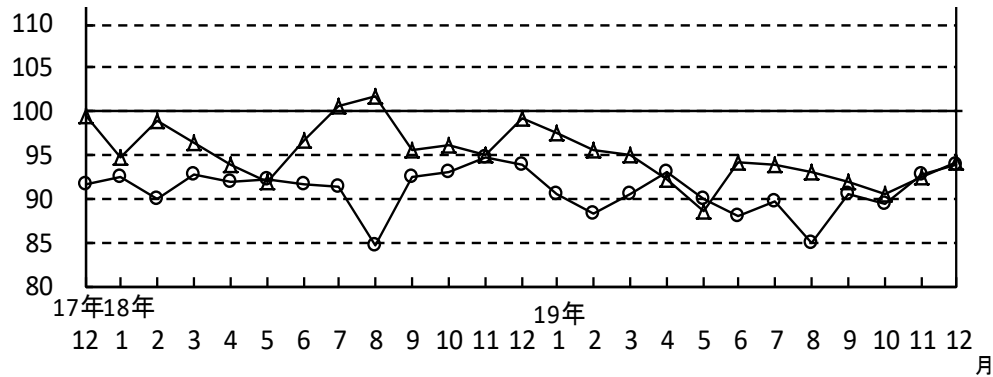
首都圏



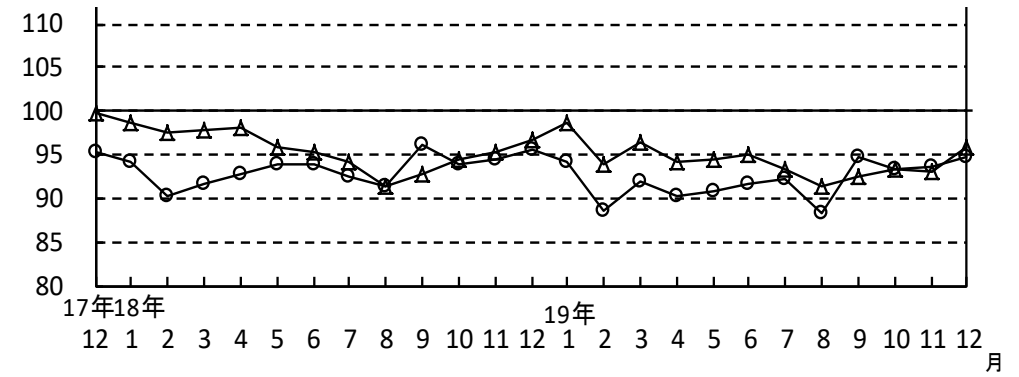
東京 23 区



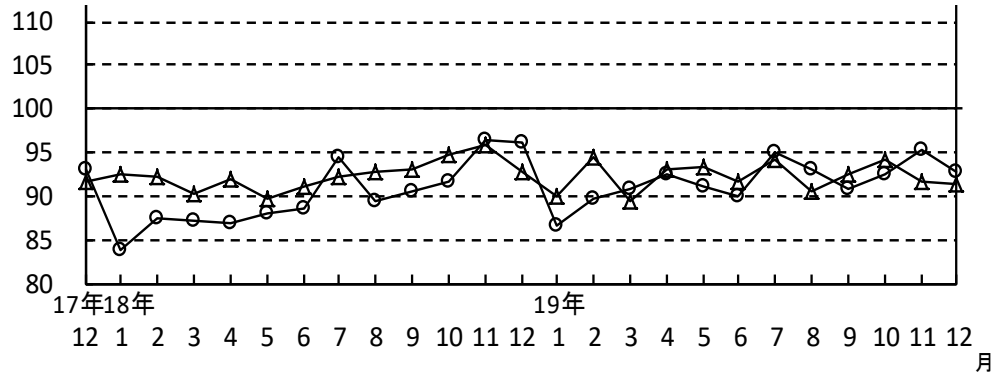
東京都下



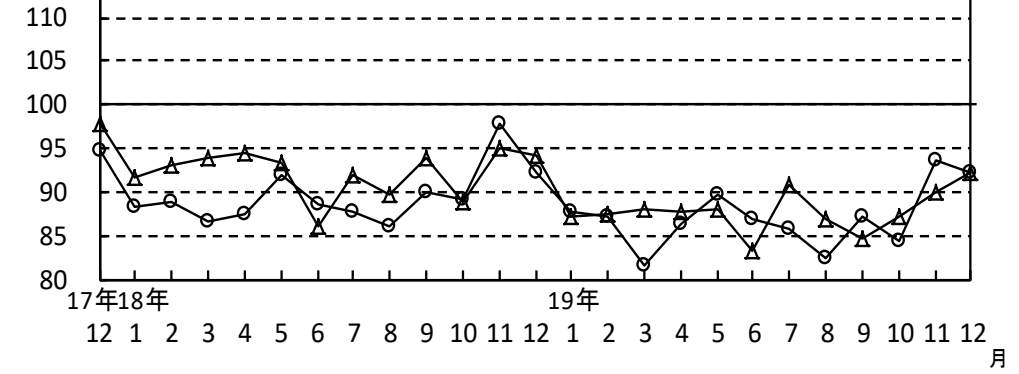
神奈川県



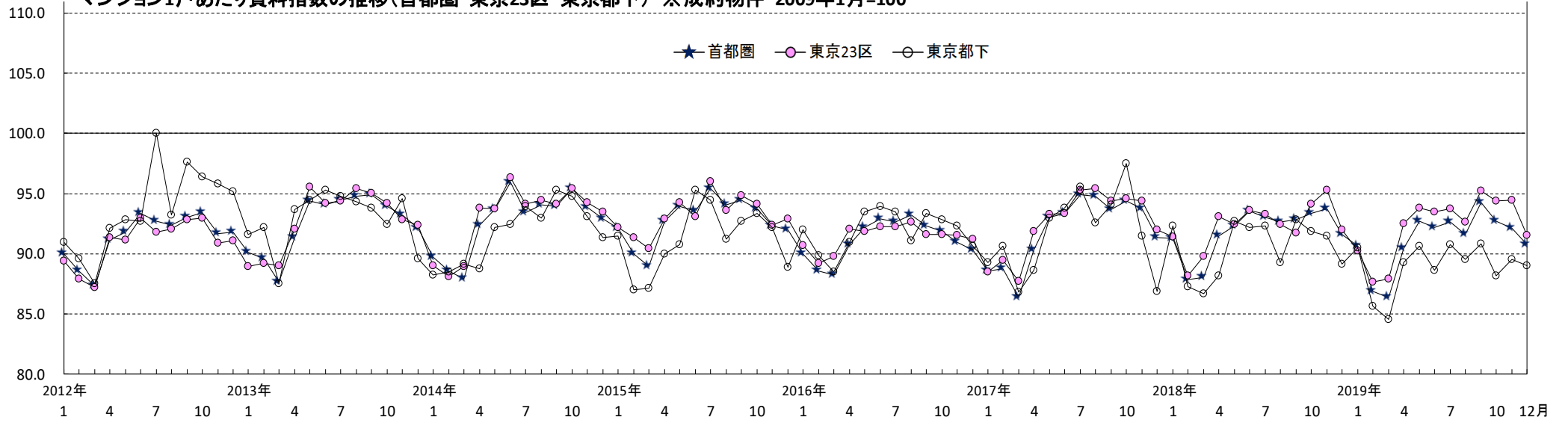
埼玉県



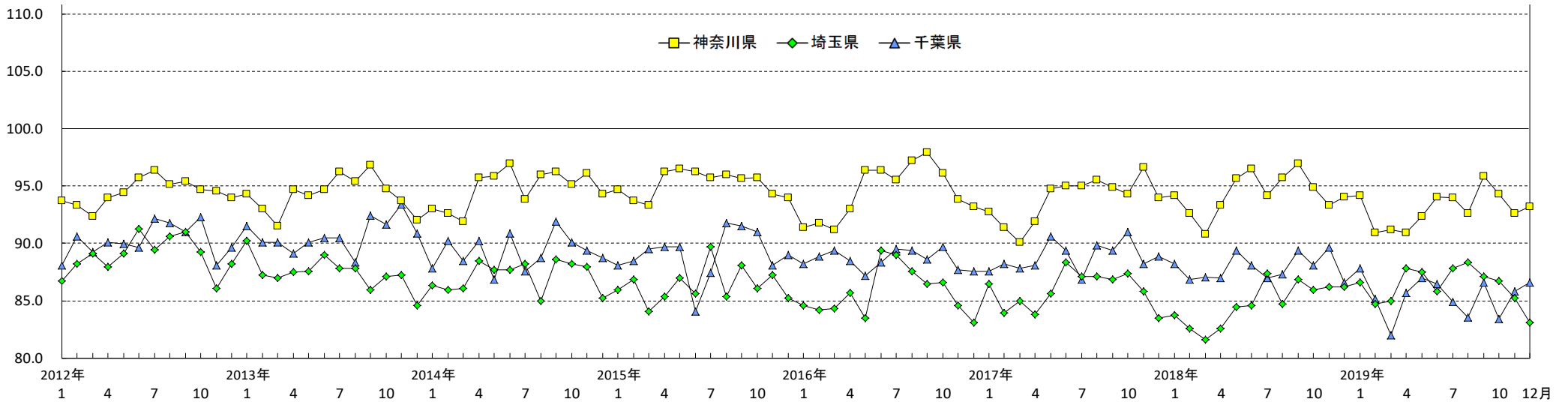
千葉県



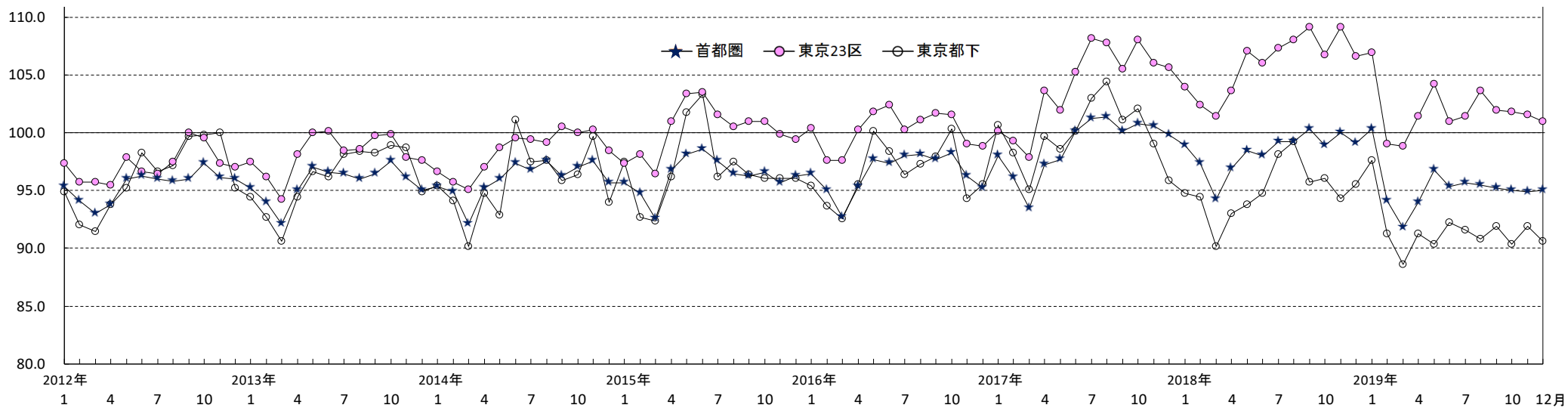
マンション1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



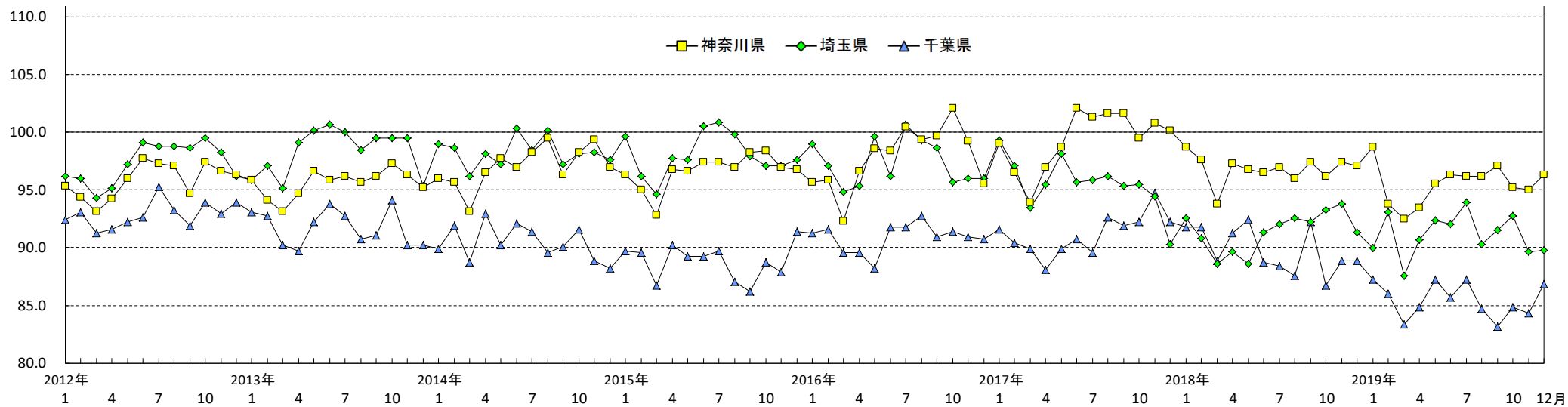
マンション1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



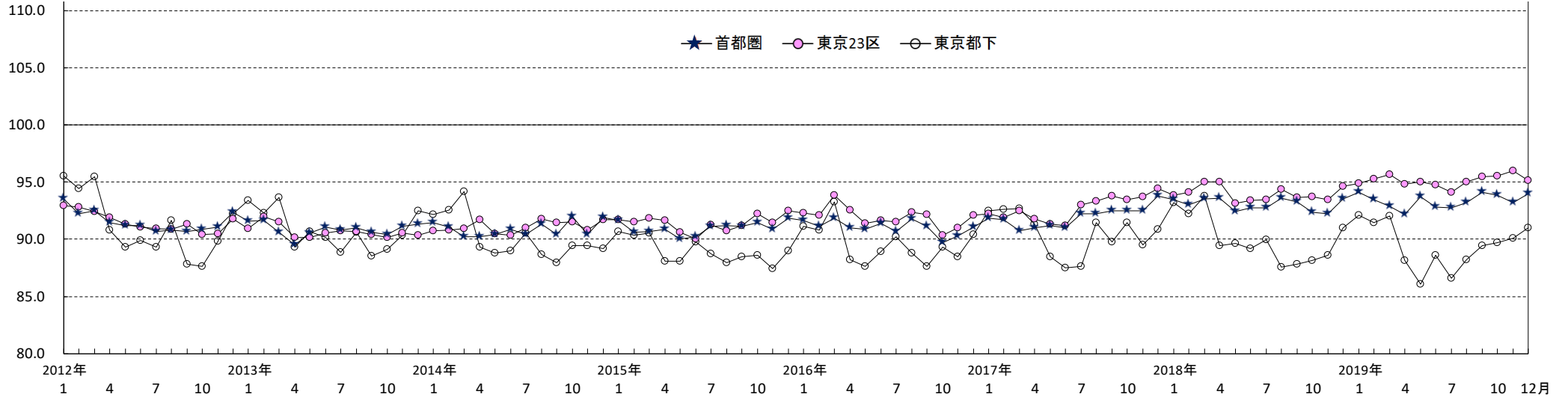
アパート1戸あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1戸あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100

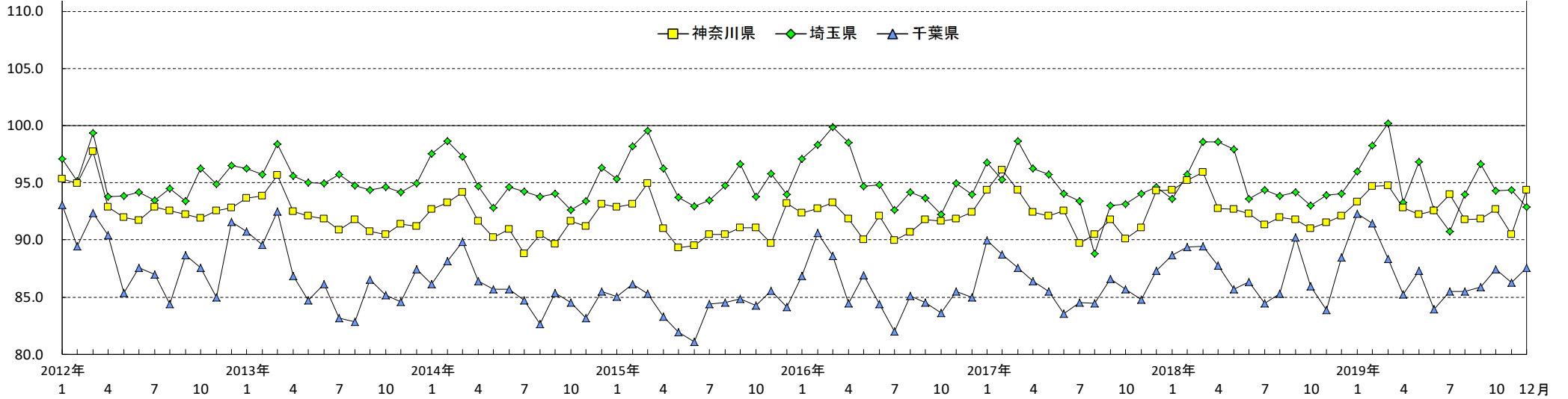


マンション1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100

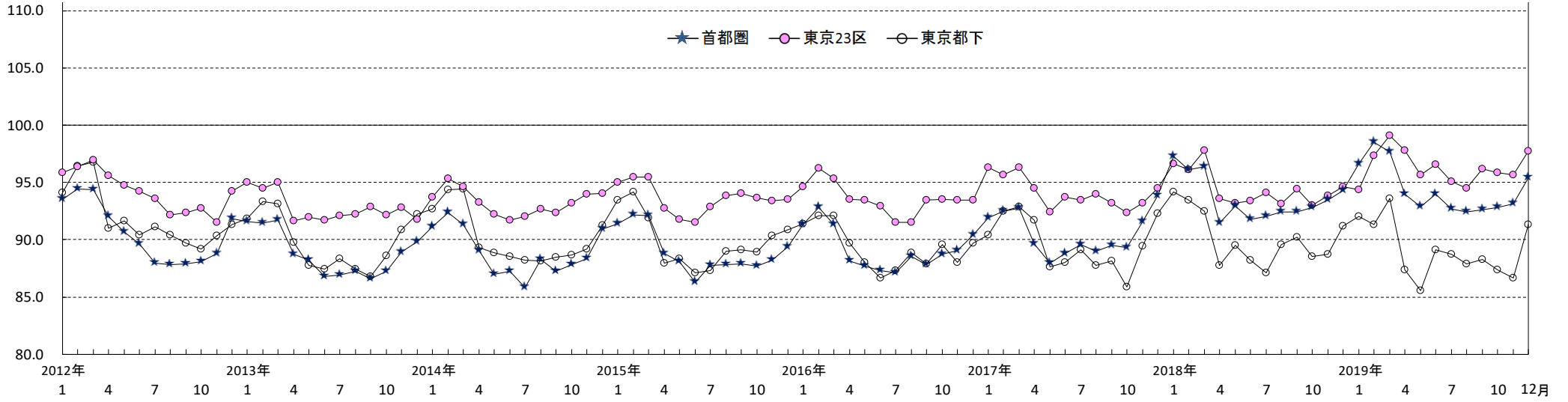


12

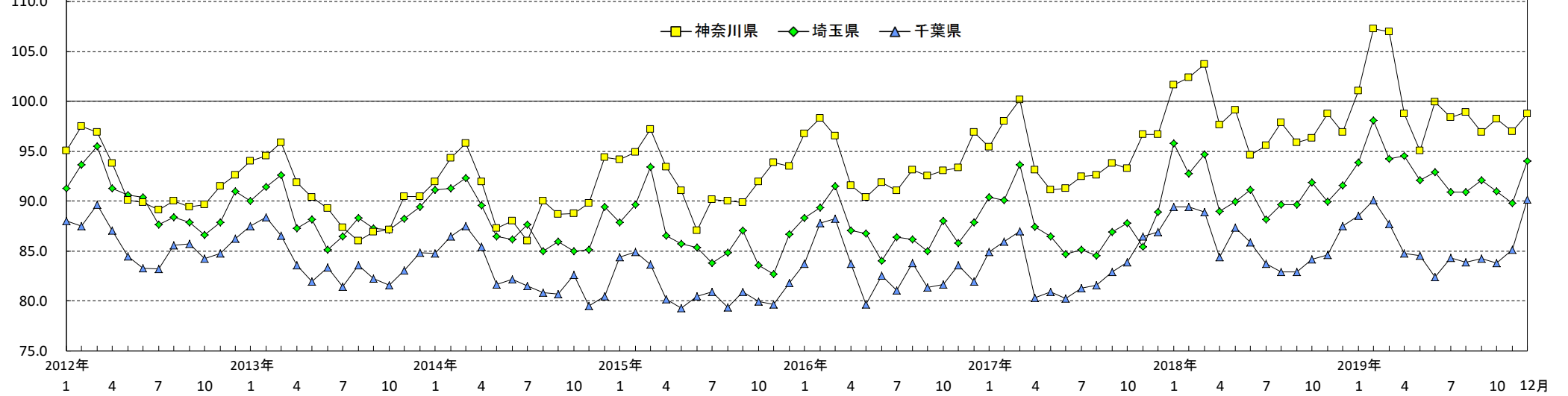
マンション1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(首都圏・東京23区・東京都下) ※成約物件・2009年1月=100



アパート1㎡あたり賃料指数の推移(神奈川県・埼玉県・千葉県) ※成約物件・2009年1月=100



【アットホーム株式会社について】

- 名称 アットホーム株式会社 (At Home Co.,Ltd.)
- 創業 1967年12月
- 資本金 1億円
- 従業員数 1,501名(2019年12月末現在)
- 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容
 - 1.不動産会社間情報流通サービス
 - 2.消費者向け不動産情報サービス
 - 3.不動産業務支援サービス
- 会社案内 <https://athome-inc.jp/>

【アットホームラボ株式会社について】

- 名称 アットホームラボ株式会社 (At Home Lab Co.,Ltd.)
- 創業 2019年5月
- 資本金 3,000万円
- 従業員数 9名(2019年12月末現在)
- 代表取締役 庄司 利浩
- 所在地 東京都千代田区内幸町 1-3-2 内幸町東急ビル 4F
- 事業内容
 - 1.人工知能領域に関する研究、開発、販売、管理
 - 2.コンピューターシステム、ソフトウェア、およびサービスの企画、開発、販売
 - 3.不動産市場動向の調査、分析
 - 4.不動産に関する新たな広告および取引手法などの調査、研究
- 会社案内 <https://www.athomelab.co.jp>

◆引用・転載時のクレジット記載のお願い◆

本リリース内容の転載にあたりましては、「アットホーム調べ」という表記をお使いいただきますようお願い申し上げます。

【本リリースに関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武・善本
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp

【調査内容に関するお問合せ先】

アットホームラボ株式会社 データマーケティング部 担当:磐前(いわさき)・佐々木
TEL:03-6479-0540 E-mail:daihyo@athomelab.co.jp

この調査はアットホーム株式会社がアットホームラボ株式会社に分析を委託したものです。アットホーム(株)およびアットホームラボ(株)は本資料に掲載された情報について、その正確性、有用性等を保証するものではなく、利用者が損害を被った場合も一切責任を負いません。また、事前に通知をすることなく本資料の更新、追加、変更、削除、もしくは改廃等を行うことがあります。