

ホテル・エンターテインメント・温浴・サウナなど集客施設 事業者向け展示会、セミナー全34講座も同時開催——「レジャー＆サービス産業展2026」

DX、AI、インバウンド対応、集客、設備etc. 最新ソリューションが集結！／2026年11月5日（木）・6日（金） 東京ビッグサイト東3ホール



『月刊レジャー産業資料』をはじめとする各種経営情報誌を発行する総合ユニコム株式会社(本社 東京都中央区)では、2026年11月5日(木)・6日(金)の両日、東京ビッグサイト 東3ホールにて「レジャー＆サービス産業展2026」を開催いたします。

▼「レジャー＆サービス産業展2026」公式サイト

<https://www.sogo-unicom.co.jp/lsl/>

「レジャー＆サービス産業展2026」は約90社・200小間（併催の「レジャーホテルフェア2026」含む）の展示ゾーンと全34講座のセミナーにより構成される、B to Bの展示会です。

今年第21回を迎える本展示会のテーマは「技術革新」と「社会変化」。「インバウンド需要のさらなる増加」「国内旅行・外出レジャー需要の持続的成長」「価格戦略（ダイナミックプライシング）の本格普及」「AI活用による運営効率化・顧客体験向上」「消費者ニーズの多様化と“体験価値”重視へのシフト」など、幅広い業態での変革が求められる2027年。時代・社会の変化に即して、さらなる成長戦略構築に寄与する実効性あるビジネスマッチングの場を提供いたします。

事業者の皆様はもとより多くのステークホルダーの方々にビジネスチャンスをご提供する場として開催いたします。

▼出展企業の一覧・検索はこちら

https://f-vr.jp/sogo-unicom/eng/web/lsi2026/corpname_search.cgi

▼昨年のダイジェスト動画はこちら



<https://www.youtube.com/watch?v=l0Nm4ReKKoo>

■見どころ① XR・AR・イマーシブ

リアルな体験型エンターテインメントが求められるなか、「XR」「イマーシブ」をテーマとする施設やアトラクションが注目を集めています。

個別体験からグループ体験へのシフト、ハードの進化、運営システムの確立などを経て、再成長への期待が高まる「XR・AR・イマーシブ」コンテンツを展示いたします。

■見どころ② サウナ

サウナはもはや一過性のブームではなく、宿泊施設はもちろん不動産・観光・地域戦略における有力コンテンツとして存在感を高めつつあります。

郊外の遊休地・レジャー施設跡地や湖畔・河畔・森林における高付加価値化アイテムとして注目を集めるサウナの魅力と最新情報を、展示とセミナーで開示いたします。

■見どころ③ ホテル

バケーションレンタル・トレーラーハウス型ホテルなど、多様な宿泊業態が登場するなか、インバウンド6,000万人時代へ向けて、宿泊市場はどう変化していくのか？

ホテル経営をサポートするDXをはじめ、最新サービス・システムの展示と特別セミナー・公開講座による多角的な視点で最新の宿泊市場動向を詳解いたします。

■「レジャー&サービス産業展 特別セミナー」（有料、一部無料） 全13講座

会 場：東京ビッグサイト 東3ホール展示会場内A会場、B会場

参加費：1 講座あたり5,500円（税込） ※A-1のみ無料

展示会公式サイトにて事前の聴講申込み受付中

▼詳細・聴講申込みは下記Webページにて

<https://www.sogo-unicom.co.jp/lsi/seminar/>

11月5日（木） A会場

・10:30～11:30（無料公開） 田中 宏明氏（エルダー・田中&アソシエイツ(株)）

厳選！世界で「話題のテーマパーク」から読み解く

『エンターテインメント施設』のサバイバルと未来！

・12:30～14:00 笹井 裕子氏（びあ(株)）

急成長するライブ・エンタメ市場への参入ポイント！

『音楽ライブ・エンターテインメント施設』開発の最新動向

・14:30～16:00 矢木 達也氏（(株)ビーエーシー・アーバンプロジェクト）

商業施設をトレンドに乗せる！

『都市型商業施設』バリューアップの最新トレンド

11月5日（木） B会場

・ 10:30～12:00 住吉 敬氏（コリアーズ・インターナショナル・ジャパン(株)）

「海外最新スノーリゾート」から学ぶ！

『国際スノーリゾート』『通年型総合リゾート』開発の条件！

・ 12:30～14:00 濱口 弘氏（戸狩温泉スキー場(株)）

「富裕層向け会員制スノーリゾート」へ転換！

『戸狩温泉スキー場』新たなスノーリゾート事業研究

・ 14:30～15:30 安藤 義人氏（ココザス(株)）

リゾート新業態！拡大する『バケーションレンタル事業』と

ココザス『COCO VILLA Owners』のNEWビジネスモデル

・ 15:50～16:50 村上 幸生氏（(株)コンスピリート）

トレーラーハウスを活用した新たな宿泊事業！

『Solana Resort』の実例から学ぶ土地活用と事業成功のポイント

11月6日（金） A会場

・ 10:30～12:00 那須野 純一氏（(株)丹青社）

アニメ・マンガなどの「IP・デジタル」と融合した

『エンタメ施設』『商業施設』開発の考え方

・ 12:30～14:00 丸岡 直樹氏（バリューマネジメントグループ 風のヘリテージ(株)）

魅力的な「文化体験」で国内外の観光客を取り込む！

歴史的建造物を活用した『宿泊・集客施設』開発

・ 14:30～15:30 太田 広氏（(株)楽楽ホールディングス）

サウナの全てを知り尽くしたサウナ王が徹底解説！

繁盛する『サウナ開発』における王道と新定番

11月6日（金） B会場

・ 10:30～12:00 山田 耕司氏（（一財）日本不動産研究所）

インバウンドの「中長期・グループ宿泊需要」を獲得！

『アパートメントホテル』の最新動向と新業態開発研究

・ 12:30～13:50 谷本 千春氏 (株)KPMG FAS)

国内外の事例から事業参入のポイントを学ぶ！

『リゾートホテル』開発事業研究

・ 14:10～15:40 北村 剛史氏 (株)日本ホテルアプレイザル)

宿泊事業への参入を検討する上での重要ポイント！

『ホテル事業』の最新動向とマーケット分析

■無料公開講座 全21講座

会 場：東京ビッグサイト 東3ホール展示会場内D・E会場

参加費：無料 ※展示会公式サイトにて事前の聴講申込み受付中

▼詳細は下記Webページにて

<https://www.sogo-unicom.co.jp/lsl/event/>

11月5日（木）の注目講座

・ 12:50～13:30 (株)エイ・ディ・エイ

商業施設・ホテルの新築工事・リニューアル工事の

建築費を下げる方策

11月6日（金）の注目講座

・ 11:20～12:00 ゴラン(株)

急拡大するクレーンゲーム市場

パチンコ・流通店舗活用・業態転換の進め方

◆本展示会の取材お申込みは下記フォームよりお願いいたします。

<https://form.run/@lsflhf2026press>

※本リリースは2026年10月7日時点の情報です。予告なく変更する場合もございます。

※本展示会は業界関係者向けです。一般の方はご入場いただけませんので、情報配信時は、その旨を明記頂くようお願い致します。

■レジャー＆サービス産業展2026 開催概要

名称	レジャー＆サービス産業展2026 <LEISURE&SERVICE INDUSTRY EXHIBITION 2026>
会期	2026年11月5日（木）・6日（金）
会場	東京ビッグサイト 東3ホール
入場形式	限定招待制（業界関係者のみ。 <u>一般の方の来場はお断りしています</u> ） ※入場無料／事前登録制
同時開催	特選セミナー（有料）全13講座／無料公開講座 全21講座 レジャーホテルフェア2026 https://www.sogo-unicom.co.jp/lhf/
主催	総合ユニコム株式会社／月刊レジャー産業資料
公式サイト	https://www.sogo-unicom.co.jp/lsi/

プレスリリースは下記よりダウンロードいただけます。

総合ユニコム株式会社のプレスリリース一覧

https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/51944